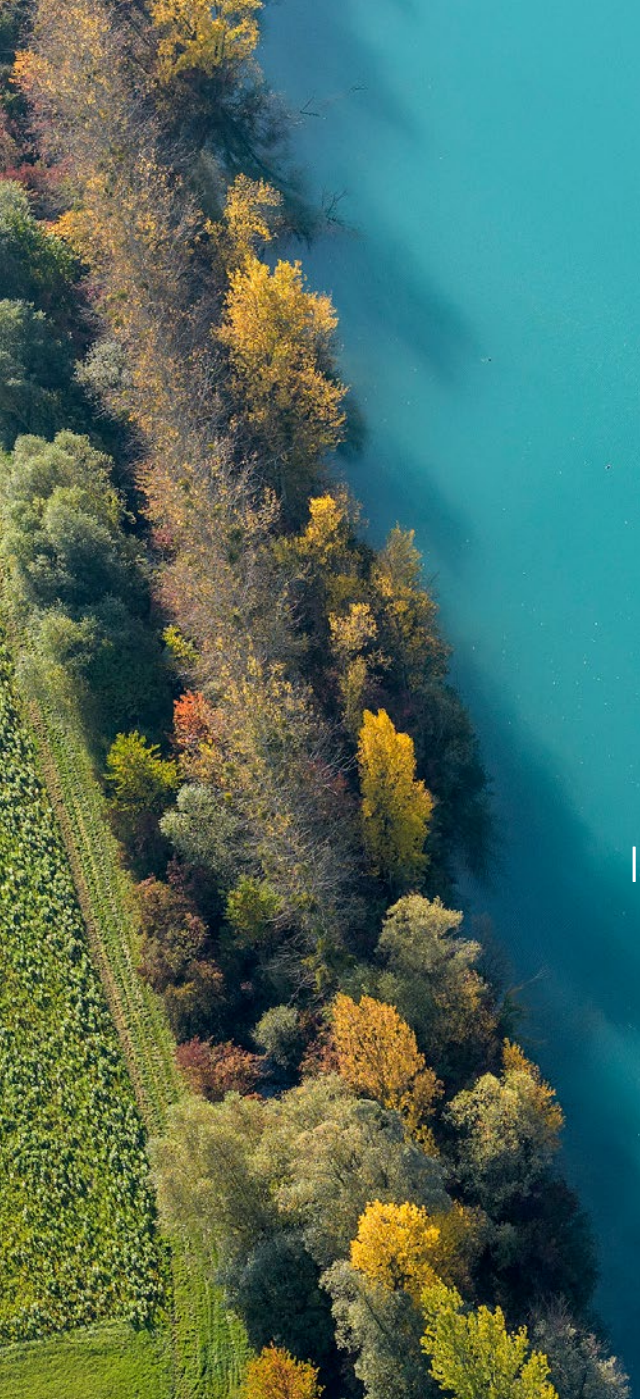


adeus

L'agence
d'urbanisme
de Strasbourg
Rhin supérieur

Votre **partenaire**
pour **éclairer**
vos **décisions** stratégiques,
la **planification** et les **projets**
de vos territoires.

L'Adeus est au service de nos collectivités depuis plus de 60 ans.

Elle bénéficie de la compétence d'une cinquantaine d'experts, en capacité de vous proposer des réponses adaptées à vos besoins et à vos spécificités. Des compétences qui sont d'autant plus précieuses dans un contexte de changements profonds qui affectent l'équilibre de nos territoires.

Avec nos membres et partenaires, vous pouvez lui faire confiance.

Thibaud Philipps, président de l'Adeus

Notre équipe est très attachée aux valeurs de l'agence et à la relation de proximité qu'elle a créée au fil du temps avec vos différents territoires.

La disponibilité, l'agilité, l'analyse, le dialogue, l'innovation, la vision… sont des postures professionnelles qui nous permettent de comprendre vos attentes et de vous appuyer dans l'élaboration et la mise en œuvre de vos politiques publiques.

Nous sommes à votre service et à votre écoute.

Pierre Laplane, directeur de l'Adeus



La nouvelle présidence de l'Adeus

LA VOCATION DE L'ADEUS

Partenariale et coopérative



Un espace d'écoute et de dialogue.

Un lieu unique réunissant élus, techniciens, acteurs publics et privés, favorisant la mutualisation et la construction.



Tiers de confiance

Une agence au service de l'intérêt général avec un devoir de neutralité.

Une exigence d'objectivité dans toutes ses productions et missions.

Ancrée durablement dans les territoires

Une agence socle de mémoire et durablement disponible pour les territoires.

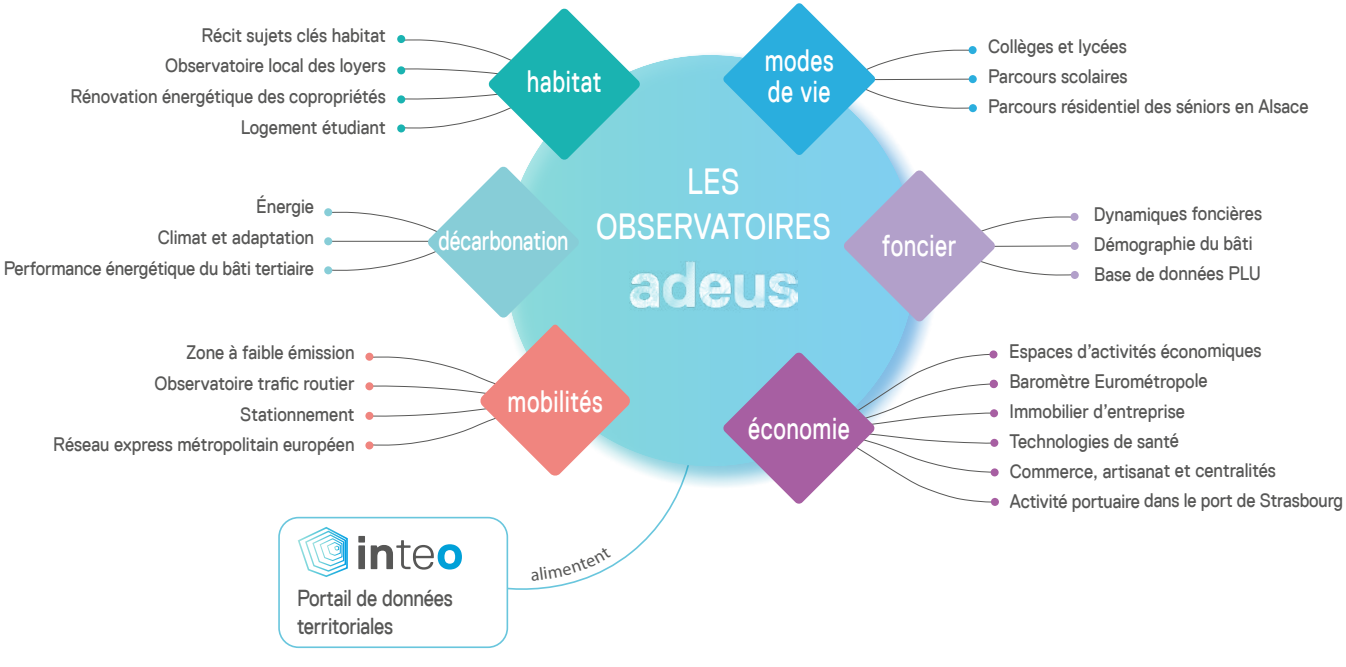
Elle accompagne ses membres et partenaires sur le long terme et capitalise la connaissance des territoires.



Les agences d'urbanisme sont des associations loi 1901, créées par la Loi d'orientation foncière de 1967 et régies par l'article L132-6 du Code de l'urbanisme. Elles remplissent des missions d'intérêt général, avec un statut souple, associatif, fondé sur le partenariat.

Une agence réunit autour d'une même table, élus, État et acteurs territoriaux. Cette composition plurielle fait de l'agence un espace neutre de coopération et de confiance.

RÉVÉLER LES DYNAMIQUES...











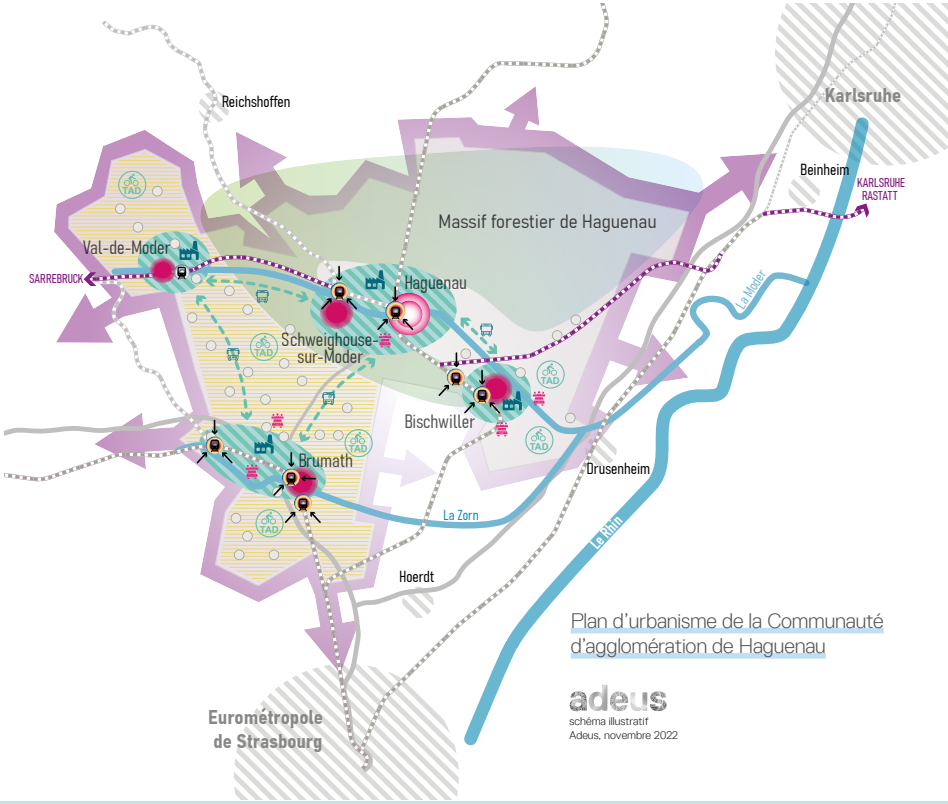
Des publications accessibles à tous :

adeus

... ACCOMPAGNER LES TERRITOIRES

Une expertise reconnue en matière de planification et d'ingénierie territoriale

Depuis sa création (1967), l'Adeus accompagne les territoires pour la planification et l'ingénierie territoriale, à différentes échelles. Ses missions s'appuient sur la richesse de ses observatoires et sur une approche prospective pour contribuer à la définition des politiques publiques d'aménagement et d'urbanisme.



Plan d'urbanisme de la Communauté d'agglomération de Haguenau

adeus
schéma illustratif
Adeus, novembre 2022

Documents d'urbanisme

Élaboration, révision et suivi des documents d'urbanisme : SRADDET, SCoT, PLUi

Projets de territoire

Aide à la définition des projets de territoire

Documents de planification sectorielle

Élaboration de documents de planification sectorielle : PLH, plan de mobilité, plan climat-air-énergie

Ingénierie territoriale

Étude patrimoniale, d'opportunité et de programmation. Évaluation environnementale, analyse foncière et économique.

77 MEMBRES ET PARTENAIRES ASSOCIÉS EN 2026

ÉTAT

COLLECTIVITÉS TERRITORIALES OU ÉTABLISSEMENTS PUBLICS À FISCALITÉ PROPRE ↦ 29 membres

Eurométropole de Strasbourg • Collectivité européenne d'Alsace • Région Grand Est

Communautés d'agglomération : Haguenau • Saint-Dié-des-Vosges

Communautés de communes : Basse Zorn • Canton d'Erstein • Pays de Barr • Pays rhénan • Plaine du Rhin • Sauer-Pechelbronn • Sélestat & Territoires • Vallée de la Bruche • Vallée de Villé

Communes : Bellefosse • Bischwiller • Erstein • Haguenau • Hindisheim • Ichtratzheim • Kilstett • Kolbsheim • Oberhausbergen • Oberhoffen-sur-Moder • Osthouse • Rosheim • Schiltigheim • Strasbourg • la Wantzenau

SYNDICATS MIXTES ET AUTRES GROUPEMENTS INTERCOMMUNAUX ↦ 12 membres

Syndicats mixtes des SCoT, PETR : Alsace du Nord • Bande rhénane Nord • Bruche-Mossig • Colmar-Rhin-Vosges • Pays de Saverne Plaine et Plateau • Piémont des Vosges • Région de Strasbourg • Sélestat-Alsace centrale

Groupements : Eurodistrict Strasbourg-Ortenau • Parc naturel régional des Vosges du Nord • Pôle métropolitain d'Alsace • Syndicat des eaux et de l'assainissement Alsace-Moselle

AUTRES ÉTABLISSEMENTS PUBLICS ↦ 13 membres

Agence régionale de santé Grand Est • Caisse des Dépôts et Consignations • Centre communal d'action sociale de Strasbourg • Centre régional des œuvres universitaires et scolaires • Chambre d'agriculture de Région Alsace • Chambre de commerce et d'industrie Alsace Eurométropole • École nationale supérieure d'architecture de Strasbourg • Établissement public foncier d'Alsace • Hôpitaux universitaires de Strasbourg • Office public de l'habitat de l'Eurométropole de Strasbourg • Port autonome de Strasbourg • Université de Strasbourg • Voies navigables de France

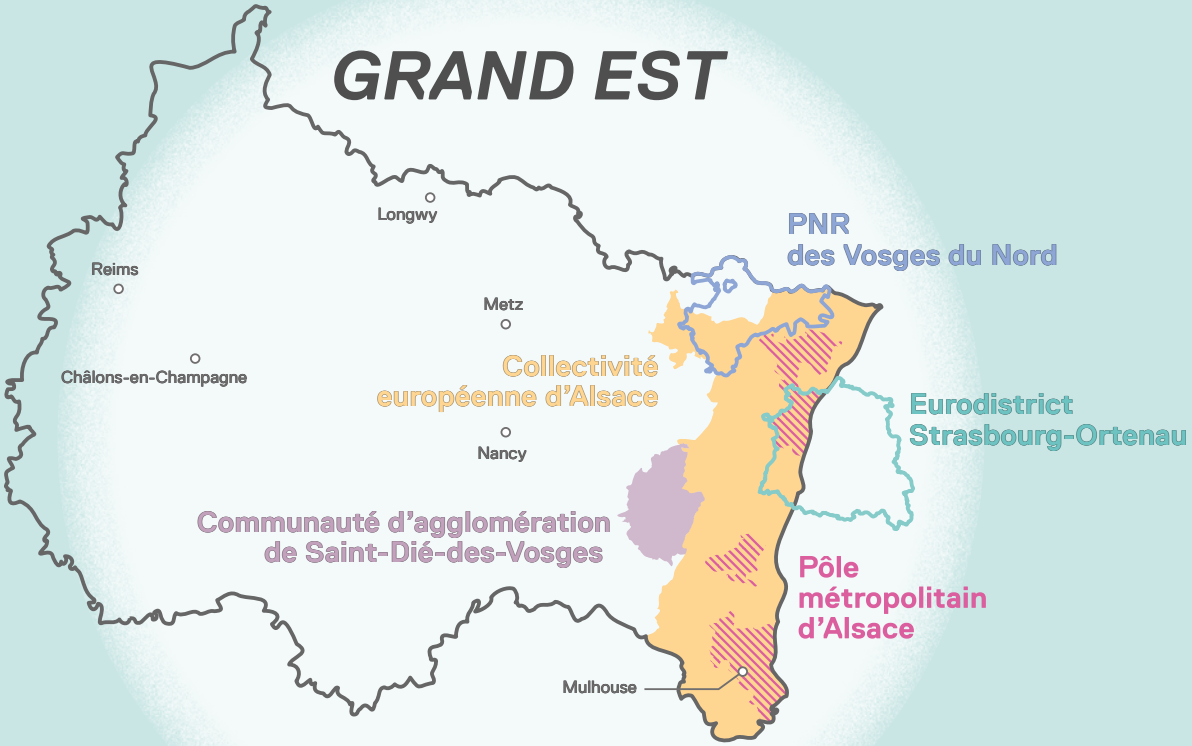
22 PARTENAIRES ASSOCIÉS

Club de l'immobilier d'entreprise du Bas-Rhin • Compagnie des transports Strasbourgeois • Groupe électricité de Strasbourg • Maison de l'emploi et de la formation du bassin de Strasbourg • Observatoire local des loyers (comité de gestion) • Organisation des villes du patrimoine mondial • PARCUS • Groupe PROCIVIS Alsace • Réseau Gaz distribution services • SNCF Réseau - Direction territoriale Région Grand Est • Société d'aménagement et d'équipement du Rhin supérieur • Société d'aménagement et de gestion du marché d'intérêt national de Strasbourg • SPL Deux-Rives • Strasbourg Mobilités

Les agences d'urbanisme de la FNAU : Lille Métropole (ADULM) • Brest- Bretagne (ADEUPa) • L'Artois (AULA) • Lorraine Nord (AGAPE) • Flandre-Dunkerque (AGUR) • Pays de Lorient (AUDÉLOR) • Moselle (AGURAM) • Mulhouse (AFUT)

TERRITOIRES COUVERTS

ET AGENCES PARTENAIRES



1,8 million
d'habitants

adeus

NOS SAVOIR-FAIRE

Expertises multithématiques à différentes échelles

Appréhender la complexité dans l'analyse comme dans l'action

PLU de la communauté de communes de la Vallée de la Bruche



Animation, médiation

Faciliter l'expression de tous



Atelier de territoire Petites villes de demain à Wissembourg

Un des 12 ateliers de la 46e Rencontre Fnau





Conférence territoriale : La densité maîtrisée



Journée portes ouvertes

adeus

Prospective

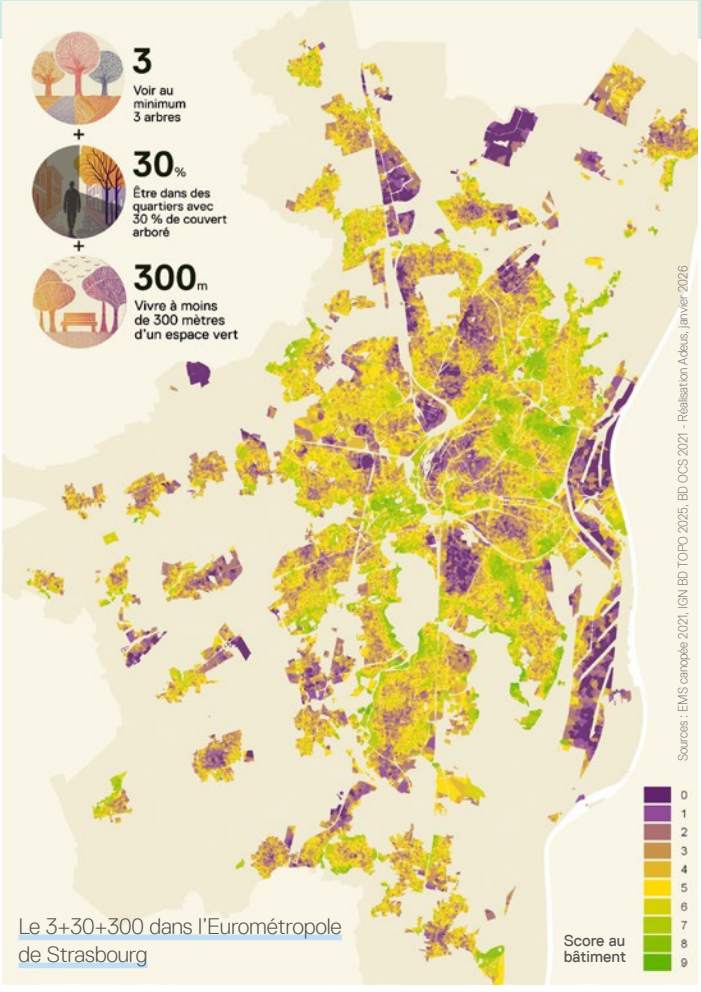
Éclairer les choix possibles



Des scénarios d'évolution d'un quartier pavillonnaire

Innovation, expérimentation

Anticiper pour avoir un temps d'avance



Le 3+30+300 dans l'Eurométropole de Strasbourg

NOTRE AGENCE EN RÉSEAU

Réseau FNAU

FÉDÉRATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME

51 agences

Réseau des 7 agences d'urbanisme du Grand Est

Grand EST agences d'urbanisme

7 agences : Reims, Châlons-en-Champagne, Nancy, Metz, Longwy, Strasbourg et Mulhouse.

Réseau d'ingénierie territoriale d'Alsace

20 partenaires : CeA, ADIL 67 & 68, ADAUHR-ATD Alsace, Adeus, ADIRA, ADT, Afut Sud-Alsace, Alsace Habitat, Archéologie Alsace, ATIP, CAUE d'Alsace, EPFA, Habitats de Haute-Alsace, Parc naturel régional des ballons des Vosges, Parc naturel régional des Vosges du Nord, Rivières de Haute Alsace, SDEA, Alsabail, CITIVIA-SEM.

Réseau des partenaires publics et de l'économie mixte de l'Eurométropole

Strasbourg.eu eurométropole

20 partenaires : Eurométropole, Adeus, Calorie Kehl-Strasbourg, CTS, Habitation moderne, Locusem, OPHEA, PARCUS, Pôle funéraire, PAS, R-GDS, SAMINS, SEMOP Strasbourg centre énergies, SERS, SPL Deux-Rives, Strasbourg Evénements, SPL SERE (EnR), Office de tourisme des loisirs et des congrès, Biogenere, Agence du climat, SPL Parking, SPL Voirie, Strasbourg mobilités.

ILS TÉMOIGNENT...

“PLUS D’UNE VINGTAINE DE COMPÉTENCES MÉTIERS AU SERVICE DES TERRITOIRES.”

Michèle Kannengiesser, maire de la commune de La Wantzenau

“Nous avons choisi de nous faire accompagner par l’équipe de l’Adeus pour réviser notre schéma de cohérence territoriale et notre plan climat. Elle nous apporte une expertise pluridisciplinaire pointue, une vision territoriale large et des savoir-faire méthodologiques.”

Patrick Barbier, président du PETR Sélestat Alsace centrale

“Je crois beaucoup à cette méthode de lecture partagée du territoire, construite avec l’Adeus, qui combine expertise, projection et dialogue local. Elle permet d’élaborer une réponse plus adaptée à nos réalités rurales.”

Serge Schaeffer, vice-président délégué à la mobilité, à l’aménagement du territoire et au plan climat de la communauté de communes du Pays rhénan

“L’agence d’urbanisme de Strasbourg Rhin supérieur est un partenaire précieux parce qu’elle aide à construire et à travailler sur des sujets qui permettent d’interroger une trame hydrologique et de biodiversité à l’échelle du Bas-Rhin.”

Claire Merlin, directrice générale du Port autonome de Strasbourg

“NOUS AVONS LA CHANCE DE TRAVAILLER AVEC L’EXCELLENTE AGENCE URBANISME DE STRASBOURG, L’ADEUS, SUR NOTRE PLAN LOCAL D’URBANISME INTERCOMMUNAL.”

Jean-Bernard Pannekoecke, président de la communauté de communes de la Vallée de la Bruche

VOS INTERLOCUTEURS

Thibaud Philipps, président **t.philipps@adeus.org**

Pierre Laplane, directeur général **p.laplane@adeus.org** | 03 88 21 49 01

assisté de :

Marie Mastrangelo, secrétaire générale
m.mastrangelo@adeus.org | 03 88 21 49 39

Nadia Monkachi, coordinatrice des études et du programme partenarial
n.monkachi@adeus.org | 03 88 21 49 37

Hyacinthe Blaise, assistante de direction, coordination des instances, liens avec les élus
h.blaise@adeus.org | 03 88 21 49 02

Responsables thématiques :

David Marx, économie/aménagement/coopérations **d.marx@adeus.org** | 03 88 21 50 77

Nadia Monkachi, habitat/population/modes de vie **n.monkachi@adeus.org** | 03 88 21 49 37

Benoît Vimbert, mobilités/climat/énergie **b.vimbert@adeus.org** | 03 88 21 49 27

Vincent Piquerel, planification/environnement/foncier **v.piquerel@adeus.org** | 03 88 21 50 76

Marie Mastrangelo, secrétariat général **m.mastrangelo@adeus.org** | 03 88 21 49 39

Pierre de Cadenet, système d'information des données **p.decadenet@adeus.org** | 03 88 21 49 24



Où nous trouver ?

L'agence d'urbanisme de Strasbourg
Rhin supérieur
Quartier COOP – La Cave à Vins
2 allée Käthe Kollwitz - 67000 Strasbourg
T. +33 (0)3 88 21 49 00
adeus@adeus.org - **www.adeus.org**

adeus

Septembre 2026

Réalisation Adeus - Photos Adeus - Illustrations Adobe Stock