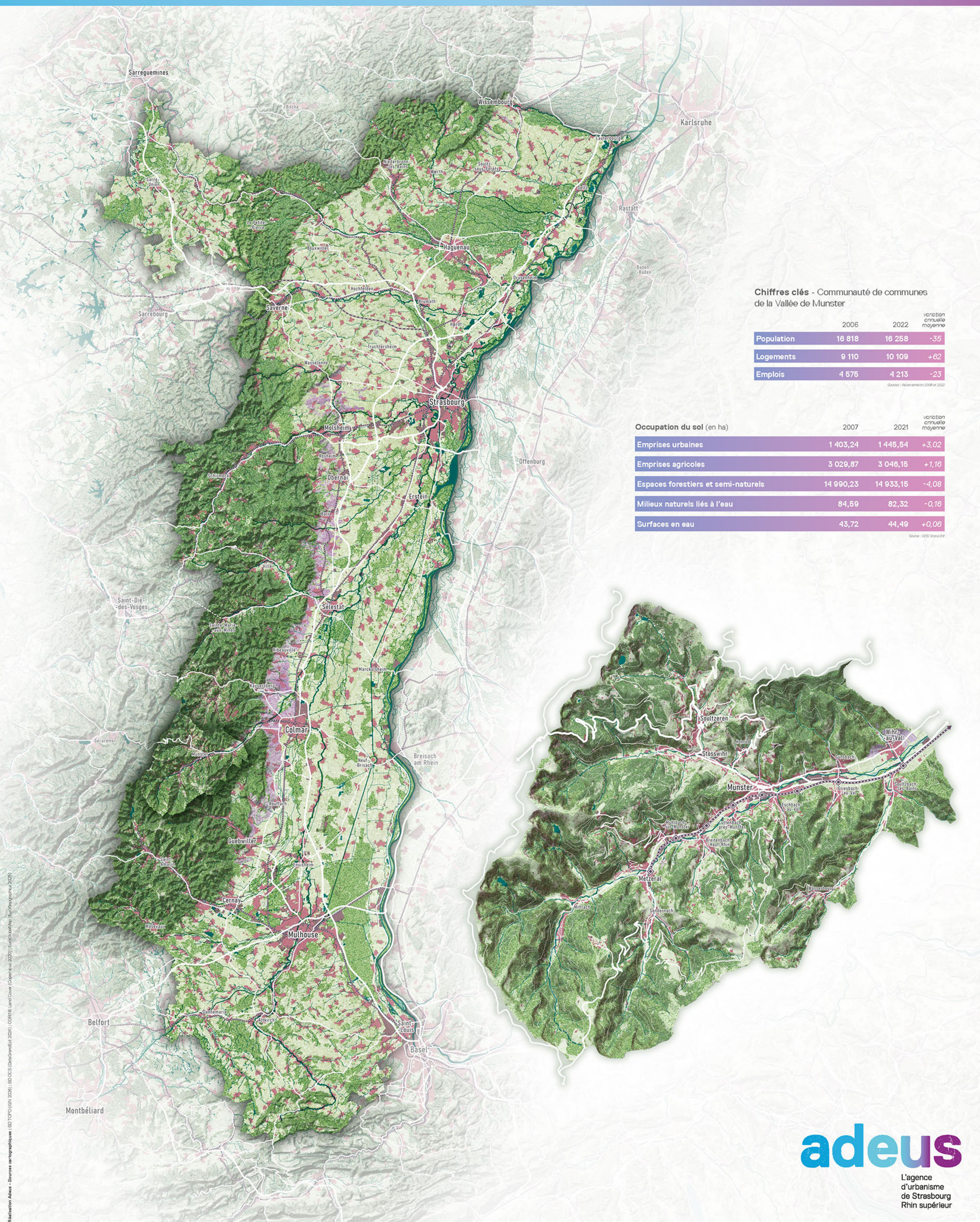


Vallée de Munster

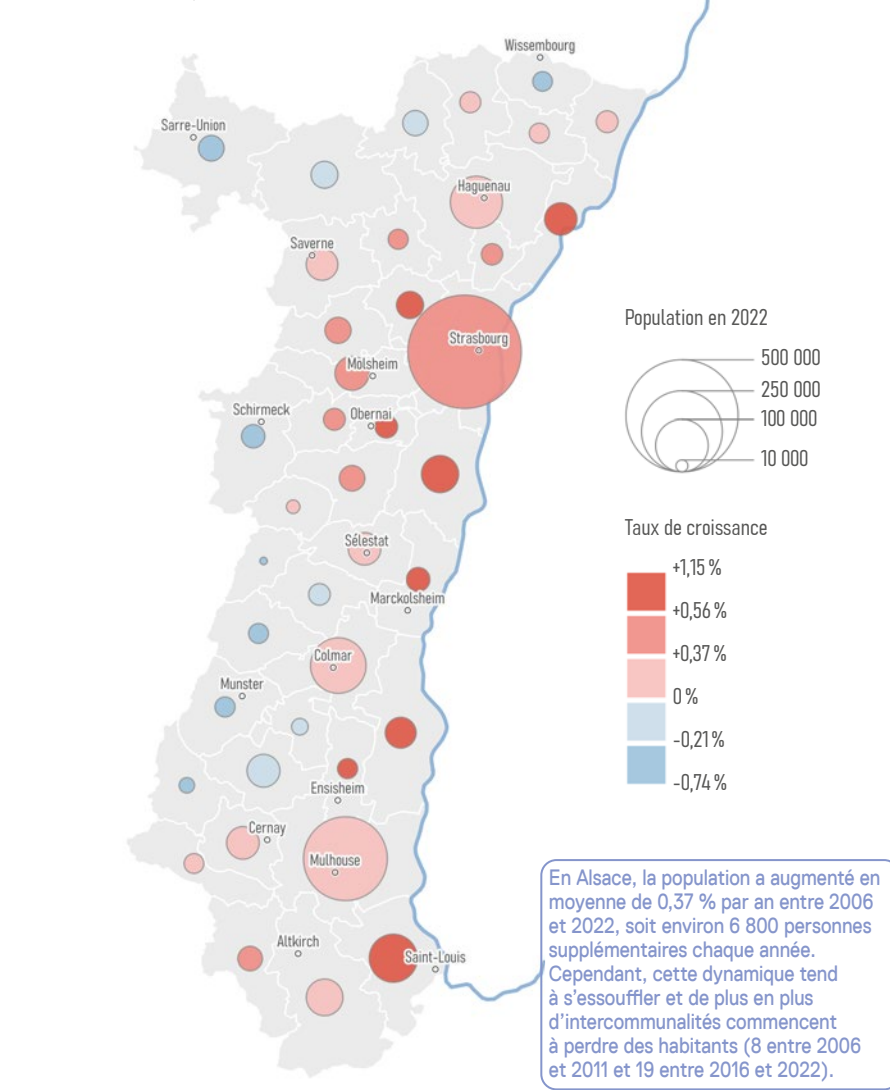


adeus

L'agence
d'urbanisme
de Strasbourg
Rhin supérieur



➔ Taux de croissance annuel moyen de la population
entre 2006 et 2022 en **Alsace**
Source : INSEE, Recensements



	2006	2022
Part des moins de 3 ans	3,3 %	2,6 %
Part des moins de 20 ans	24,1 %	20,1 %
Part des 65 ans et +	19,0 %	25,4 %

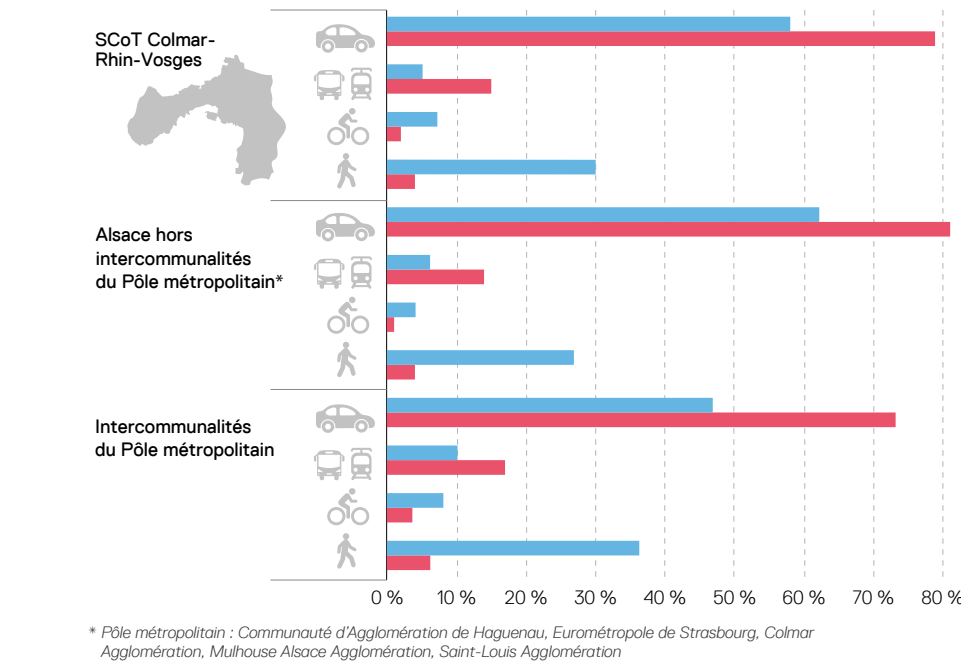
Personnes seules de 65 ans et plus en 2022

Taux de croissance

- +8,81%
- +2,91%
- +2,38%
- +1,77%
- 0%
- 1%

En moyenne en Alsace entre 2006 et 2022, le nombre de personnes de 65 ans et plus vivant seules a augmenté beaucoup plus vite que le nombre de ménages (respectivement +2,21 % par an et 0,92 % par an), du fait du fort vieillissement de la population qui continuera de se renforcer.

➔ Rapport entre **parts modales** et **parts modales kilométriques**
par mode en 2019 Source : INSEE, Recensement 2022



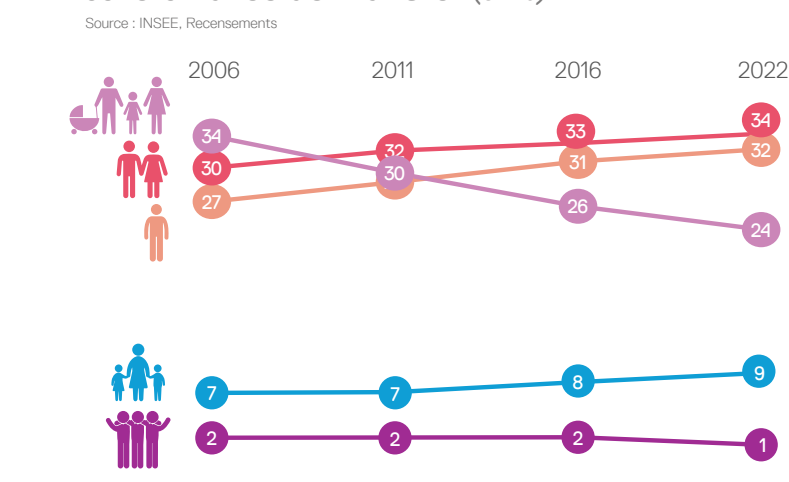
Nombre de véhicules par ménage
Source : INSEE, Recensement 2022

	Bas-Rhin	Haut-Rhin	Vallée de Munster
Aucune	18 %	13 %	9 %
1 voiture	45 %	45 %	46 %
2 voitures ou plus	37 %	42 %	45 %

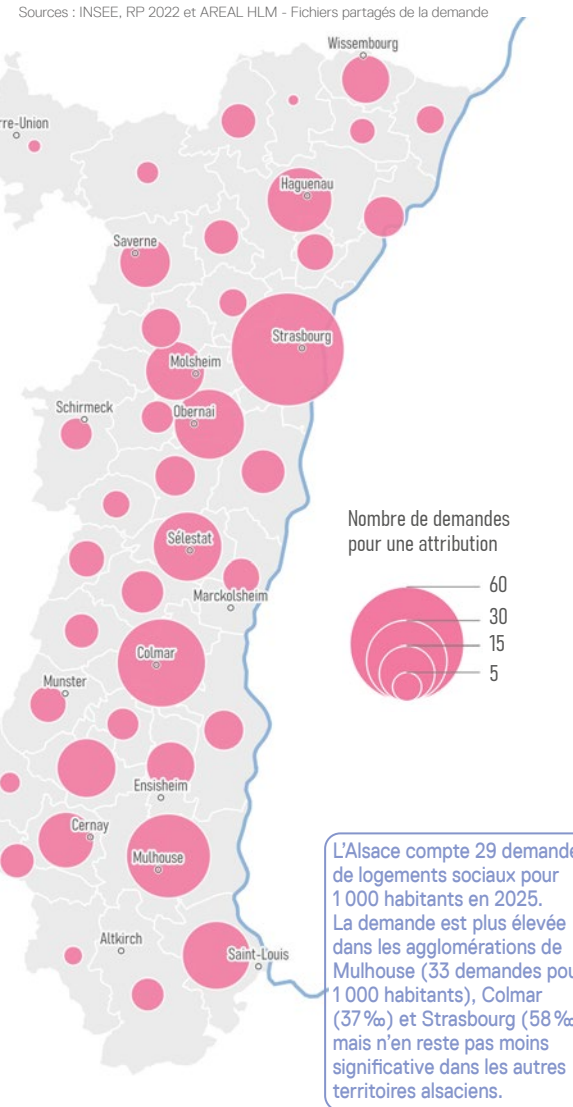
Évolutions sociétales majeures
Variations annuelles moyennes (2006-2022) Source : INSEE, Recensements

	Bas-Rhin	Haut-Rhin	Vallée de Munster
 Personnes seules	+3 272	+2 079	+35
 Couples sans enfant	+1 323	+855	+27
 Couples avec enfant(s)	- 547	- 631	- 35
 Familles monoparentales	+782	+494	+12
 Cohabitations hors famille	- 114	- 151	- 6

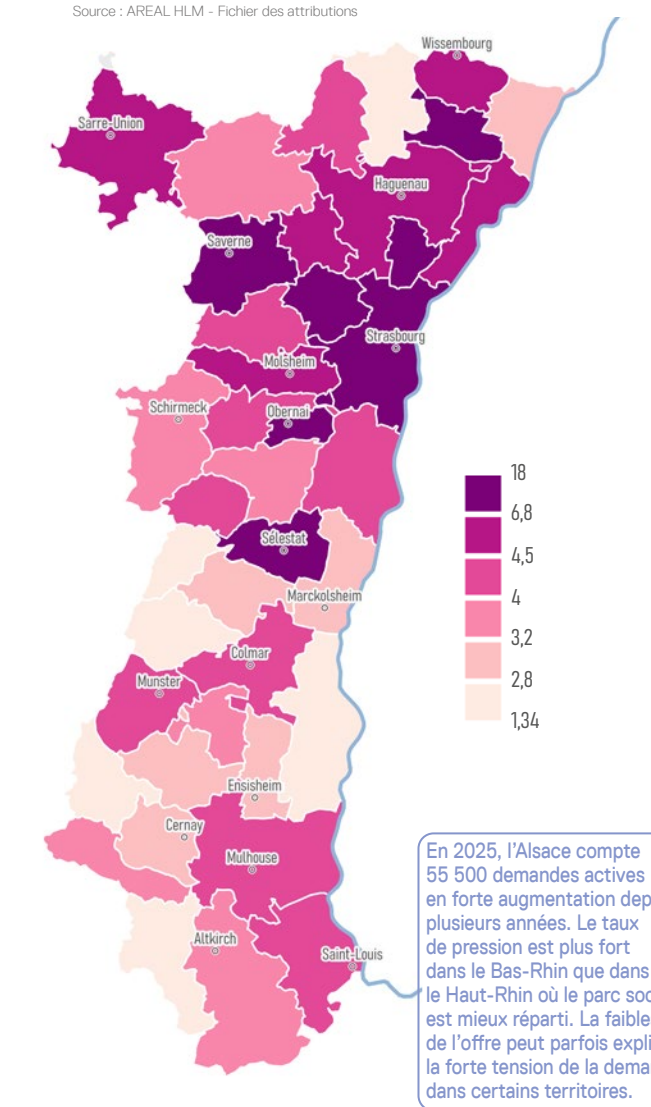
➔ Évolutions des modes de cohabitation dans la **Vallée de Munster** (en %)



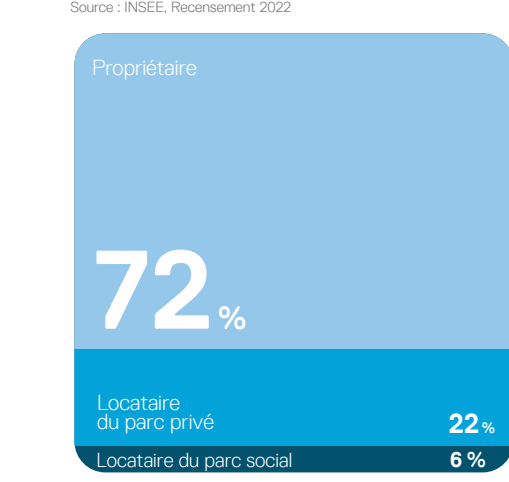
Nombre de demandes de logements sociaux pour 1 000 habitants en **Alsace**



➔ Taux de la pression de la demande de logements sociaux en 2025 en **Alsace**



➔ Statut d'occupation en 2022
dans la **Vallée de Munster**

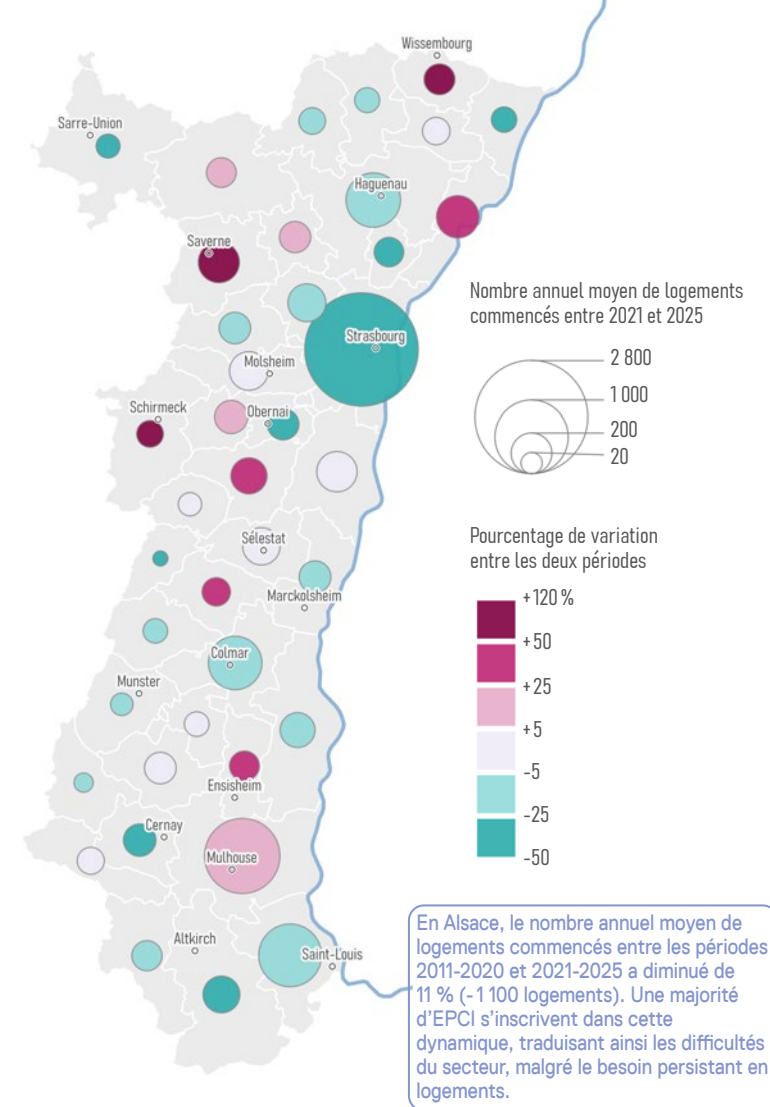


➔ Évolution annuelle moyenne du nombre de logements entre 2006 et 2022

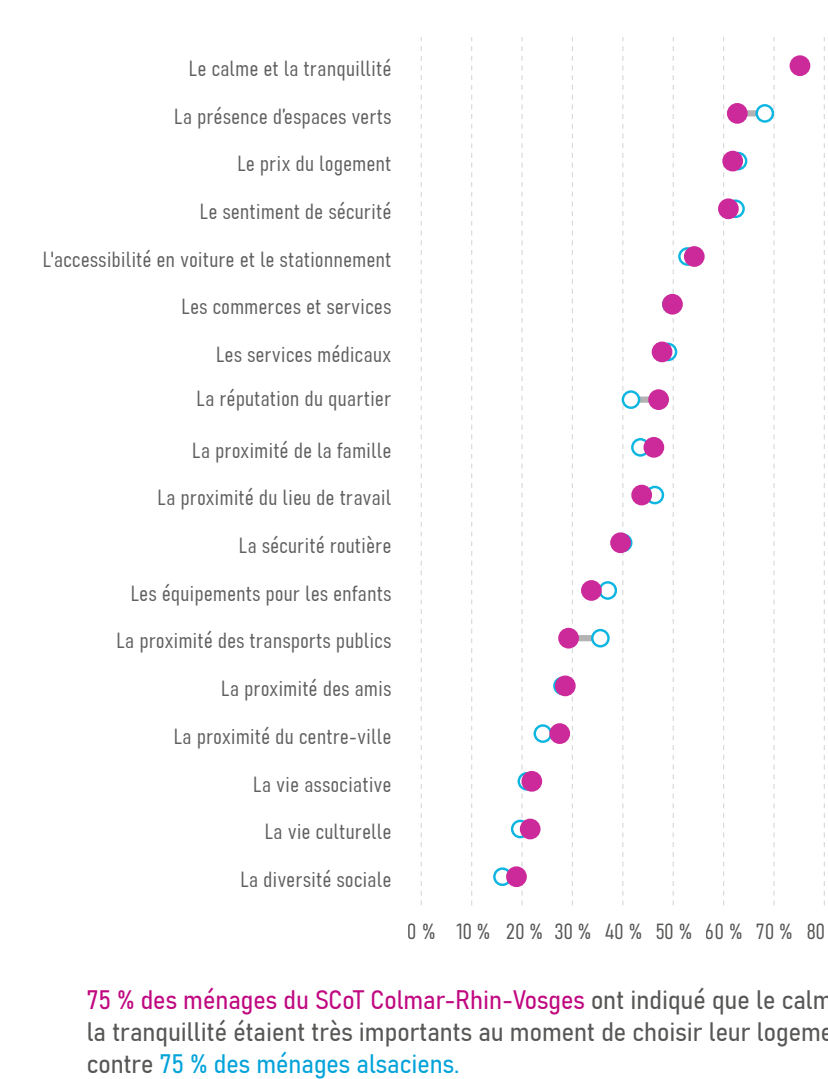
	Bas-Rhin	Haut-Rhin	Vallée de Munster
Résidences principales	+ 4 717	+ 2 612	+ 35 111
Résidences secondaires	+ 512	+ 339	+ 10 111
Logements vacants*	+ 1 152	+ 696	+ 17 111
Ensemble des logements	+ 6 380	+ 3 648	+ 62 333

* Logement vacant : il s'agit d'un logement inoccupé au moment du recensement

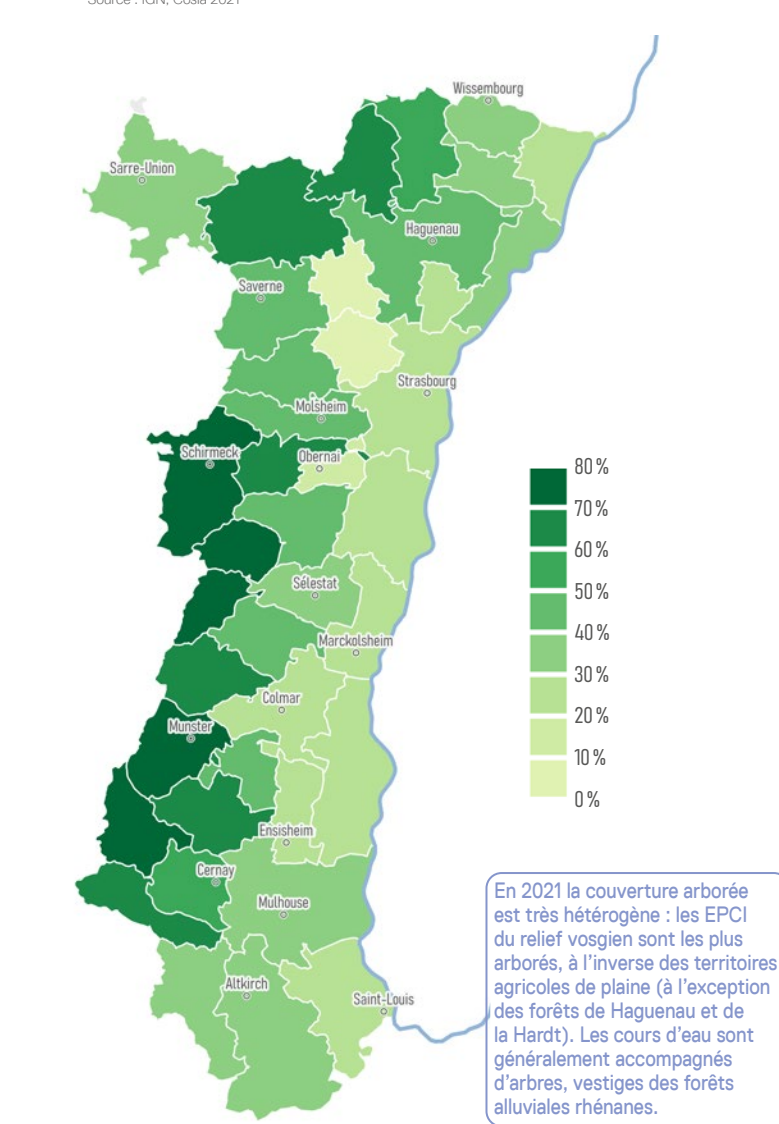
➔ Dynamique des logements commencés
en **Alsace** (moyenne annuelle 2021-2025 / 2011-2020)
Source : SDES, Stadel



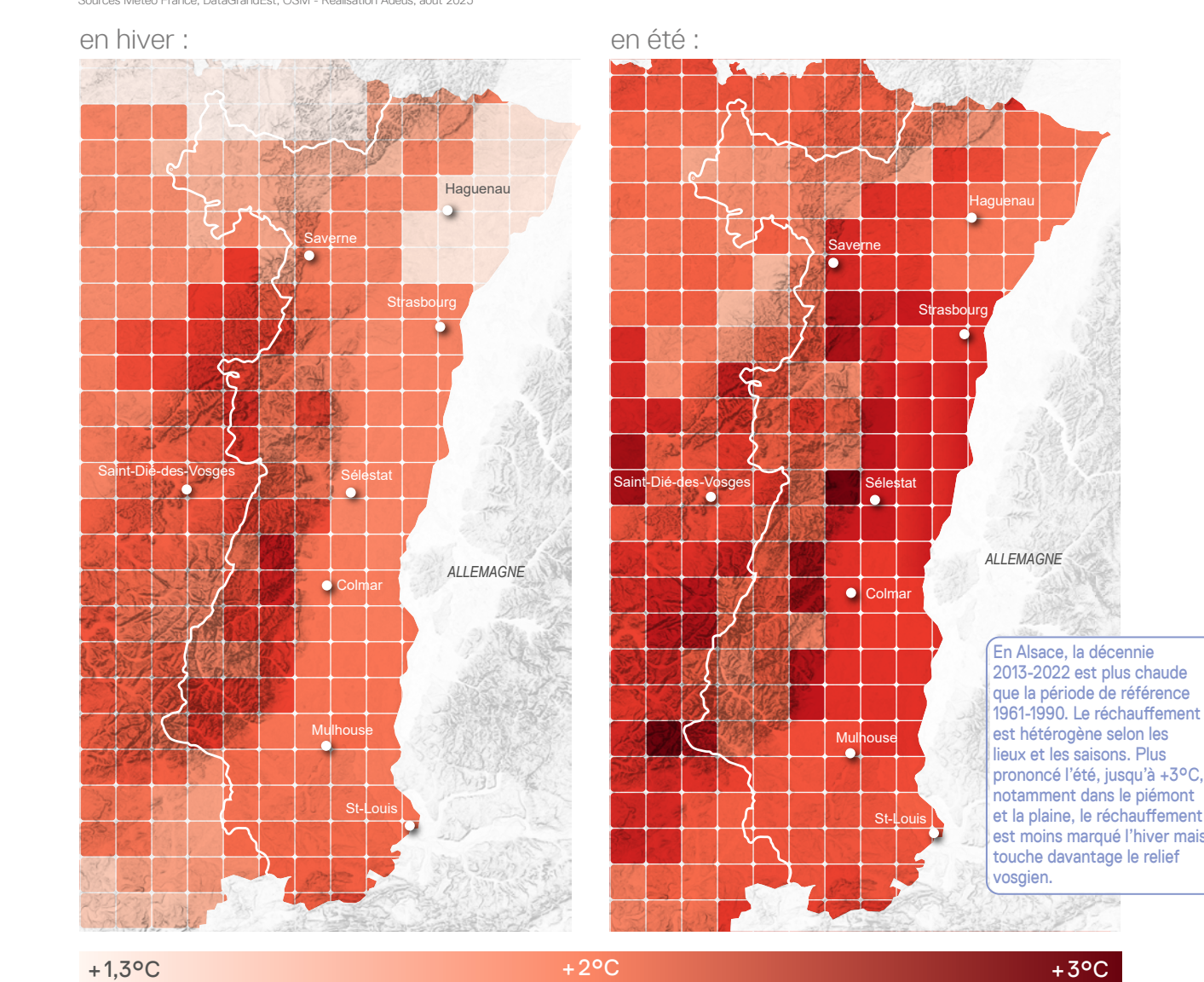
➔ Critères très importants pour les ménages dans le choix de leur logement **SCoT Colmar-Rhin-Vosges / Alsace**
Source : Adeus, enquêtes modes de vie 2025



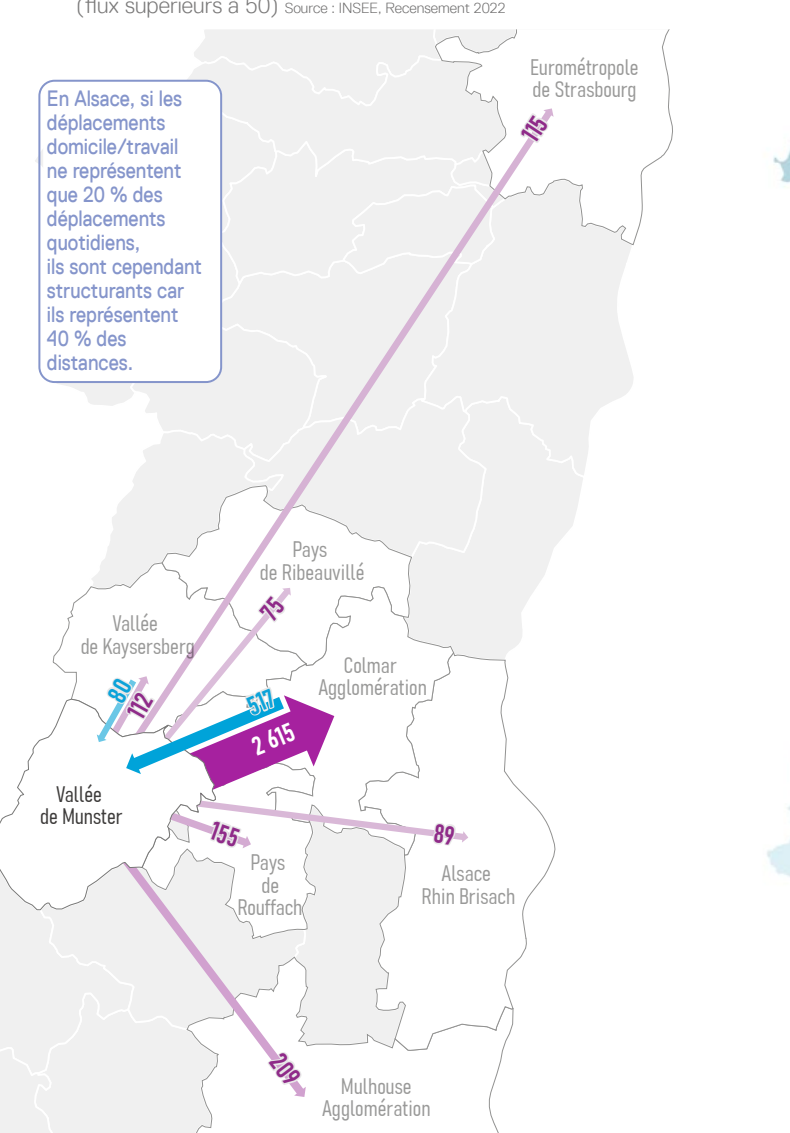
➔ Part de couverture arborée par EPCI



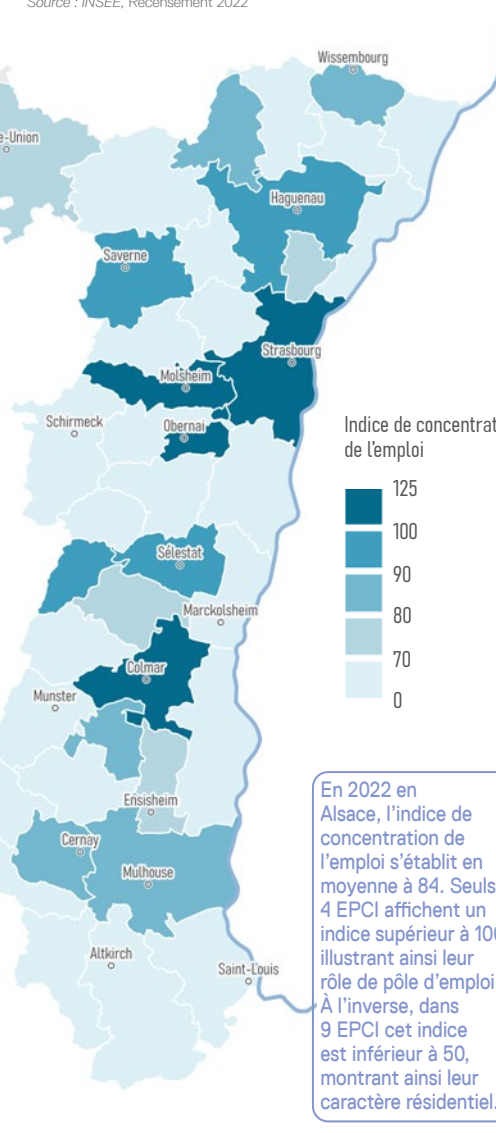
➔ Évolution de la température entre la décennie 2013-2022 et la référence (1961-1990) en **Alsace**



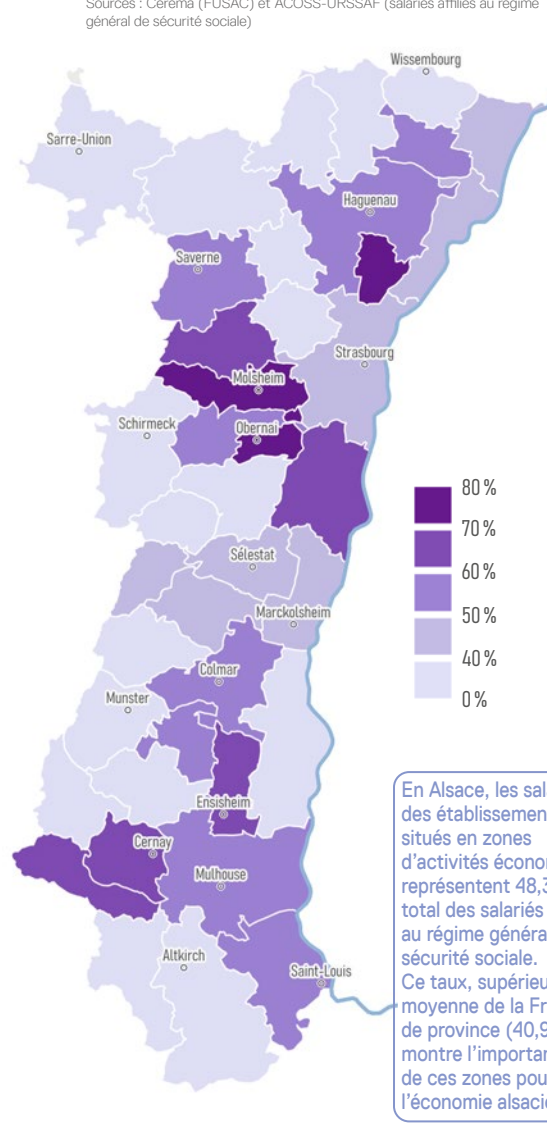
➔ Migrations professionnelles dans la **Vallée de Munster** : actifs **sortants** / **entrants**



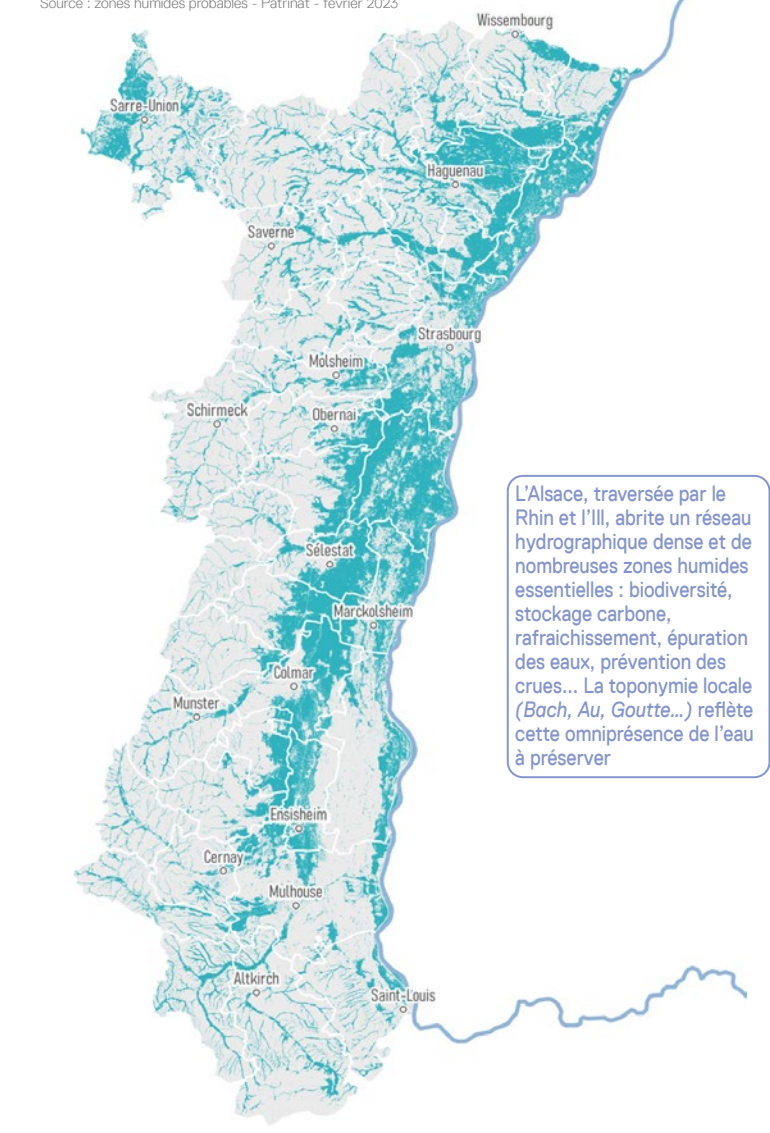
Nombre d'emplois pour 100 actifs en âge de travailler en **Alsace**



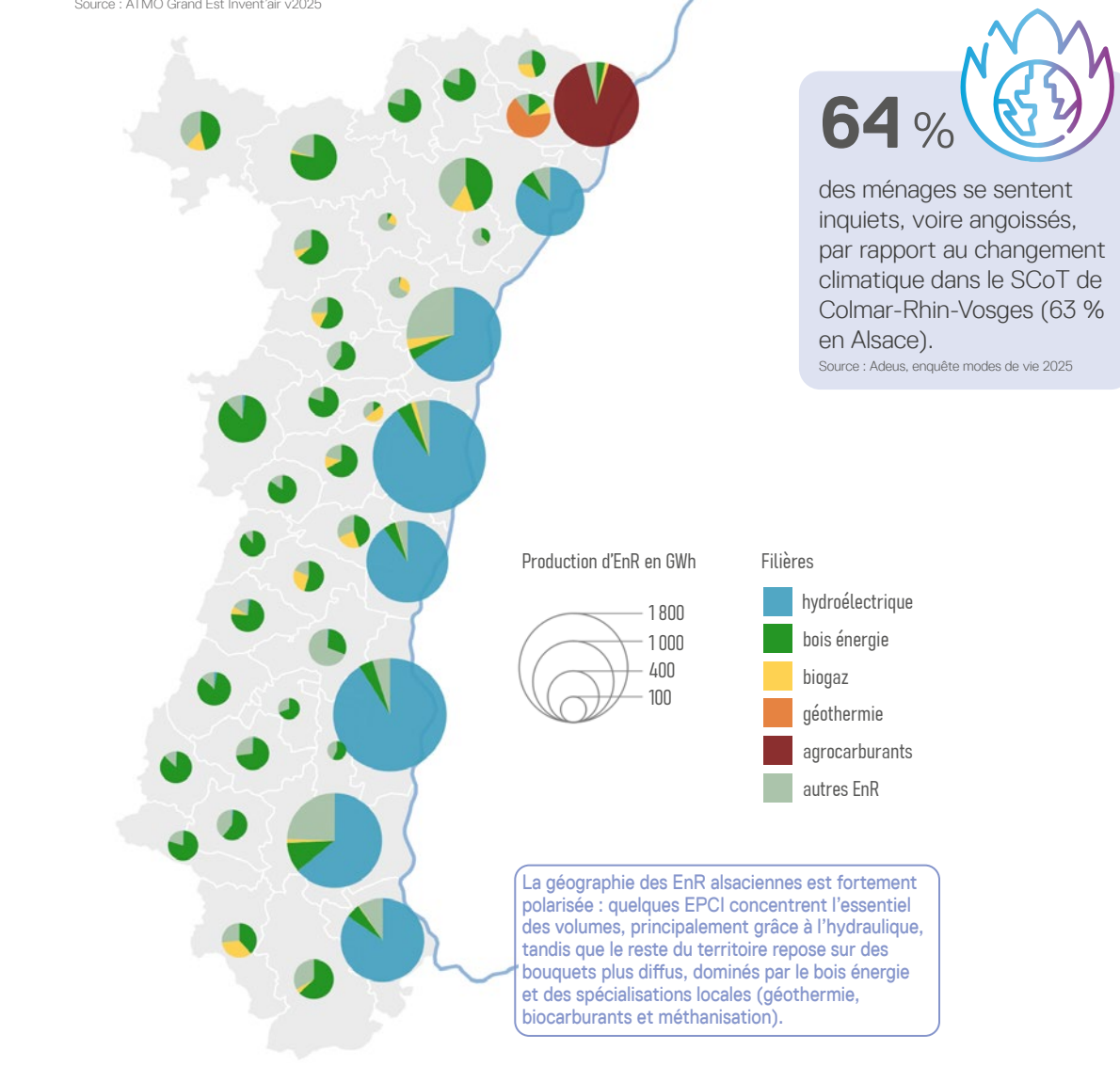
➔ Part des emplois salariés du privé situés dans une ZA en **Alsace**



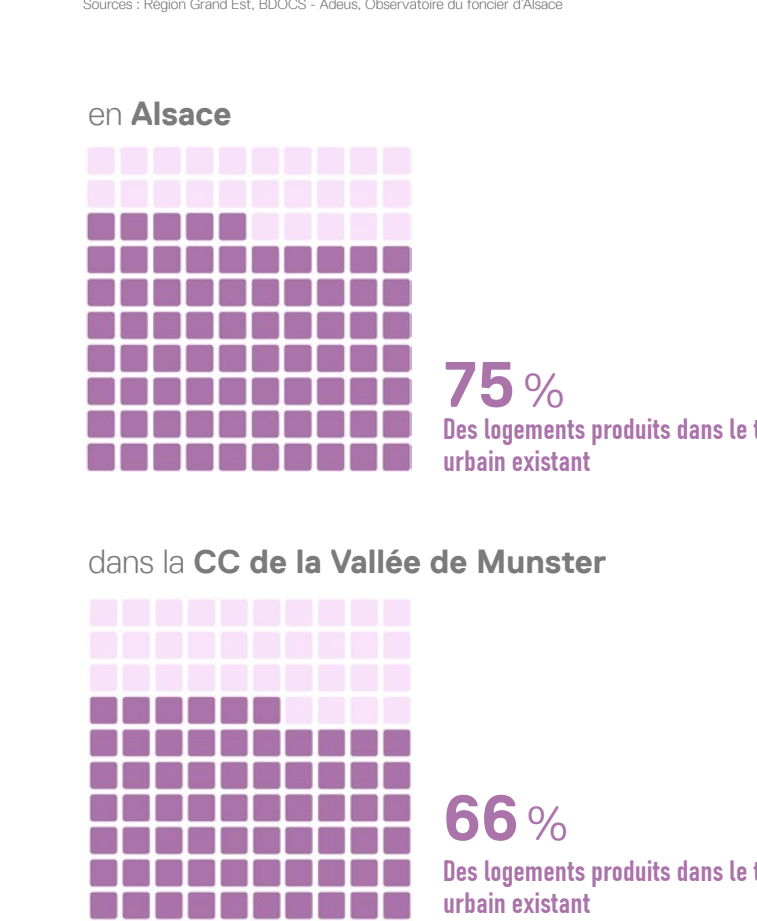
➔ Un territoire marqué par la présence de l'eau
façonnant les paysages en **Alsace**



➔ Une production EnR très concentrée, dominée par l'axe rhénan et l'hydraulique en **Alsace**



➔ Logements produits dans le tissu urbain existant entre 2014 et 2023



➔ Carte de référence des intercommunalités - Source : Adeus

