

                      GRILLE D'ANALYSE DÉTAILLÉE

# GRILLES D'ANALYSE DÉTAILLÉES DES SCOT DU BAS-RHIN



# Sommaire

<b>SCOTERS.....</b>	<b>3</b>
<b>SCoTAN .....</b>	<b>9</b>
<b>Alsace Bossue.....</b>	<b>15</b>
<b>Bande Rhénane Nord .....</b>	<b>21</b>
<b>Scot de la Bruche .....</b>	<b>27</b>
<b>Scot du Piémont des Vosges .....</b>	<b>33</b>
<b>Scot de la région de Saverne .....</b>	<b>39</b>
<b>Scot de Sélestat et sa région.....</b>	<b>45</b>
<b>Consommation foncière des Scot du Bas-Rhin.....</b>	<b>51</b>
<b>Optimisation de l'usage du foncier.....</b>	<b>51</b>

# Introduction

Cette grille a pour objectif de suivre et de mettre en exergue les dynamiques foncières des territoires de SCOT du Bas-Rhin. Ces dynamiques sont contextualisées à travers les évolutions démographiques, résidentielles et économiques en œuvre dans chaque territoire.

Elle est articulée autour de trois grandes parties :

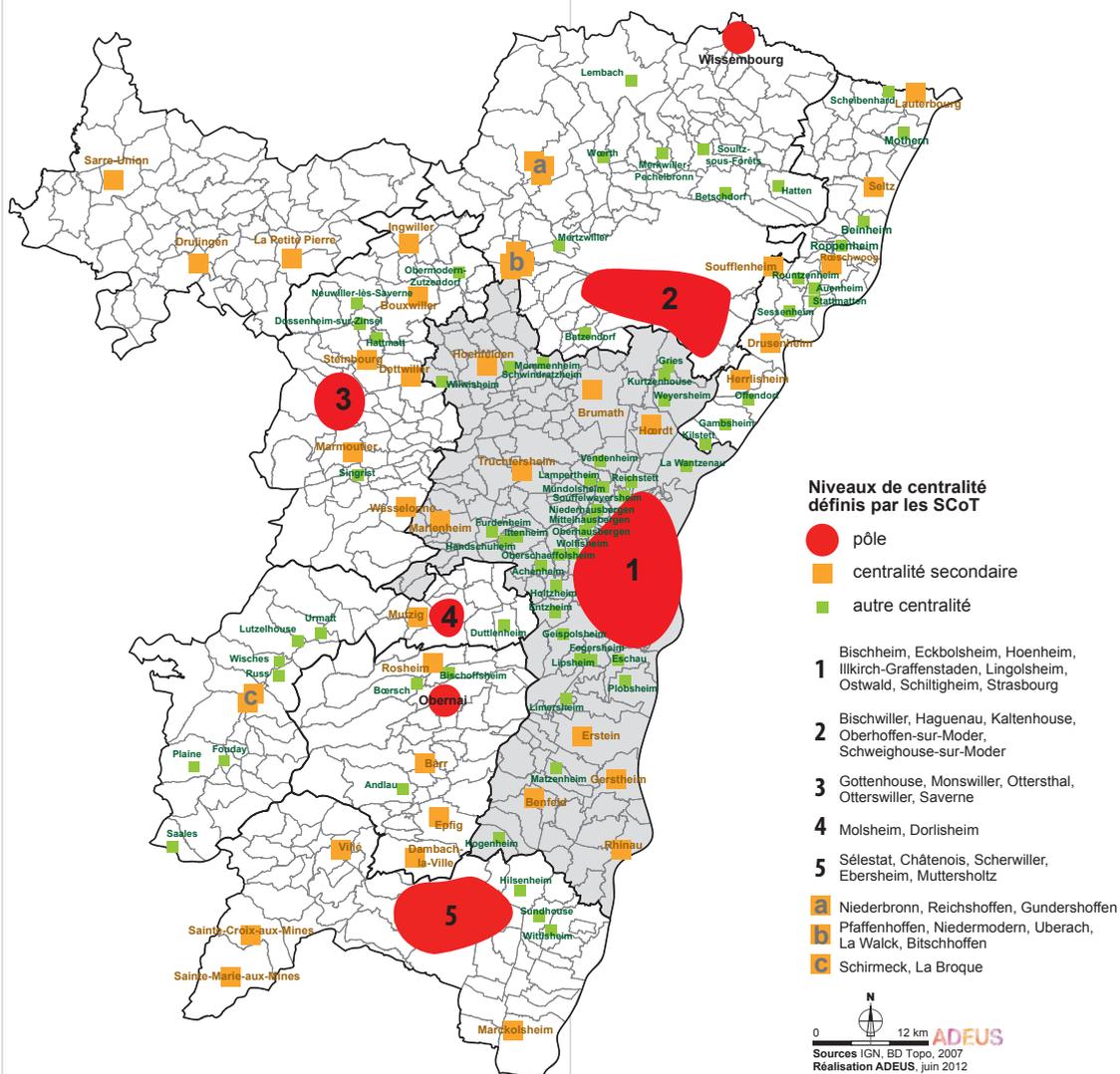
- l'attractivité et rayonnement du territoire ;
- la consommation foncière : sa localisation et ses usages ;
- l'optimisation de l'usage du foncier, appréhendée particulièrement à travers la mobilisation de celui-ci dans l'enveloppe urbaine et des indicateurs de performance de son usage.

Ces grilles d'indicateurs, déclinées par territoire de Scot, sont amenées à être mises à jour chaque année dans le cadre de l'observatoire du foncier et des évolutions des territoires (l'OFET).

# SCoT de la région de Strasbourg

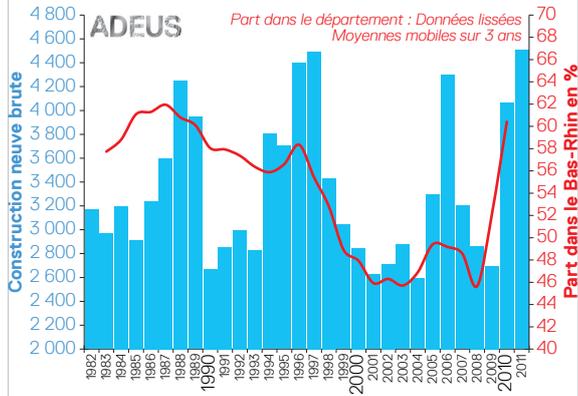
DATE D'APPROBATION DU SCOT : 1<sup>ER</sup> JUIN 2006

## LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOTERS



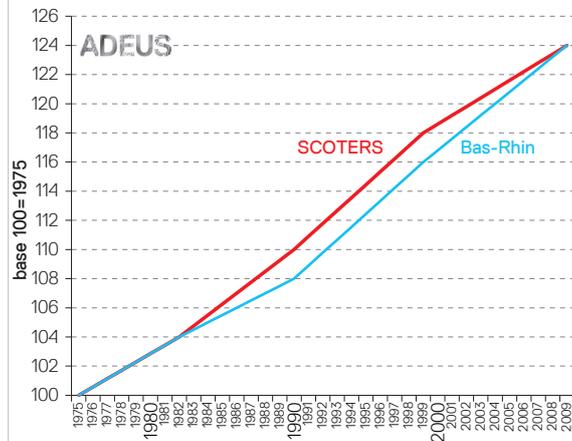
## Attractivité résidentielle

### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN SCOTERS - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOTERS ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



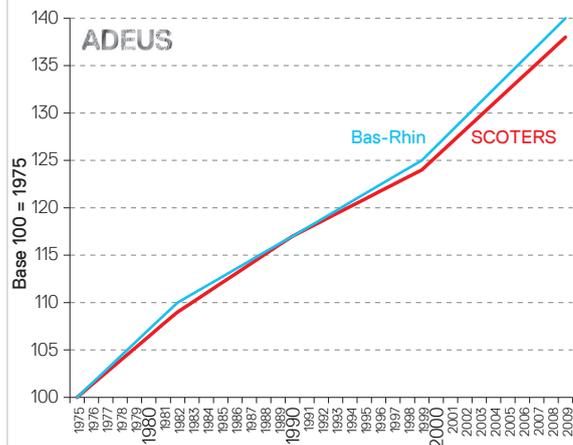
Source : RGP, INSEE

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2006)	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Effectivement construits dans le Scot par an	3 097	3 403	2 695	4 063	4 500
<b>Ecart</b>	<b>-903</b>	<b>-597</b>	<b>-1 305</b>	<b>63</b>	<b>500</b>
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 501
Part dans le Bas Rhin	49,8 %	52,7 %	48,0 %	63,7 %	69,2 %

Population	Bas-Rhin	SCOTERS	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	486 760	55,2 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	2 826	58,9 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,6 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	506 540	55,3 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	3 329	71,2 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,6 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	533 168	55,9 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	4 316	53,2 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,8 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	572 011	56 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	2 997	44 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	0,5 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	601 985	55 %

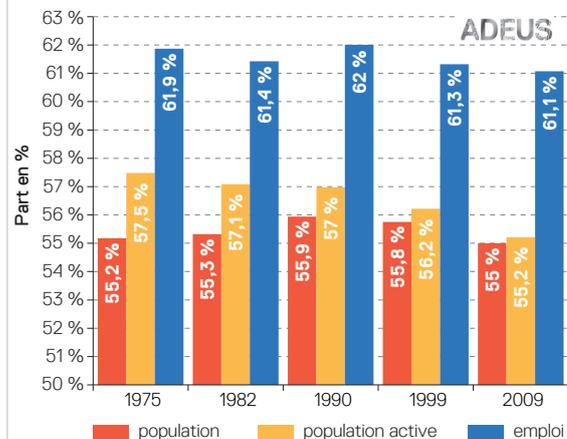
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI DU SCOTERS ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

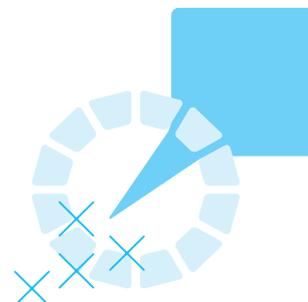
### POIDS DU SCOTERS DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

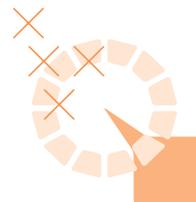
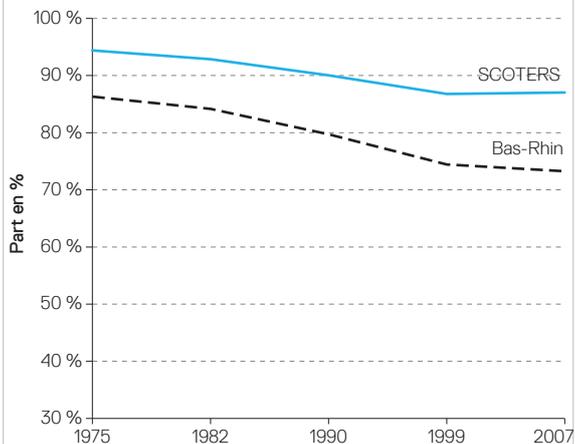
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	SCOTERS	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	205 299	61,9 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	2 750	57,0 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	1,3 %	-
Effectifs 1982	365 579	224 550	61,4 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	1 938	71,9 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	0,8 %	-
Effectifs 1990	387 148	240 056	62,0 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	1 672	52,2 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,7 %	-
Effectifs 1999	416 007	255 106	61 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	2 880	59 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	1,1 %	-
Effectifs 2009	464 857	283 906	61 %

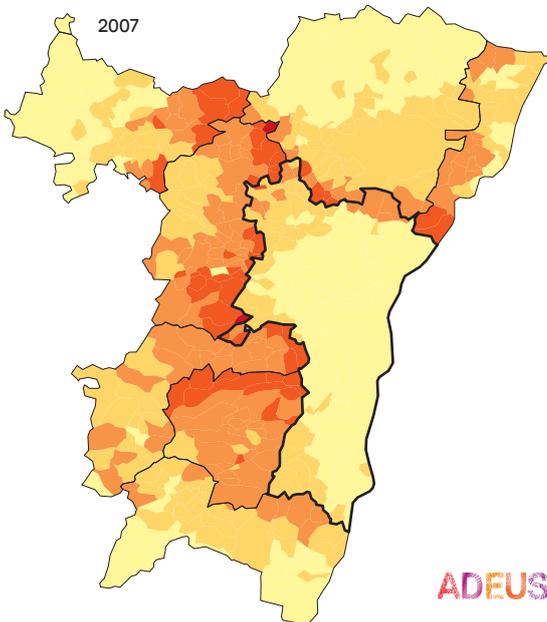
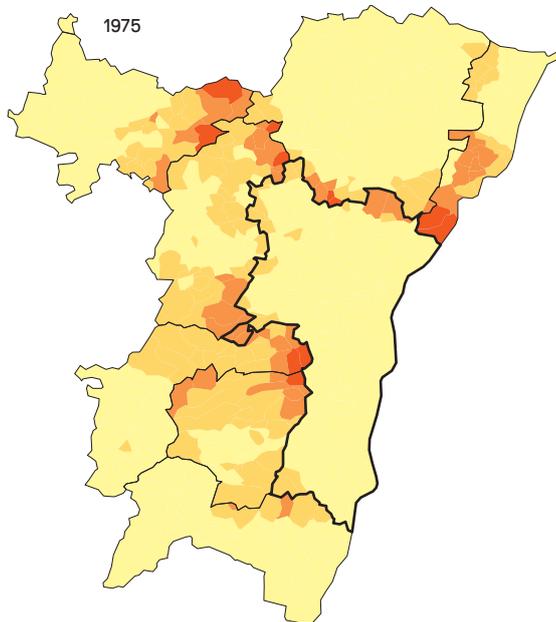


### Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



Part des actifs occupés

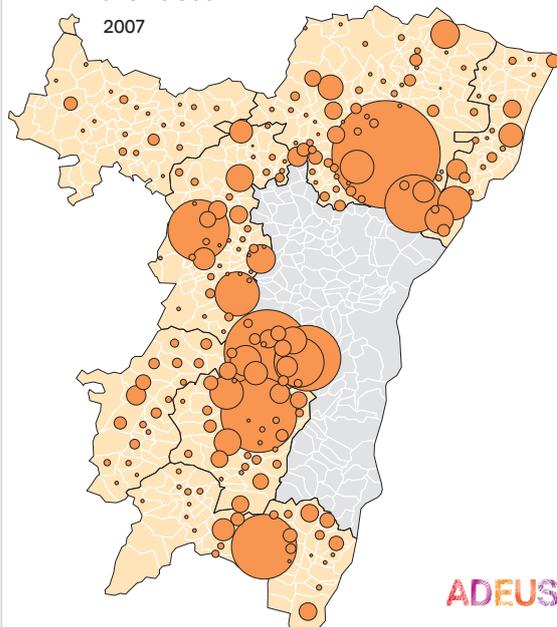
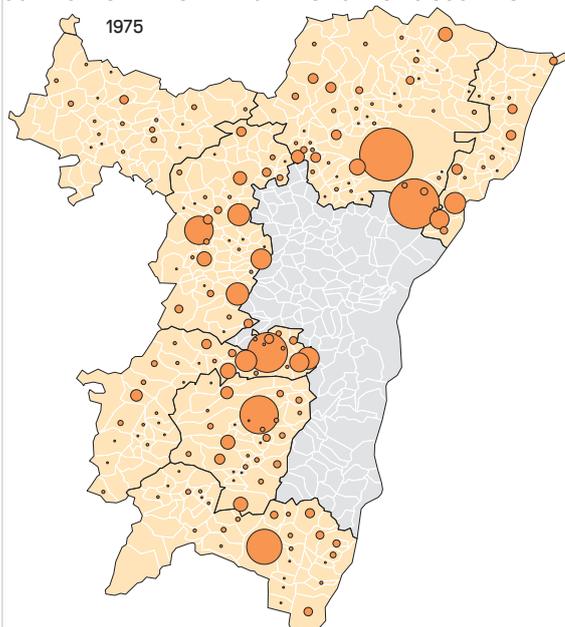
- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

N

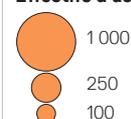
0 30 km

**ADEUS**  
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOTERS TRAVAILANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

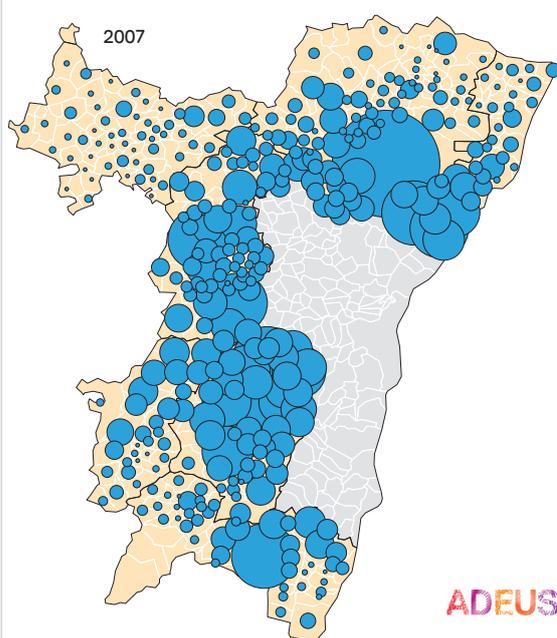
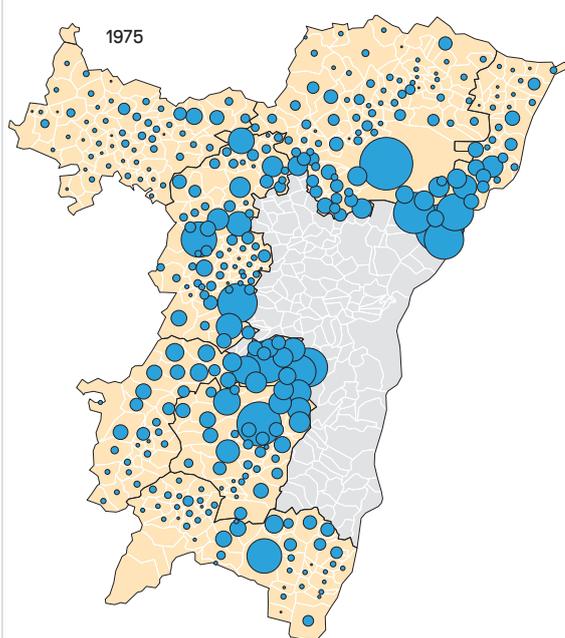


0 30 km

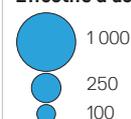
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOTERS



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

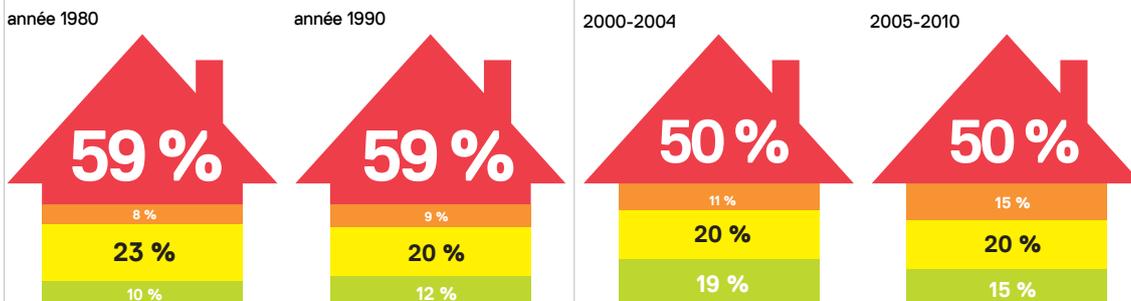
ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	82	1,4 %	199	0,9 %	641	3,8 %	1 102	2,5 %
Alsace du Nord	1 994	34,6 %	6 306	29,6 %	3 504	20,9 %	10 669	24,0 %
Bande Rhénane Nord	368	6,4 %	1 169	5,5 %	2 507	14,9 %	3 878	8,7 %
Bruche	1 111	19,3 %	5 727	26,9 %	3 281	19,5 %	8 233	18,5 %
Piémont des Vosges	7 34	12,7 %	2 977	14,0 %	2 508	14,9 %	7 664	17,2 %
Région de Saverne	951	16,5 %	2 974	14,0 %	3 132	18,7 %	8 784	19,7 %
Sélestat et sa région	520	9,0 %	1x958	9,2 %	1 216	7,2 %	4 159	9,3 %

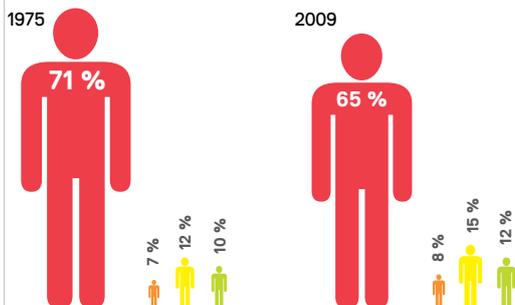
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



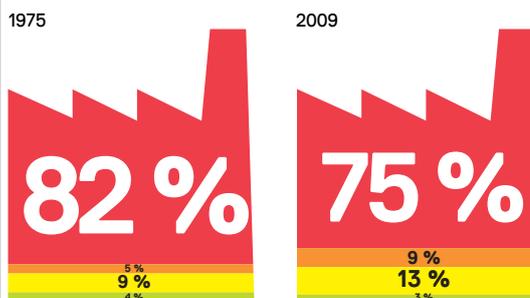
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOTERS SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOTERS SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

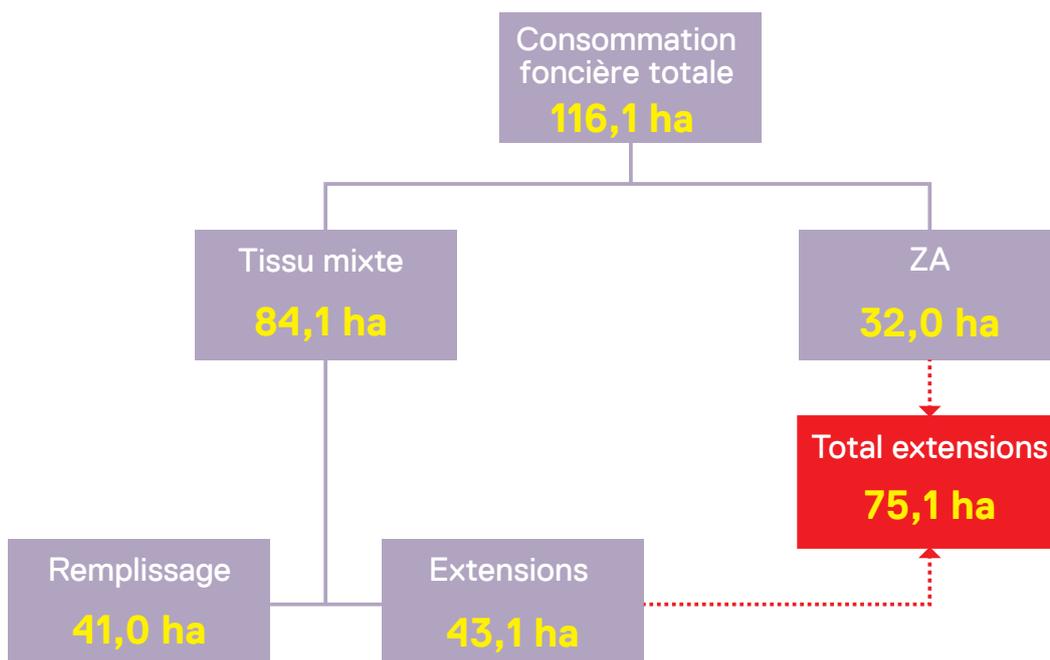


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

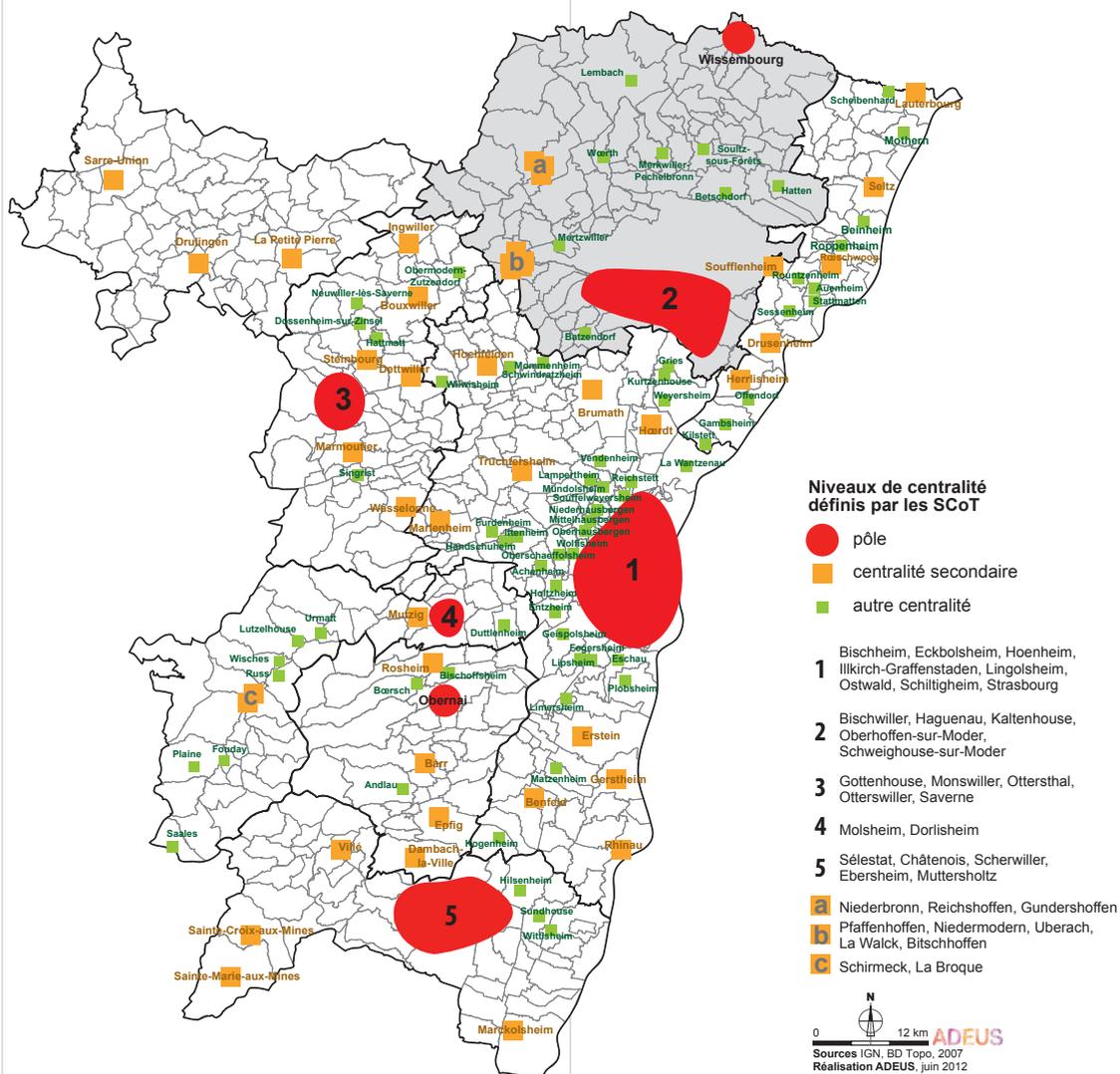
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT de l'Alsace du Nord

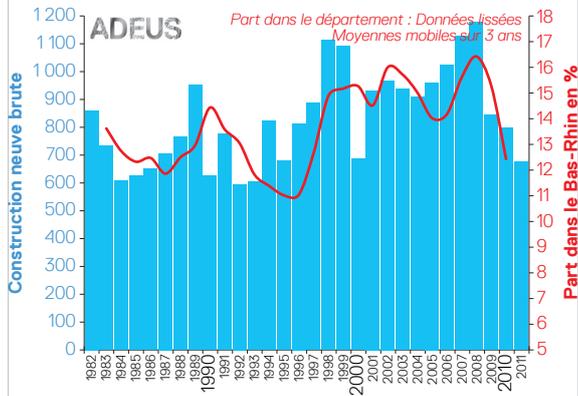
DATE D'APPROBATION DU SCOT : 26 MAI 2009

## LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOTAN



## Attractivité résidentielle

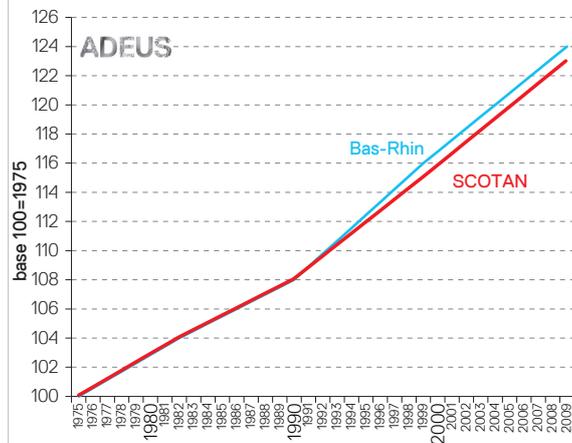
### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN SCOTAN - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2009)	900	900	900	900	900
Effectivement construits dans le Scot par an	942	989	844	797	677
<b>Ecart</b>	<b>42</b>	<b>89</b>	<b>-56</b>	<b>-103</b>	<b>-223</b>
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 507
Part dans le Bas Rhin	14,8 %	14,7 %	15,0 %	12,2 %	10,4 %

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOTAN ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

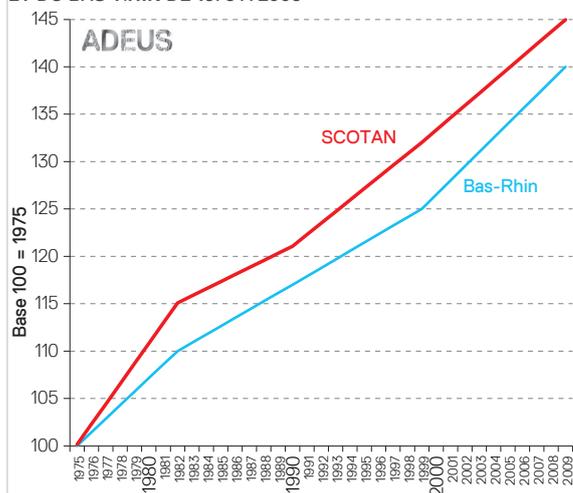


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	SCOTAN	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	124 324	14,1 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	789	16,5 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,6 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	129 847	14,2 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	488	10,4 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,4 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	133 747	14,0 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	1 078	13,3 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,8 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	143 448	14 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	965	14 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	0,7 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	153 100	14 %

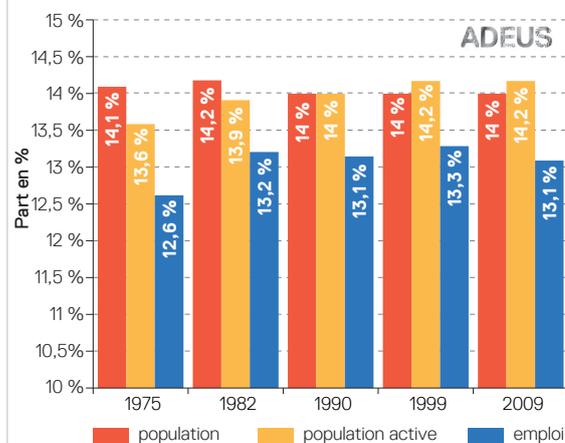
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI DU SCOTAN ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

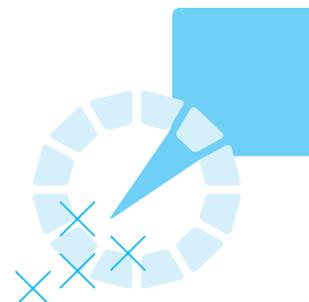
### POIDS DU SCOTAN DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

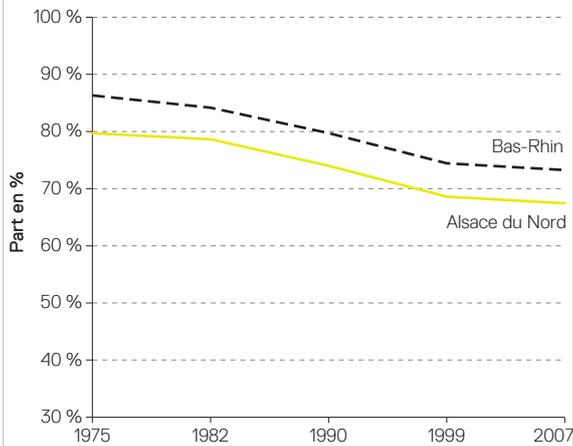
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	SCOTAN	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	41 902	12,6 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	917	19,0 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	2,1 %	-
Effectifs 1982	365 579	48 319	13,2 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	324	12,0 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	0,7 %	-
Effectifs 1990	387 148	50 907	13,1 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	486	15,2 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,9 %	-
Effectifs 1999	416 007	55 285	13 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	555	11 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	1,0 %	-
Effectifs 2009	464 857	60 831	13 %

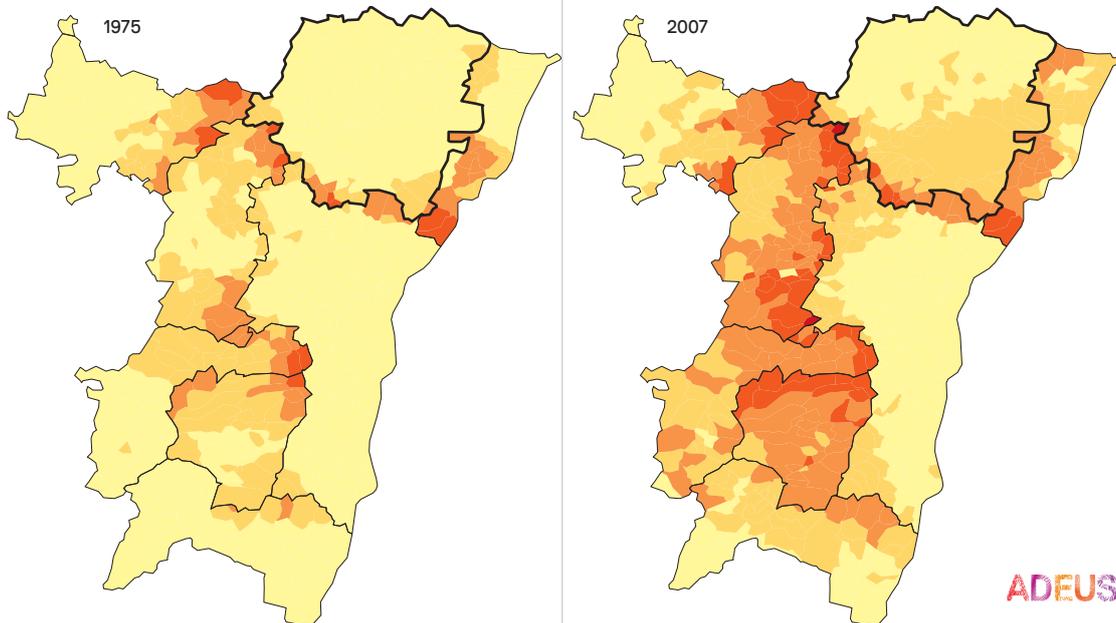


## Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



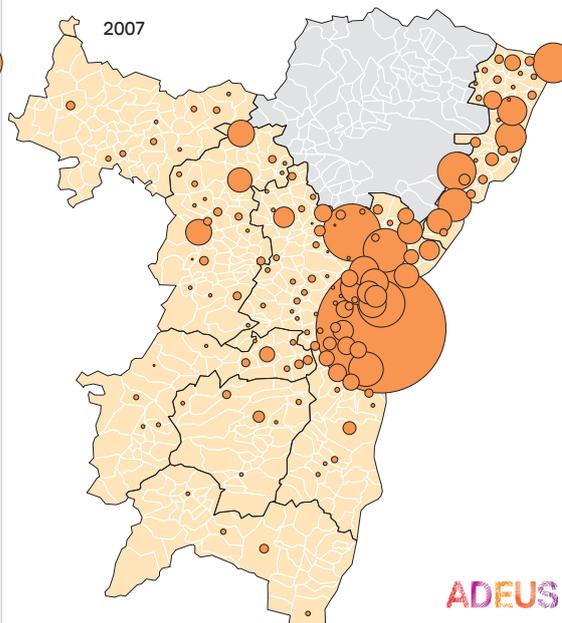
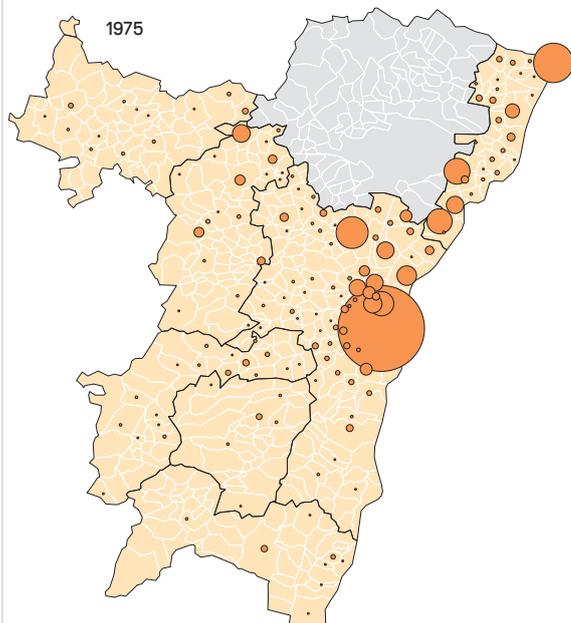
**Part des actifs occupés**

- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

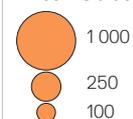
ADEUS

0 30 km  
 N  
 Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
 Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOTAN TRAVAILANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

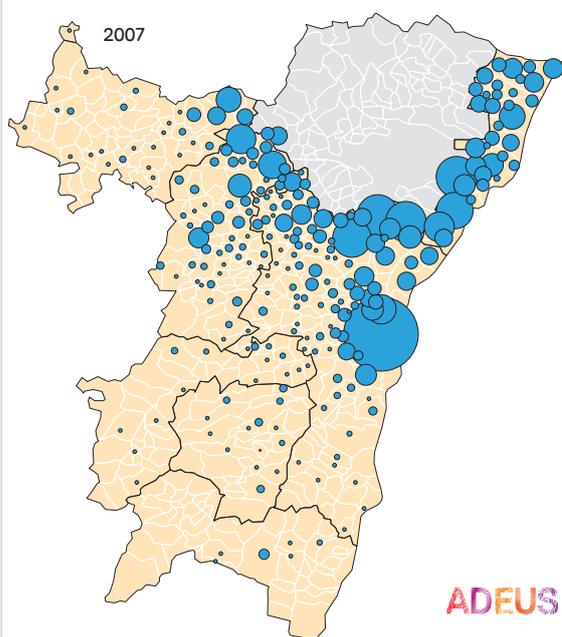
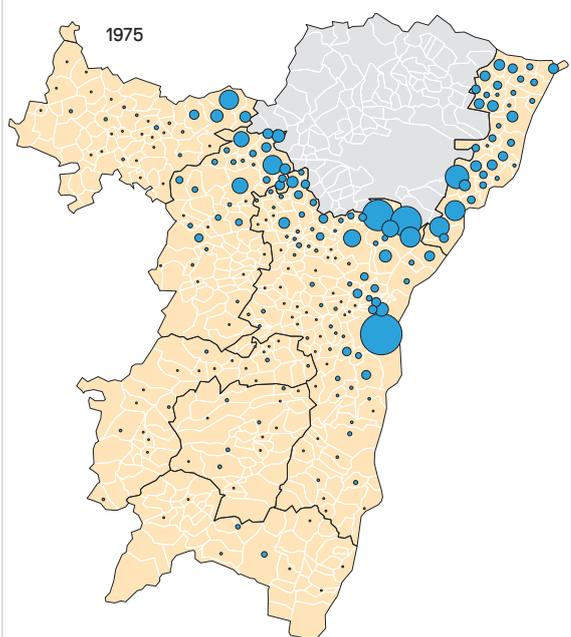


0 30 km

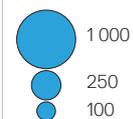
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOTAN



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

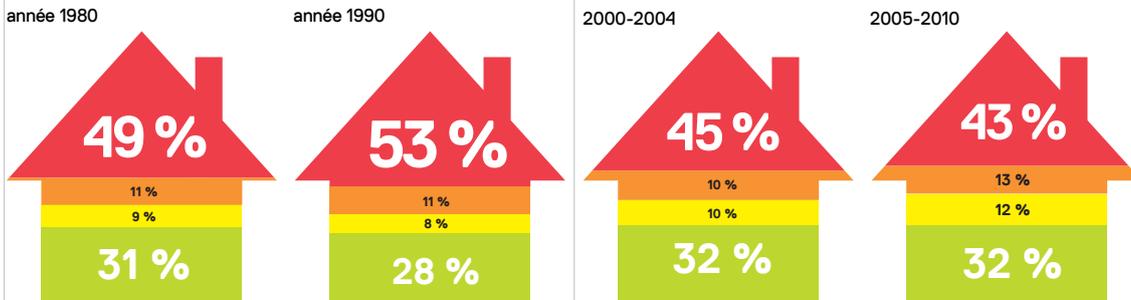
ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	38	0,8 %	85	0,6 %	252	6,6 %	540	4,5 %
Bande Rhénane Nord	1 097	22,2 %	2 401	16,9 %	949	24,8 %	3 235	27,0 %
Bruche	51	1,0 %	173	1,2 %	30	0,8 %	91	0,8 %
Piémont des Vosges	18	0,4 %	75	0,5 %	25	0,7 %	110	0,9 %
Région de Saverne	213	4,3 %	744	5,2 %	559	14,6 %	1 652	13,8 %
Région de Strasbourg	3 504	70,8 %	10 669	75,2 %	1 994	52,0 %	6 306	52,6 %
Sélestat et sa région	25	0,5 %	41	0,3 %	23	0,6 %	55	0,5 %

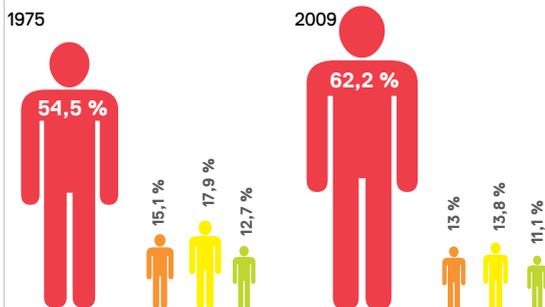
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



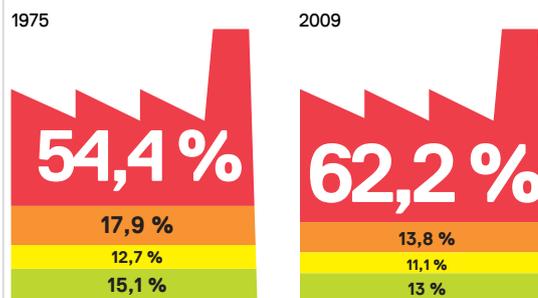
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOTAN SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOTAN SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

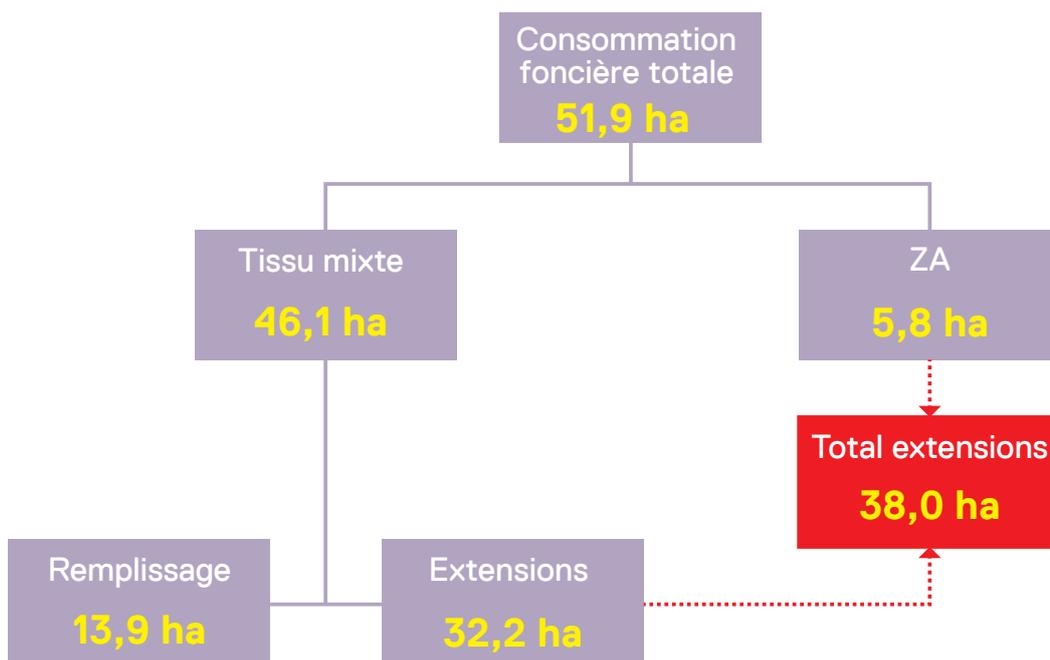


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

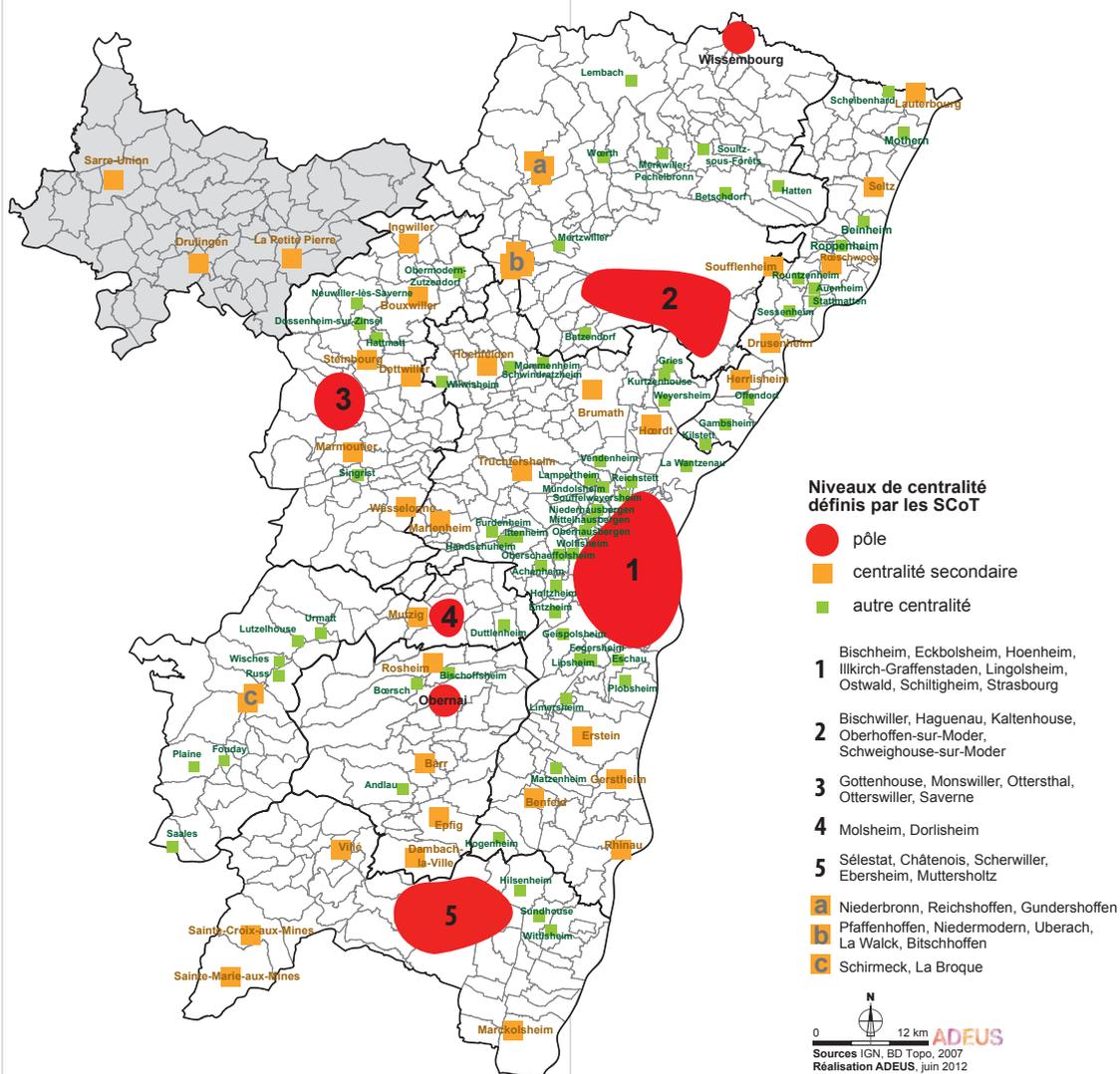
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT de l'Alsace Bossue

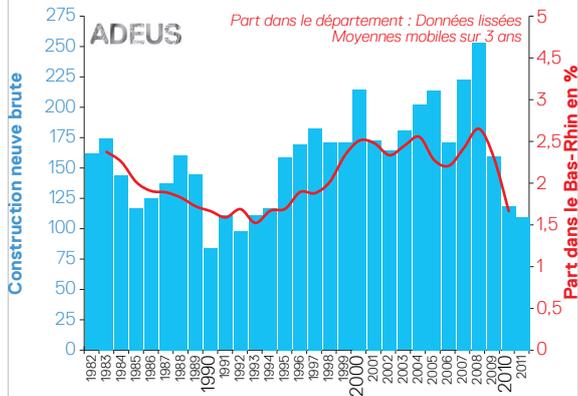
DATE D'APPROBATION DU SCOT : ÉLABORATION EN COURS

LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOT DE L'ALSACE BOSSUE



## Attractivité résidentielle

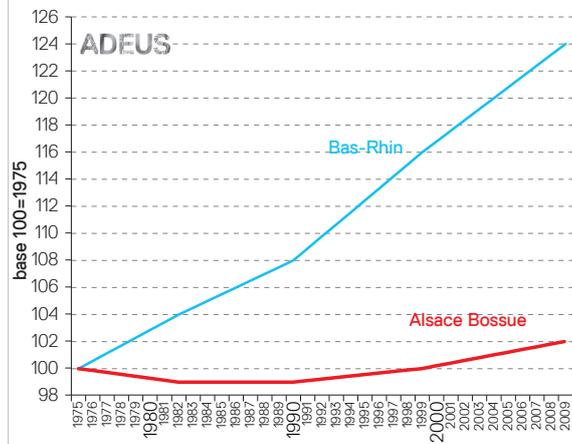
### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN ALSACE BOSSUE - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2006)	Non défini	Non défini	Non défini	Non défini	Non défini
Effectivement construits dans le Scot par an	189	190	160	119	110
<b>Ecart</b>					
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 507
Part dans le Bas Rhin	3,0 %	2,8 %	2,9 %	1,8 %	1,7 %

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOT DE L'ALSACE BOSSUE ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

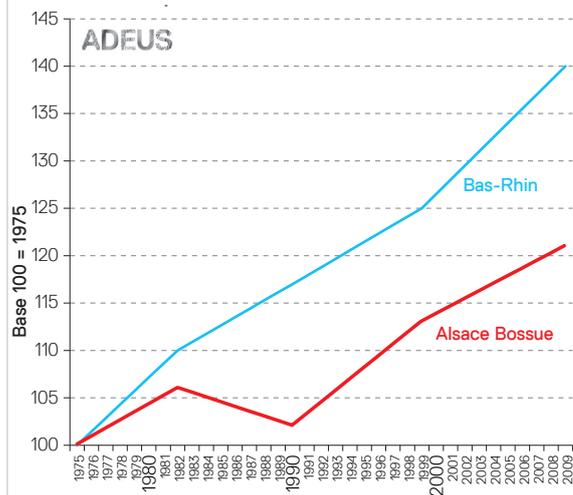


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	Alsace Bossue	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	35 106	4,0 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	-26	-0,5 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	-0,1 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	34 926	3,8 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	-27	-0,6 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	-0,1 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	34 708	3,6 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	44	0,5 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,1 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	35 102	3 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	66	1 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	0,2 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	35 762	3 %

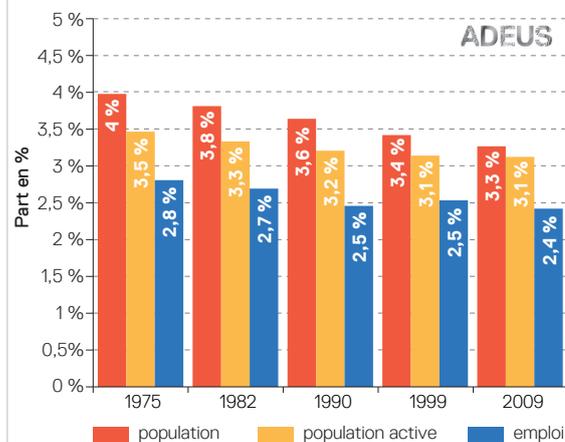
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI DU SCOT DE L'ALSACE BOSSUE ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

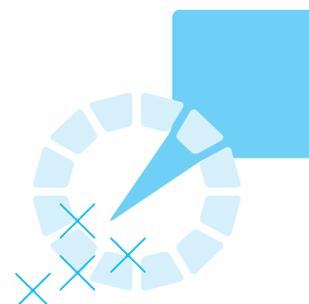
### POIDS DU SCOT DE L'ALSACE BOSSUE DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

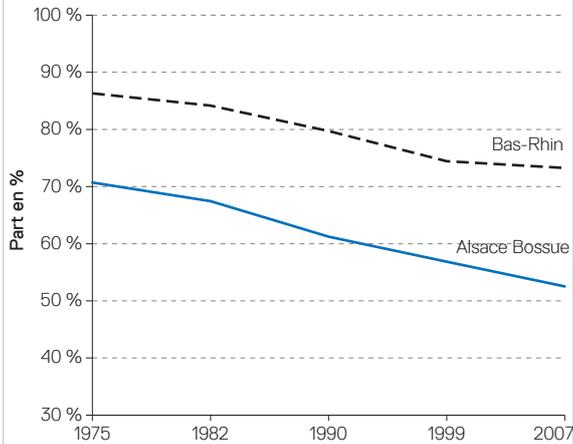
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	Alsace Bossue	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	9 314	2,8 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	76	1,6 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	0,8 %	-
Effectifs 1982	365 579	9 848	2,7 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	-42	-1,5 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	-0,4 %	-
Effectifs 1990	387 148	9 514	2,5 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	114	3,5 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	1,1 %	-
Effectifs 1999	416 007	10 538	3 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	71	1 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	0,7 %	-
Effectifs 2009	464 857	11 248	2 %

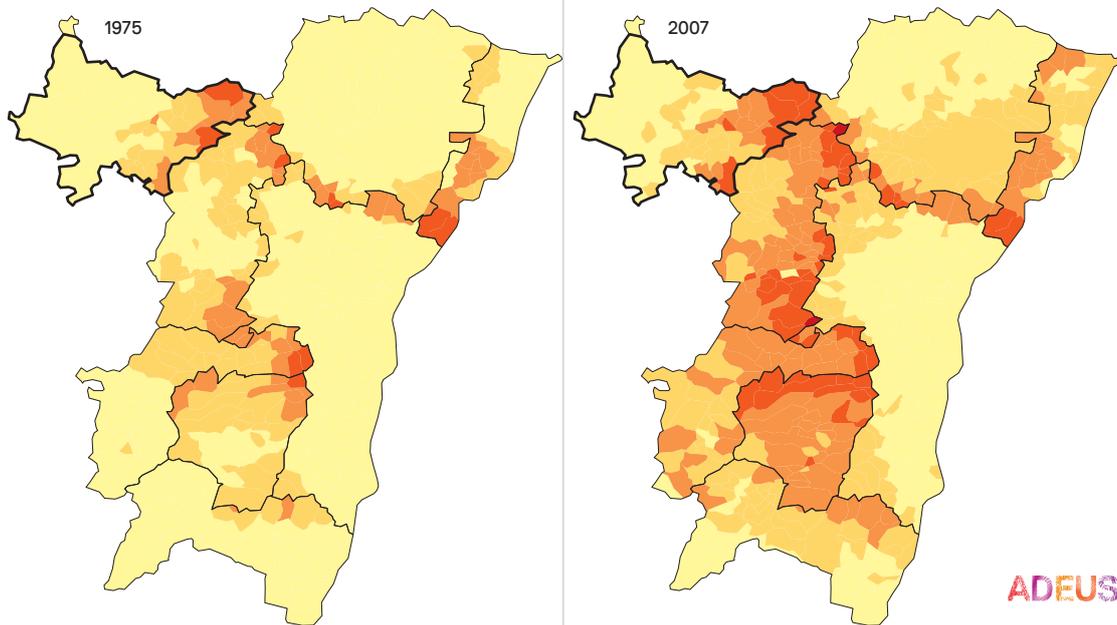


### Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



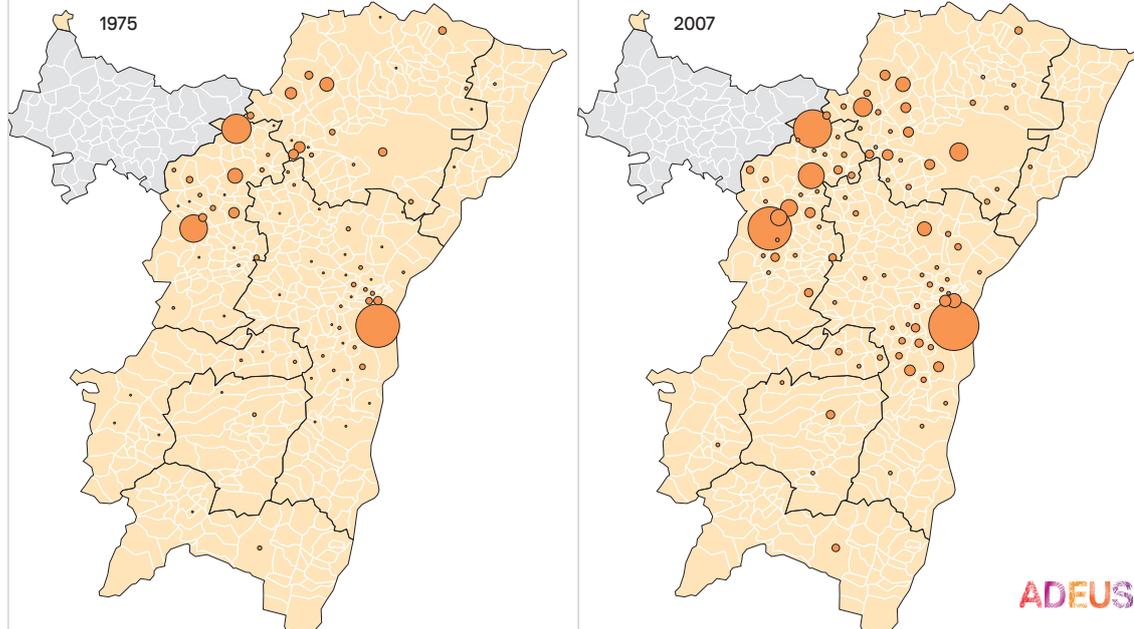
**Part des actifs occupés**

- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

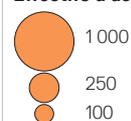
**ADEUS**

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOT DE L'ALSACE BOSSUE TRAVAILANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

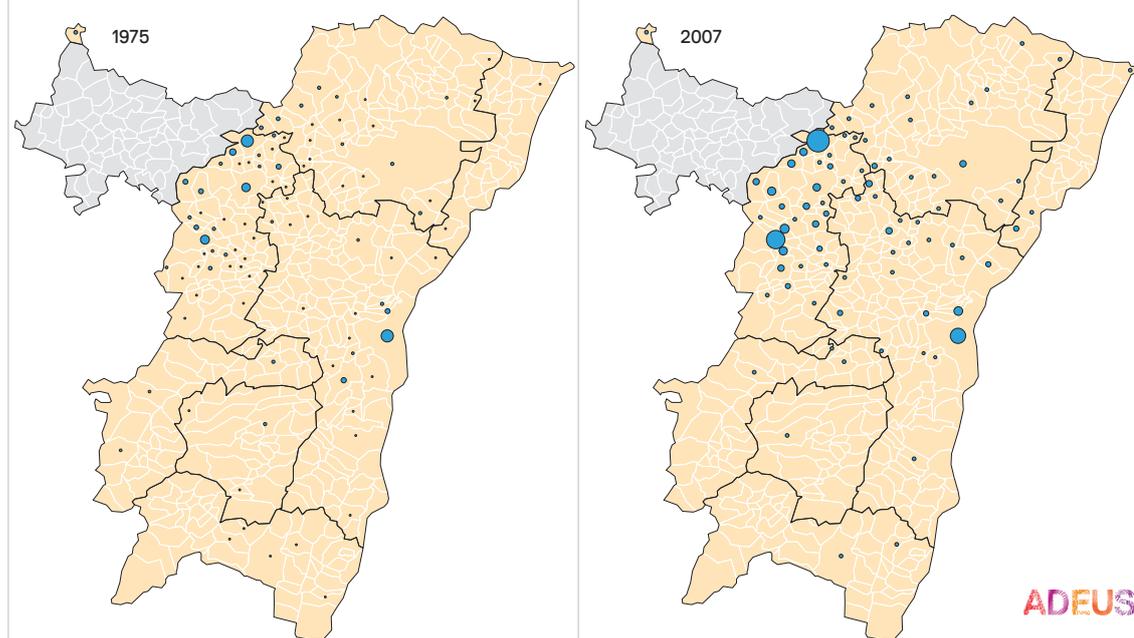


0 30 km

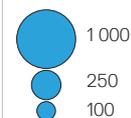
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOT DE L'ALSACE BOSSUE



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

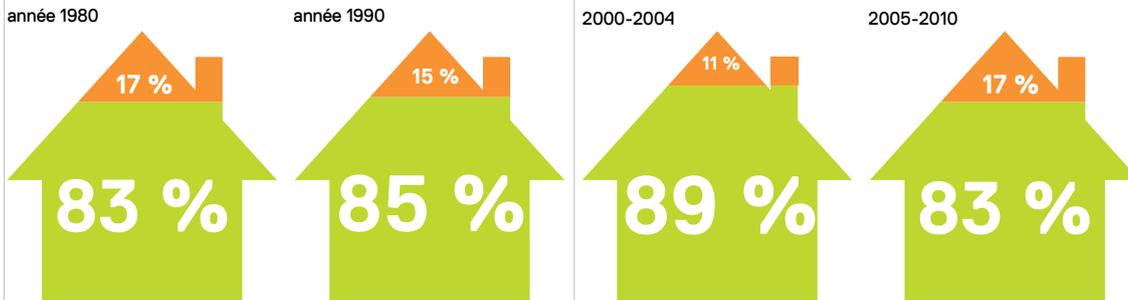
ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace du Nord	252	16,3 %	540	16,8 %	38	12,2 %	85	10,4 %
Bande Rhénane Nord	3	0,2 %	4	0,1 %	2	0,6 %	16	2,0 %
Bruche	9	0,6 %	29	0,9 %	7	2,2 %	12	1,5 %
Piémont des Vosges	5	0,3 %	28	0,9 %	5	1,6 %	4	0,5 %
Région de Saverne	627	40,6 %	1 485	46,4 %	173	55,4 %	492	60,3 %
Région de Strasbourg	641	41,5 %	1 102	34,4 %	82	26,3 %	199	24,4 %
Sélestat et sa région	6	0,4 %	16	0,5 %	5	1,6 %	8	1,0 %

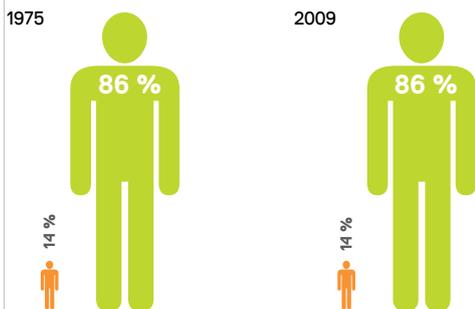
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



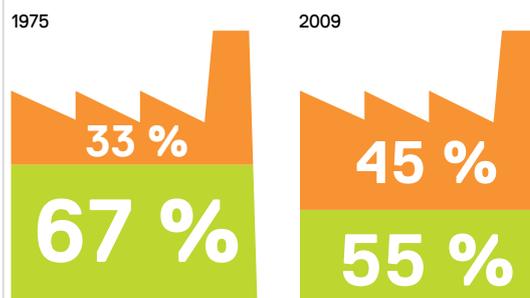
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOT DE L'ALSACE BOSSUE SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOT DE L'ALSACE BOSSUE SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

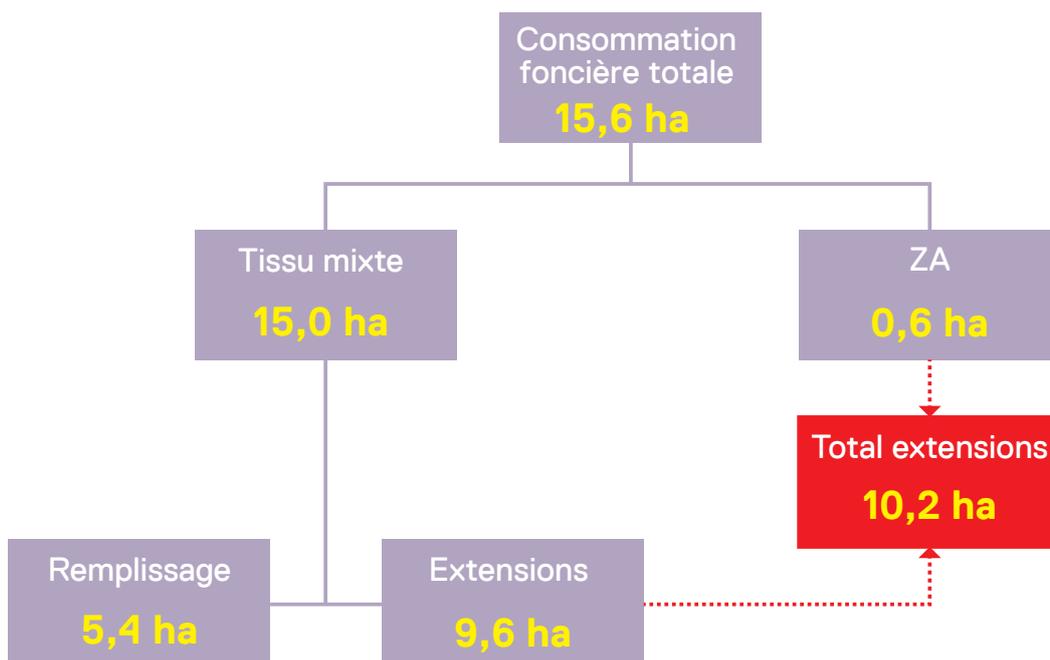


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

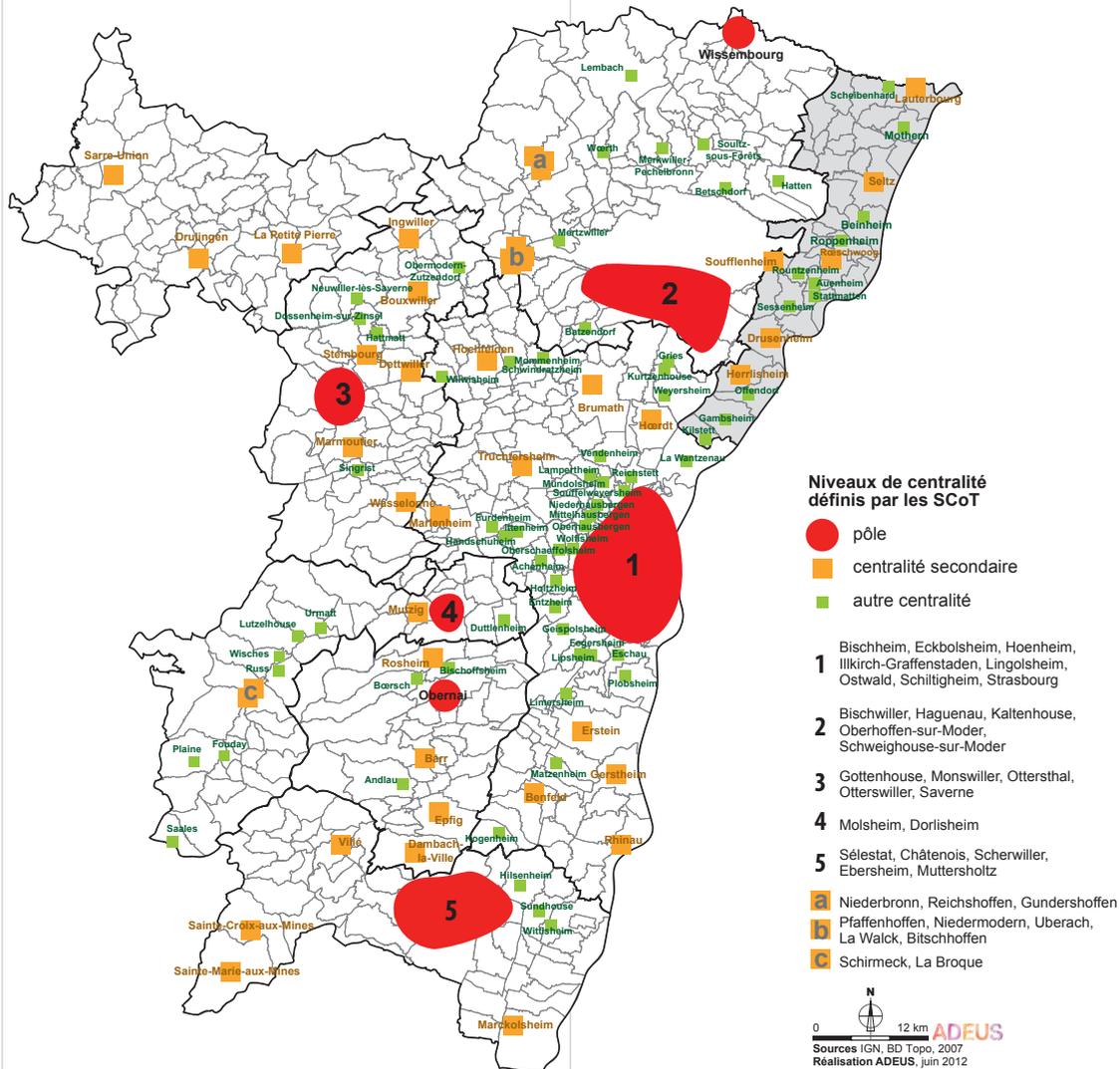
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT de la Bande Rhénane Nord

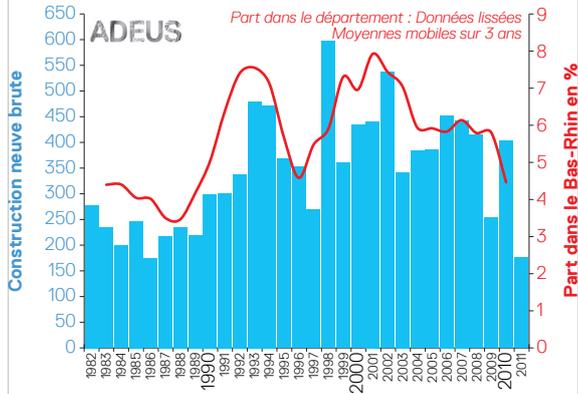
DATE D'APPROBATION DU SCOT : ÉLABORATION EN COURS

LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD



## Attractivité résidentielle

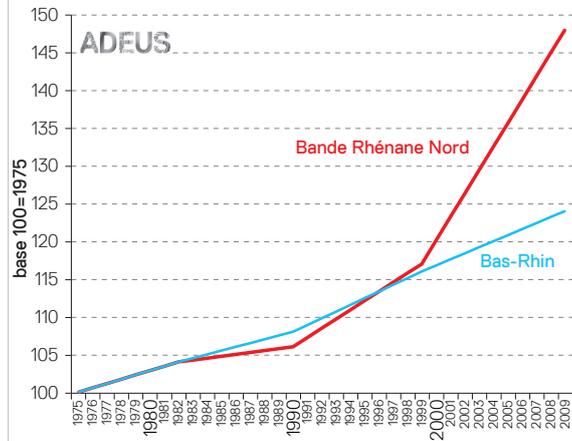
### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2009)	450	450	450	450	450
Effectivement construits dans le Scot par an	408	392	254	403	176
<b>Ecart</b>	<b>-42</b>	<b>-58</b>	<b>-196</b>	<b>-47</b>	<b>-274</b>
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 507
Part dans le Bas Rhin	6,4 %	5,8 %	4,5 %	6,2 %	2,7 %

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

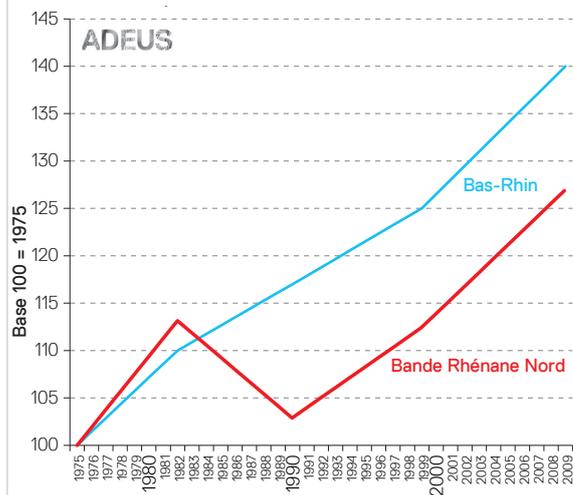


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	BRN	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	41 304	5 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	228	5 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,5 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	42 902	5 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	34	1 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,1 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	43 176	5 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	525	6 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	1,2 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	47 898	5 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	533	8 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	1,1 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	53 223	5 %

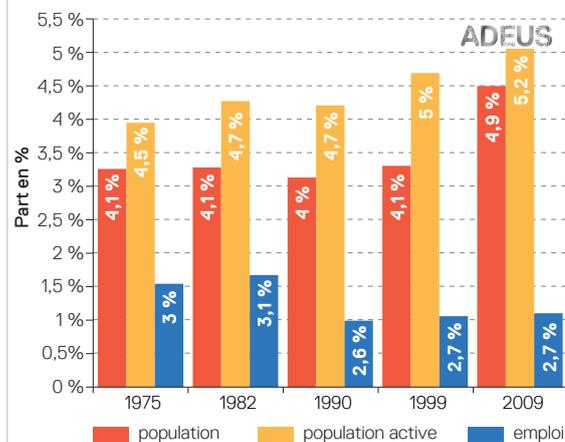
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI DU SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

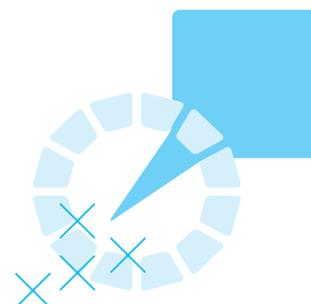
### POIDS DU SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

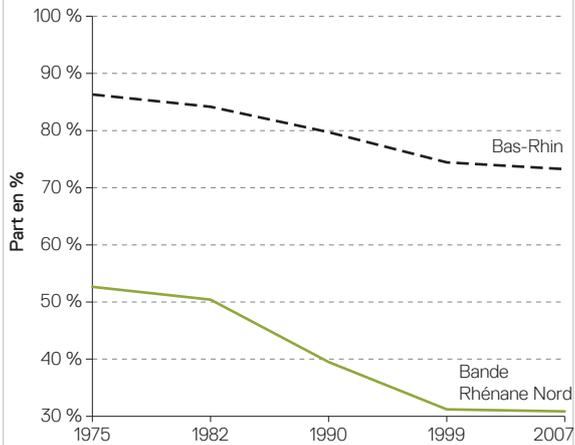
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	BRN	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	9 899	3,0 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	186	3,9 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	1,8 %	-
Effectifs 1982	365 579	11 203	3,1 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	-127	-4,7 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	-1,2 %	-
Effectifs 1990	387 148	10 186	2,6 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	104	3,3 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	1,0 %	-
Effectifs 1999	416 007	11 126	3 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	143	3 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	1,2 %	-
Effectifs 2009	464 857	12 560	3 %

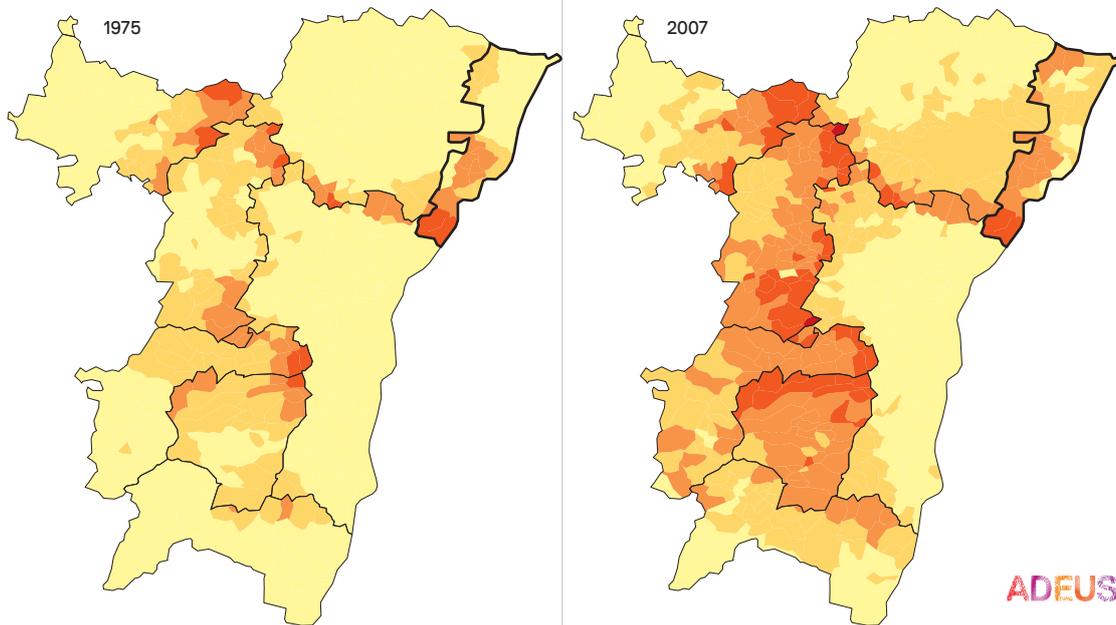


## Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



Part des actifs occupés

- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

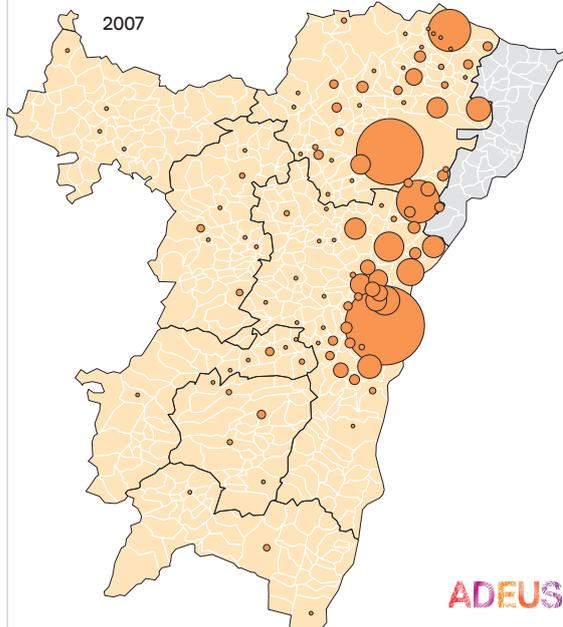
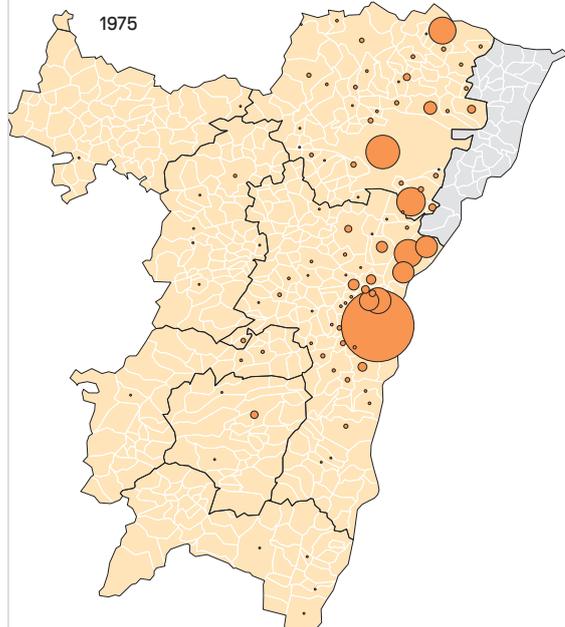


0 30 km

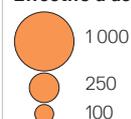
ADEUS

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD TRAVAILLANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

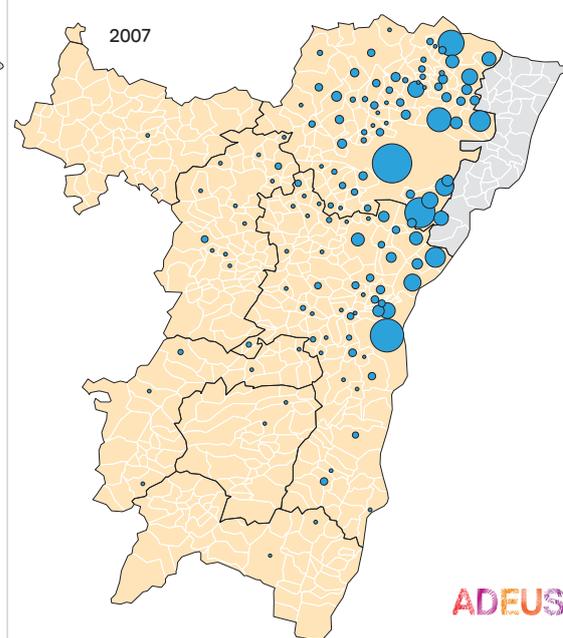
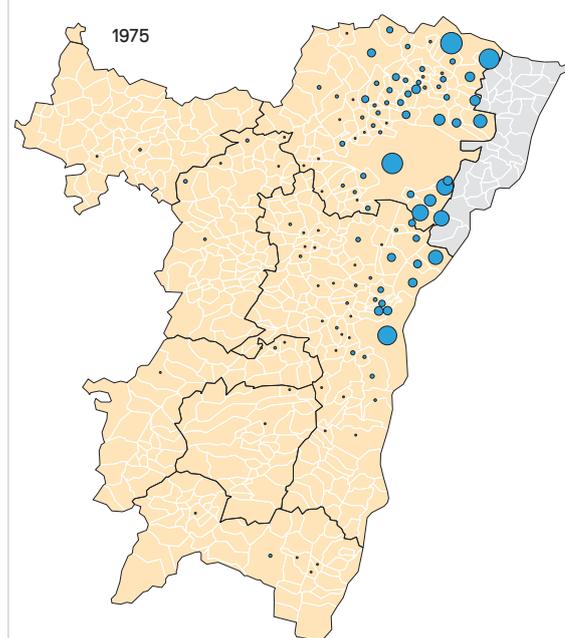


0 30 km

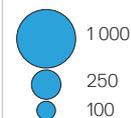
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	2	0,1 %	16	0,2 %	3	0,2 %	4	0,1 %
Alsace du Nord	949	27,2 %	3 235	44,3 %	1 097	73,4 %	2 401	65,3 %
Bruche	6	0,2 %	48	0,7 %	5	0,3 %	24	0,7 %
Piémont des Vosges	18	0,5 %	44	0,6 %	2	0,1 %	7	0,2 %
Région de Saverne	8	0,2 %	57	0,8 %	12	0,8 %	65	1,8 %
Région de Strasbourg	2 507	71,8 %	3 878	53,1 %	368	24,6 %	1 169	31,8 %
Sélestat et sa région	4	0,1 %	20	0,3 %	7	0,5 %	7	0,2 %

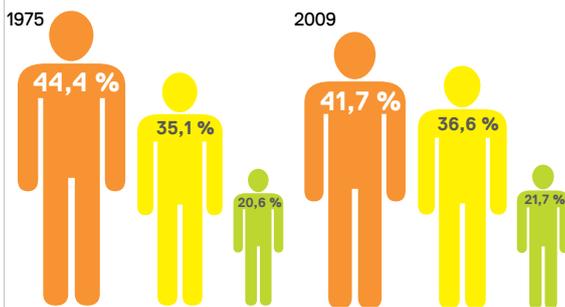
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



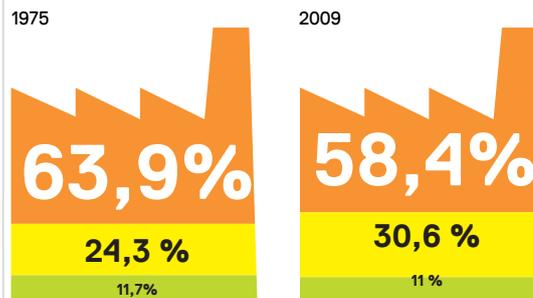
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOT DE LA BANDE RHÉNANE NORD SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

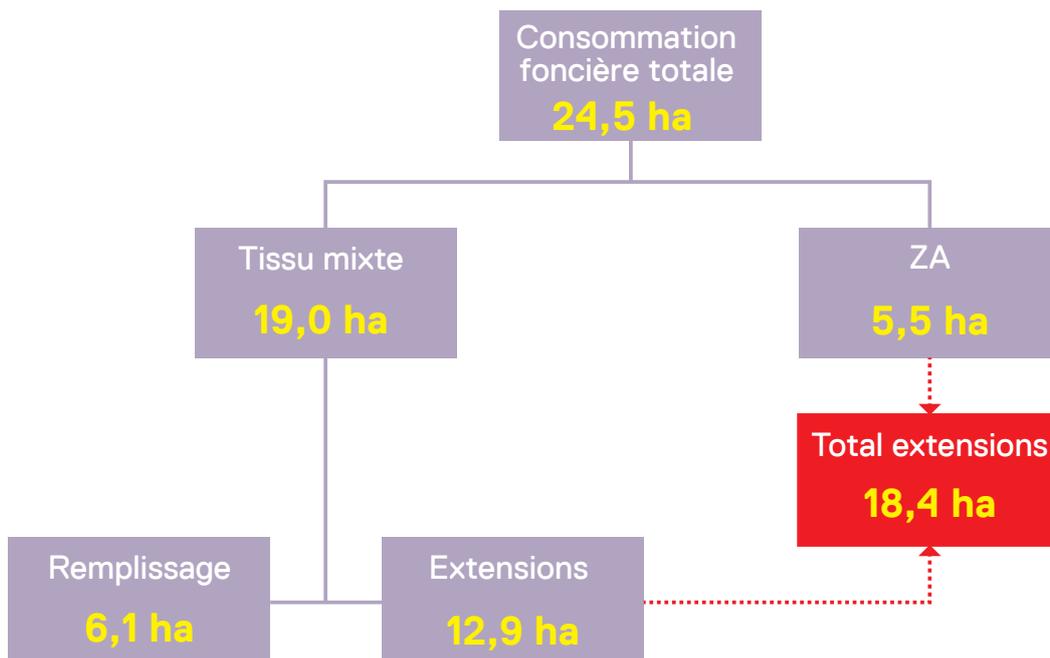


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

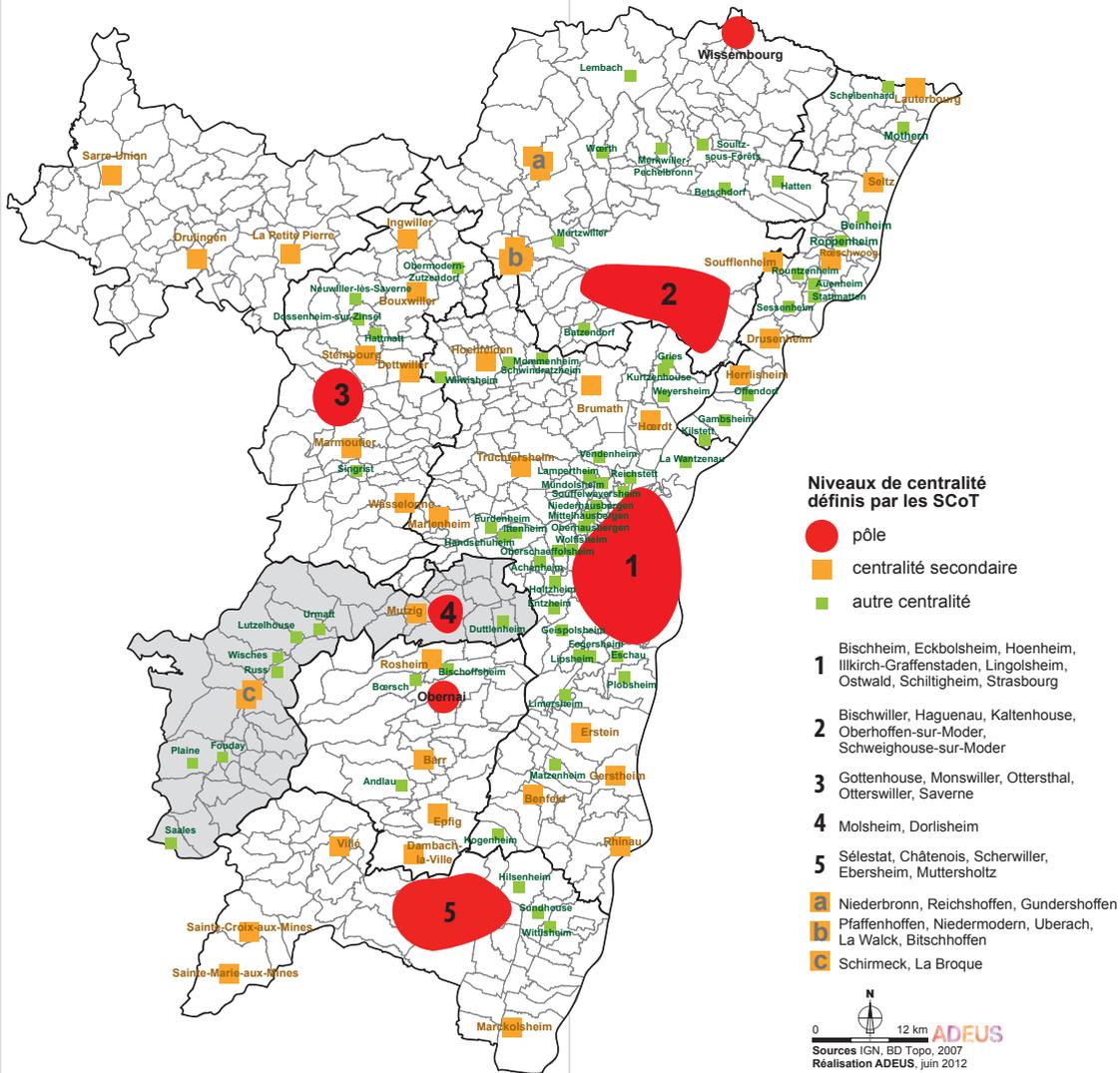
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT de la Bruche

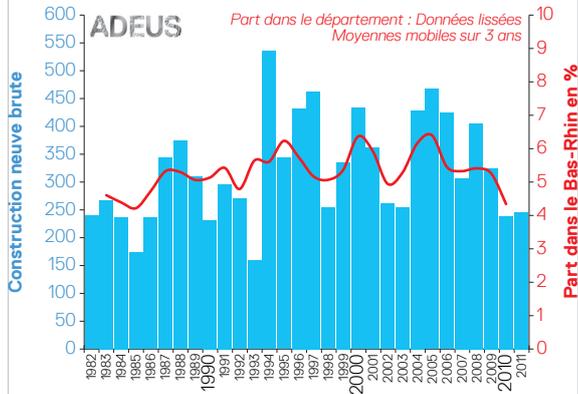
DATE D'APPROBATION DU SCOT : ÉLABORATION EN COURS

## LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOT DE LA BRUCHE



## Attractivité résidentielle

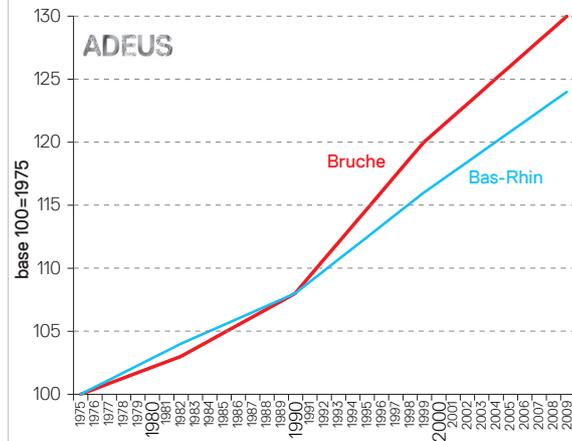
### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN SCOT DE LA BRUCHE - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2006)	Non défini	Non défini	Non défini	Non défini	Non défini
Effectivement construits dans le Scot par an	355	361	325	239	246
<b>Ecart</b>					
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 507
Part dans le Bas Rhin	5,6 %	5,4 %	5,8 %	3,7 %	3,8 %

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOT DE LA BRUCHE ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

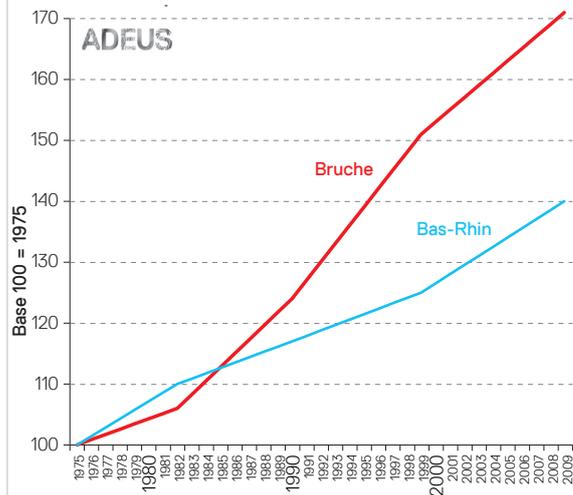


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	Bruche	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	46 112	5,2 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	214	4,5 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,5 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	47 607	5,2 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	299	6,4 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,6 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	50 002	5,2 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	607	7,5 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	1,2 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	55 466	5 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	460	7 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	0,8 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	60 067	5 %

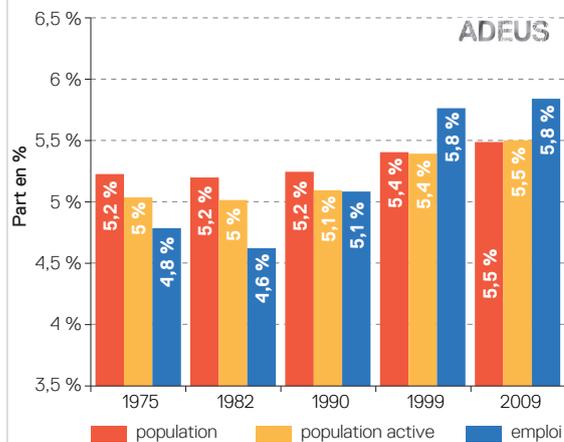
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SCOT DE LA BRUCHE ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

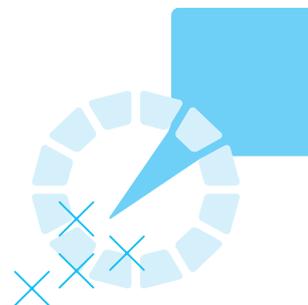
### POIDS DU SCOT DE LA BRUCHE DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

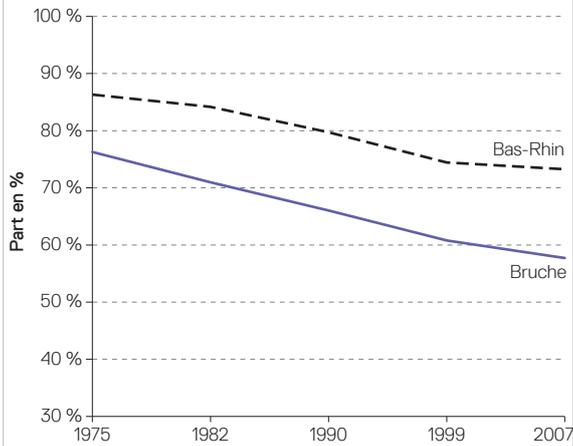
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	Bruche	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	15 884	4,8%
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	145	3,0 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	0,9 %	-
Effectifs 1982	365 579	16 902	4,6%
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	348	12,9 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	1,9 %	-
Effectifs 1990	387 148	19 686	5,1%
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	3 207	477	14,9 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	2,2 %	-
Effectifs 1999	416 007	23 983	6 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	317	6 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	1,2 %	-
Effectifs 2009	464 857	27 155	6 %

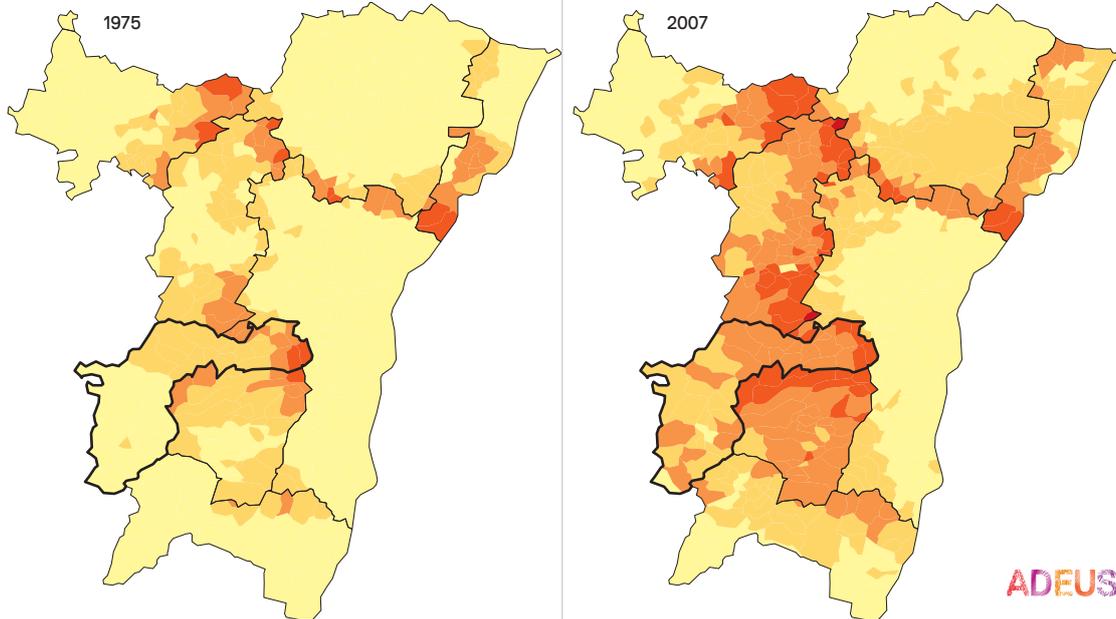


## Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



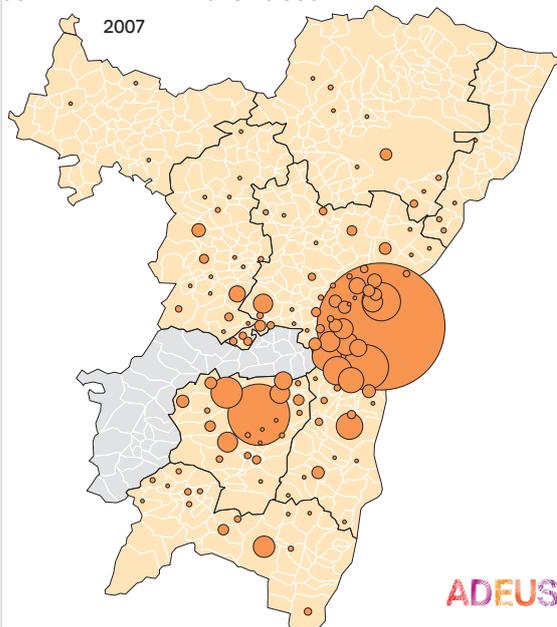
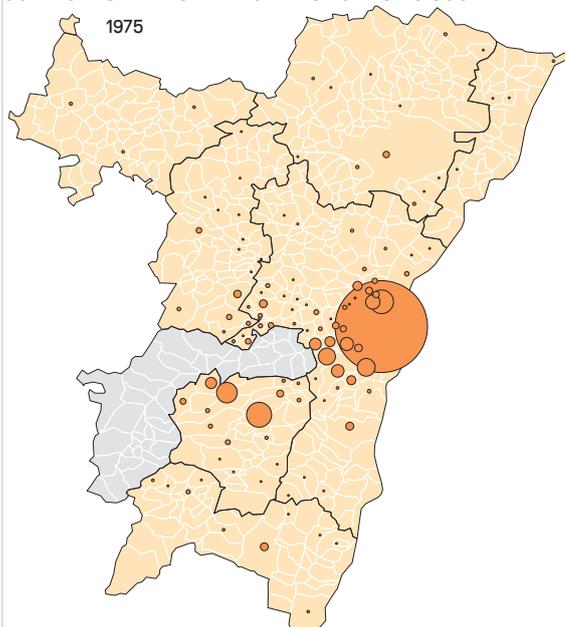
Part des actifs occupés

- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

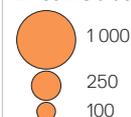
ADEUS

0 30 km  
 N  
 Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
 Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOT DE LA BRUCHE TRAVAILANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

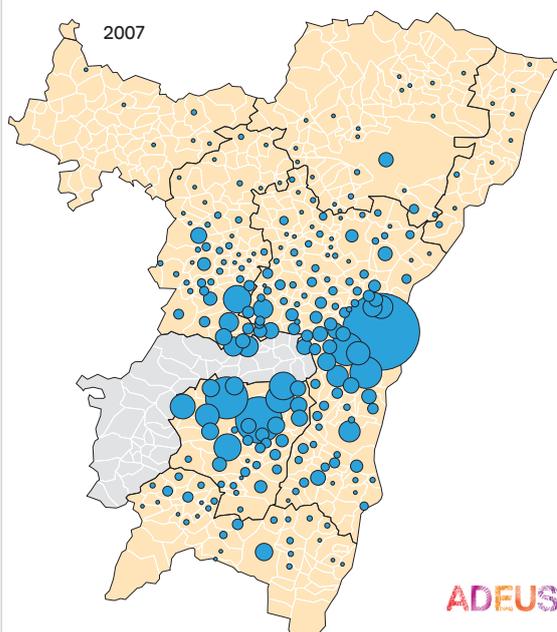
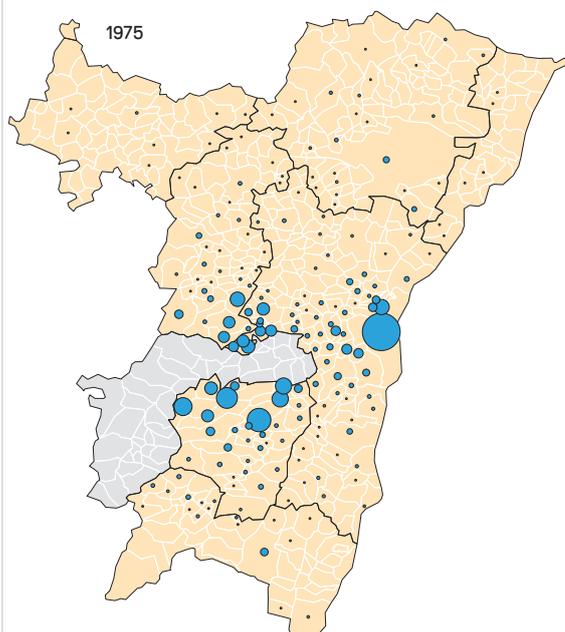


0 30 km

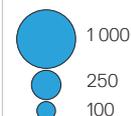
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOT DE LA BRUCHE



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

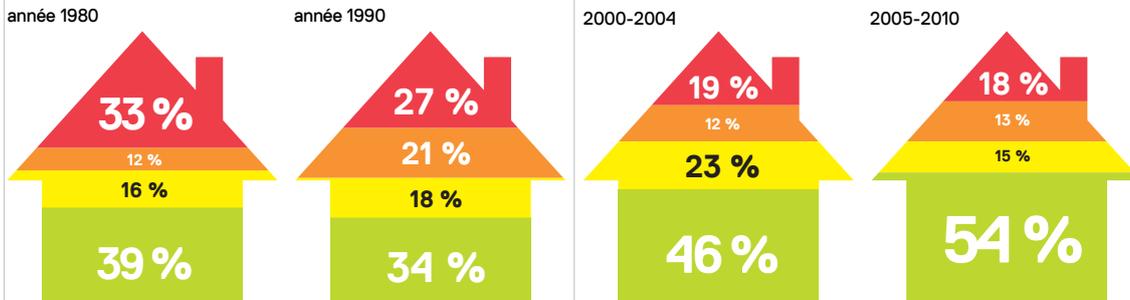
ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	7	0,2 %	12	0,1 %	9	0,4 %	29	0,3 %
Alsace du Nord	30	0,8 %	91	0,8 %	51	2,3 %	173	1,6 %
Bande Rhénane Nord	5	0,1 %	24	0,2 %	6	0,3 %	48	0,5 %
Piémont des Vosges	396	10,4 %	1 947	18,0 %	788	35,0 %	3 218	30,5 %
Région de Saverne	53	1,4 %	242	2,2 %	234	10,4 %	1 003	9,5 %
Région de Strasbourg	3 281	86,2 %	8 233	76,2 %	1 111	49,3 %	5 727	54,2 %
Sélestat et sa région	34	0,9 %	261	2,4 %	55	2,4 %	371	3,5 %

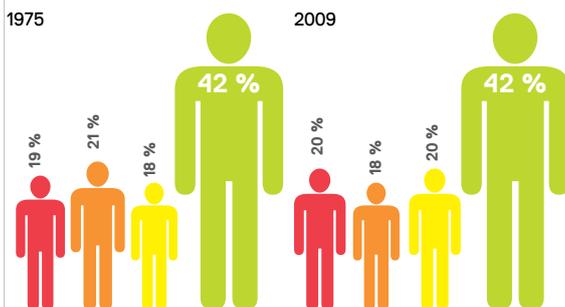
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



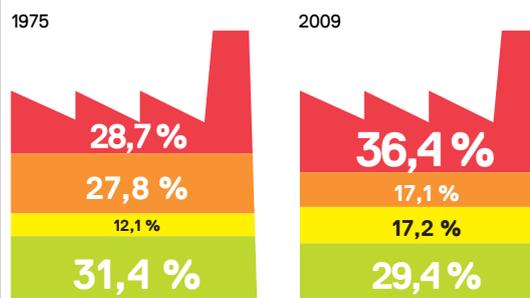
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOT DE LA BRUCHE SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOT DE LA BRUCHE SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

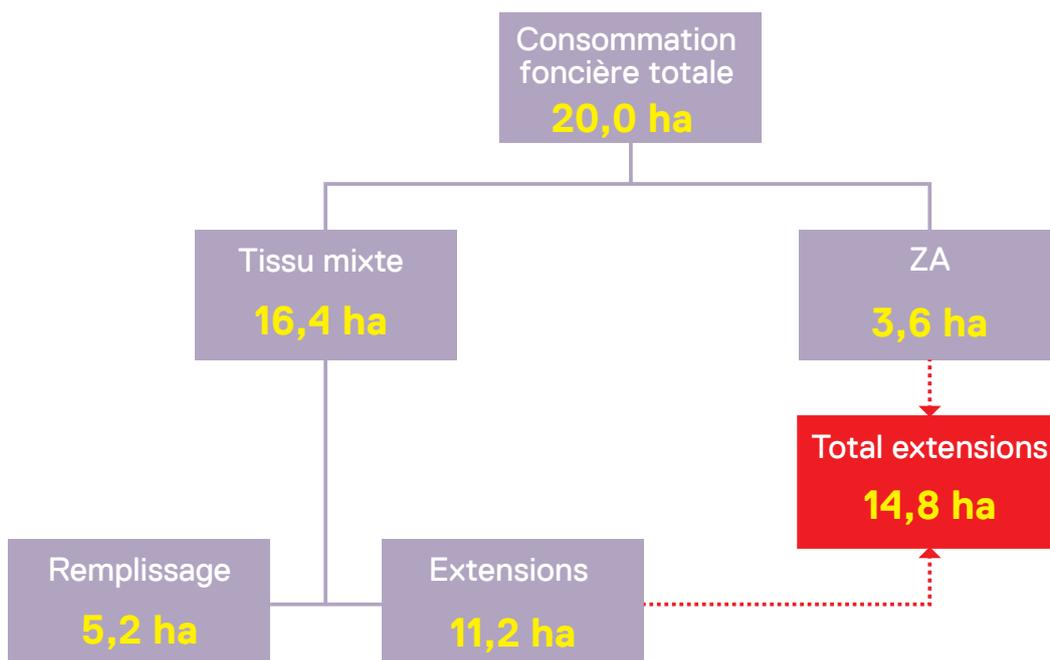


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

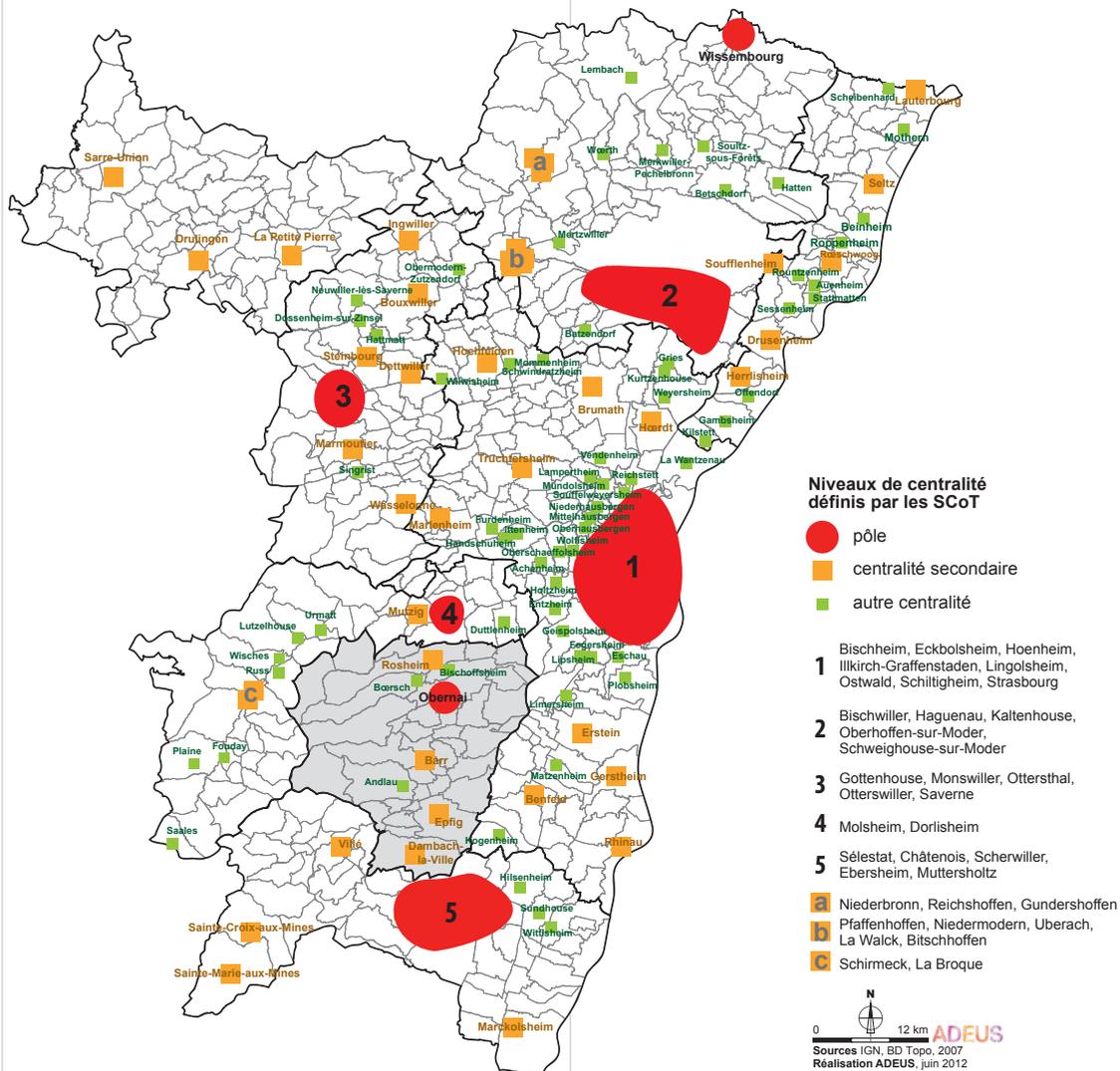
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT du Piémont des Vosges

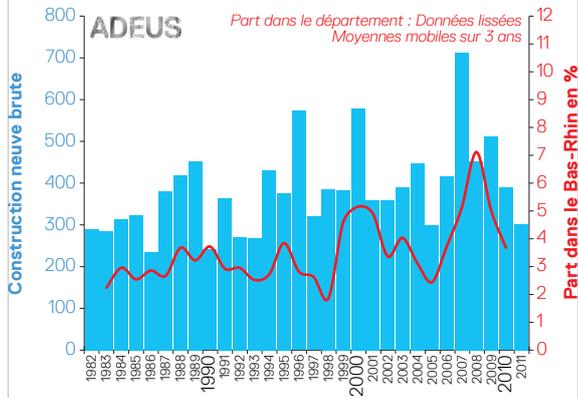
DATE D'APPROBATION DU SCOT : 14 JUIN 2007

## LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES



## Attractivité résidentielle

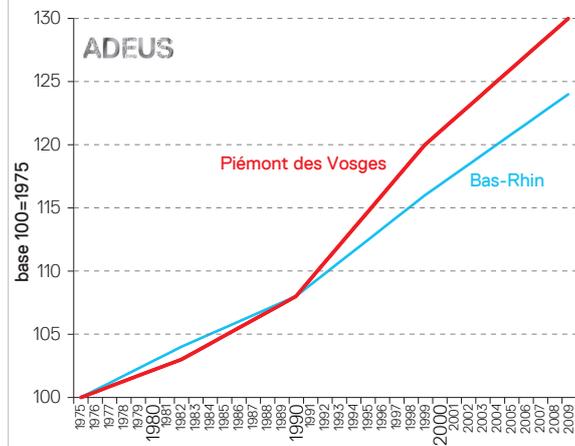
### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2007)	450	450	450	450	450
Effectivement construits dans le Scot par an	447	463	512	389	302
<b>Ecart</b>	<b>-3</b>	<b>13</b>	<b>62</b>	<b>-61</b>	<b>-148</b>
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 501
Part dans le Bas Rhin	7,0 %	6,9 %	9,1 %	6,0 %	4,6 %

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

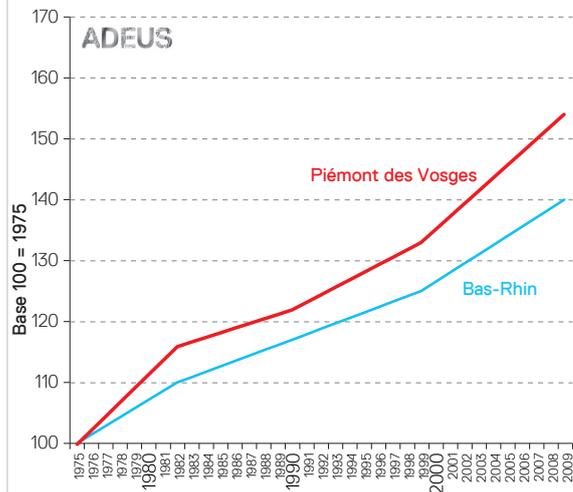


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	Piémont des Vosges	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	42 305	4,8 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	381	8,0 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,9 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	44 974	4,9 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	298	6,4 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,6 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	47 357	5,0 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	649	8,0 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	1,3 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	53 194	5 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	493	7 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	0,9 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	58 125	5 %

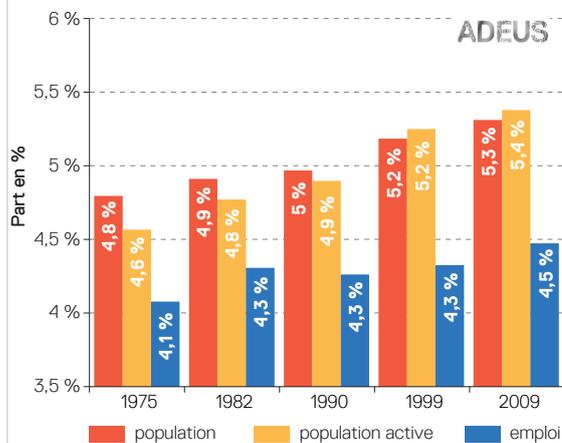
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI DU SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

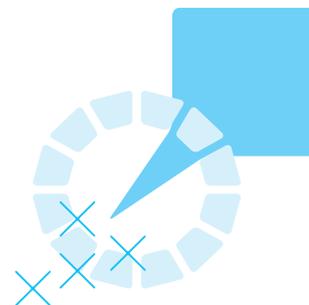
### POIDS DU SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

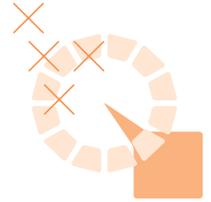
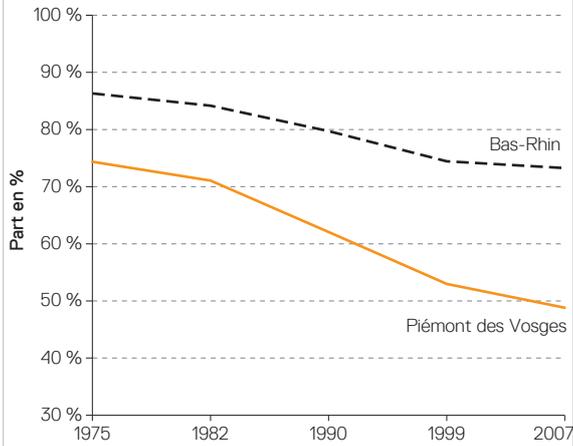
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	Piémont des Vosges	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	13 530	4,1 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	317	6,6 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	2,2 %	-
Effectifs 1982	365 579	15 746	4,3 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	94	3,5 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	0,6 %	-
Effectifs 1990	387 148	16 501	4,3 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	166	5,2 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	1,0 %	-
Effectifs 1999	416 007	17 994	4 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	280	6 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	1,5 %	-
Effectifs 2009	464 857	20 797	4 %

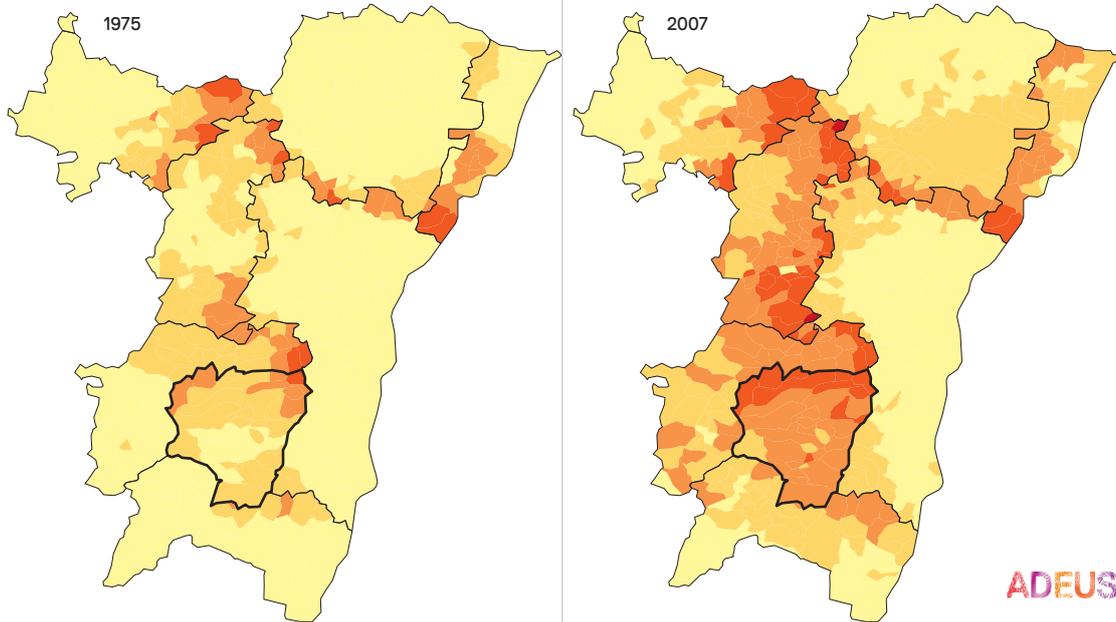


### Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



**Part des actifs occupés**

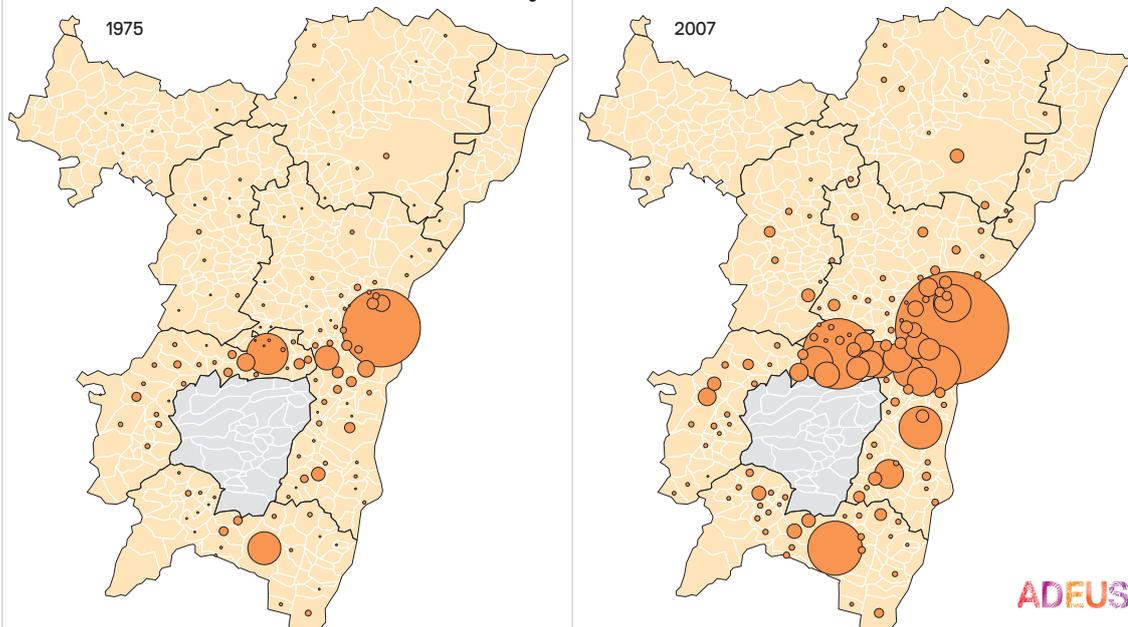
- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

**ADEUS**

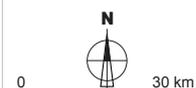
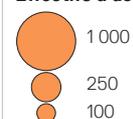
0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES TRAVAILLANT HORS DU SCOT

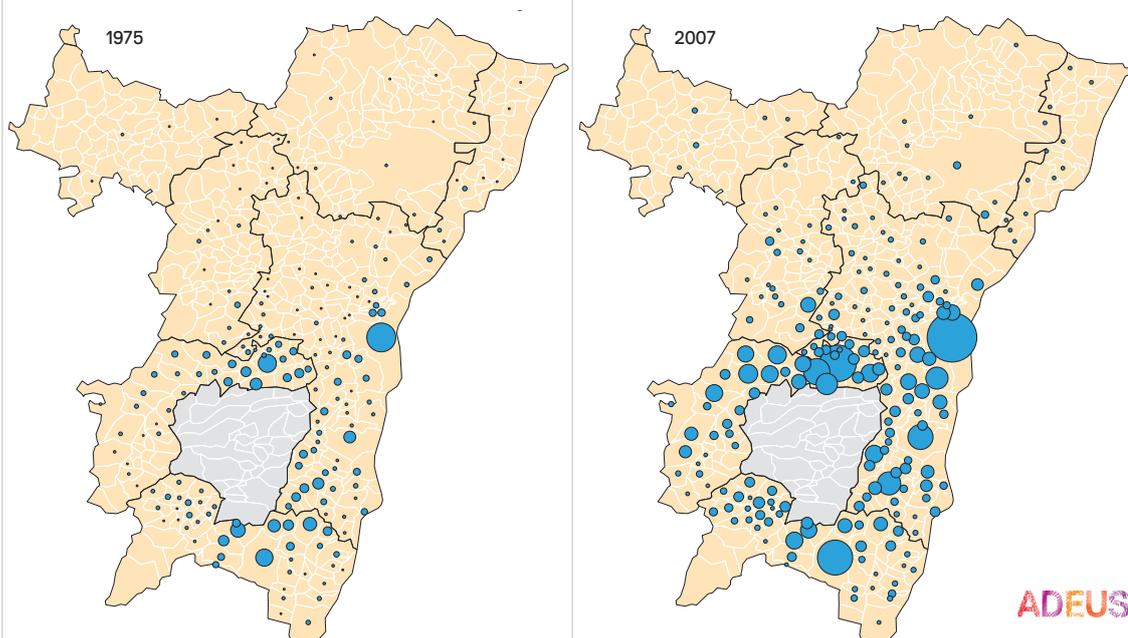


Effectifs d'actifs

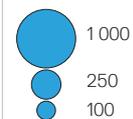


Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES



Effectifs d'actifs



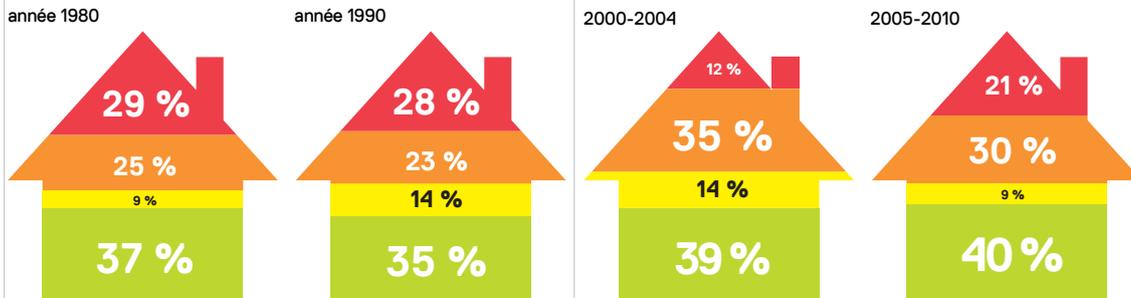
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	5	0,1 %	4	0,0 %	5	0,3 %	28	0,4 %
Alsace du Nord	25	0,7 %	110	0,9 %	18	1,0 %	75	1,1 %
Bande Rhénane Nord	2	0,1 %	7	0,1 %	18	1,0 %	44	0,7 %
Bruche	788	20,9 %	3 218	26,0 %	396	22,8 %	1 947	29,6 %
Région de Saverne	22	0,6 %	137	1,1 %	38	2,2 %	242	3,7 %
Région de Strasbourg	2 508	66,7 %	7 664	61,8 %	734	42,2 %	2 977	45,2 %
Sélestat et sa région	412	11,0 %	1 253	10,1 %	531	30,5 %	1 269	19,3 %

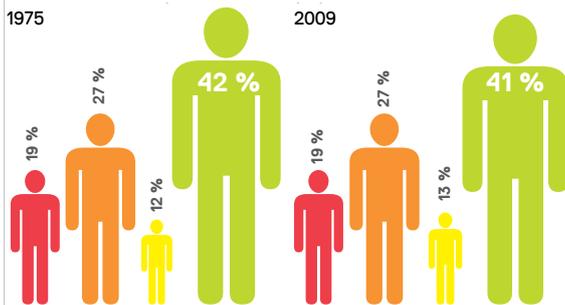
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



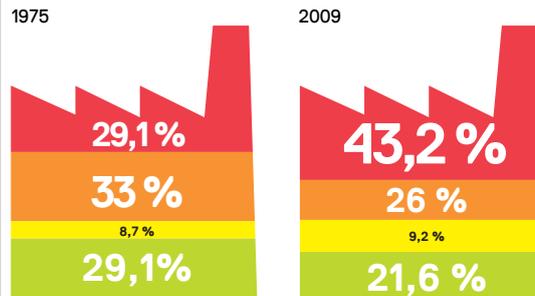
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOT DU PIÉMONT DES VOSGES SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

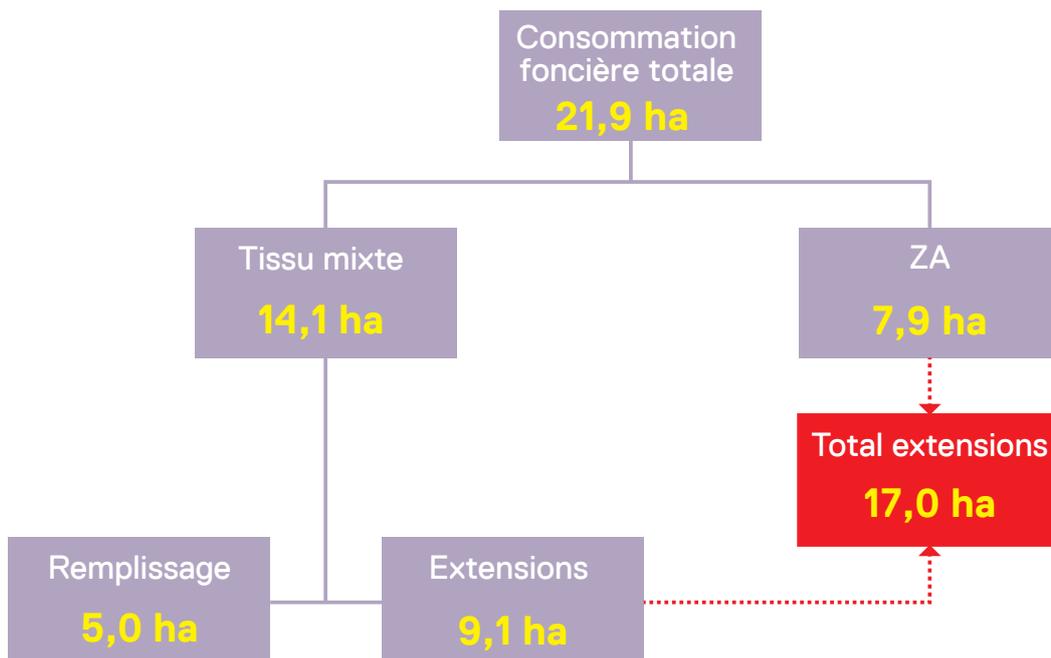


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

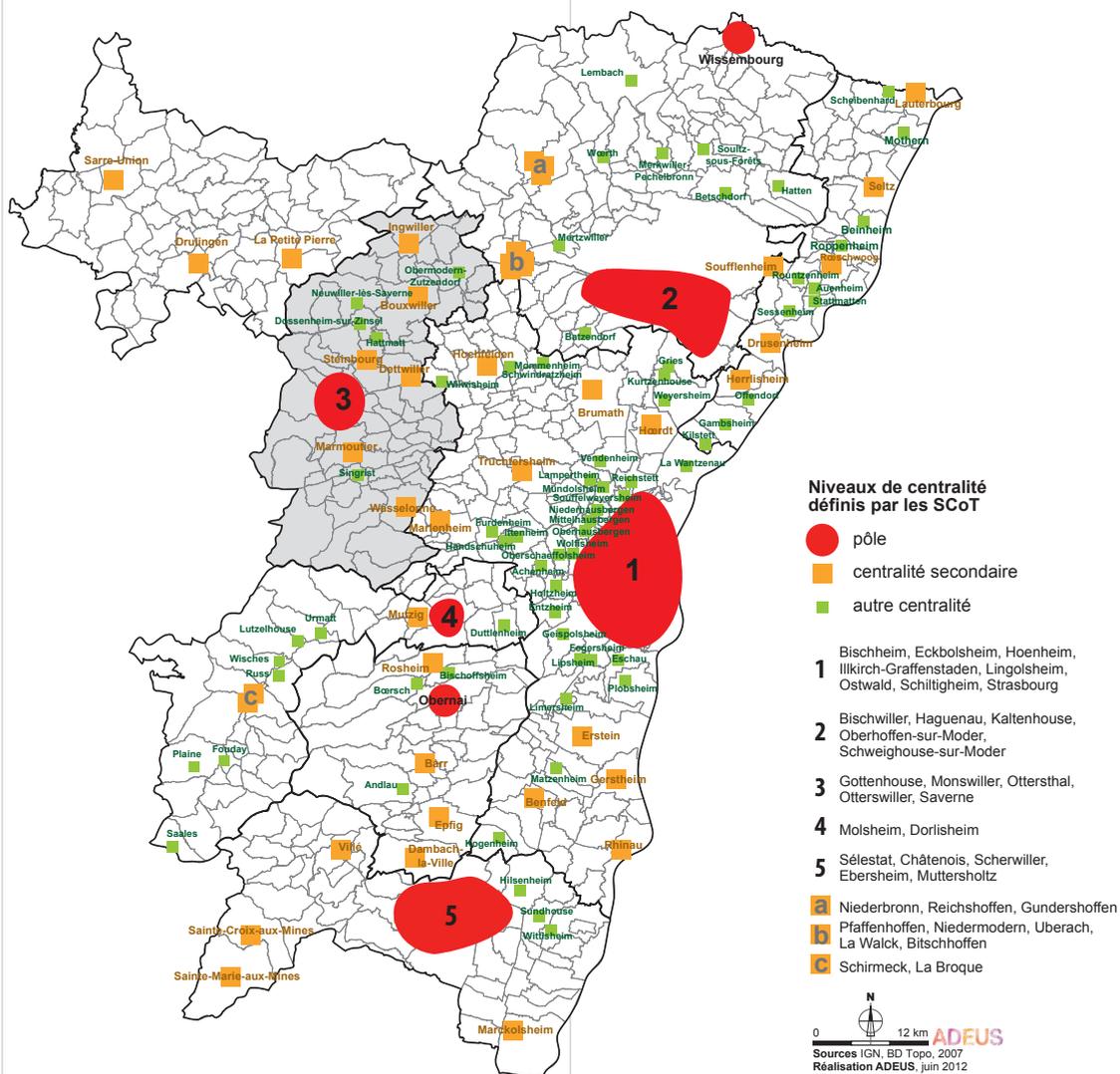
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT de la Région de Saverne

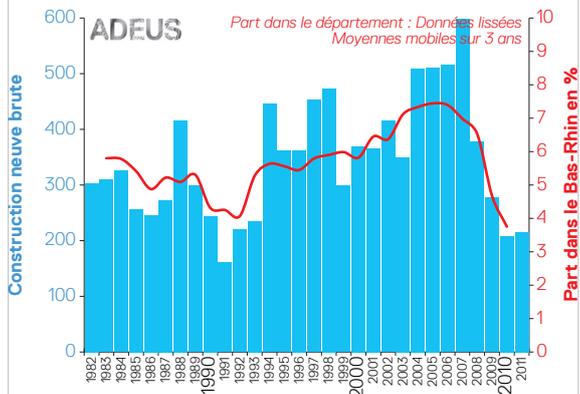
DATE D'APPROBATION DU SCOT : 22 DÉCEMBRE 2011

LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE



### Attractivité résidentielle

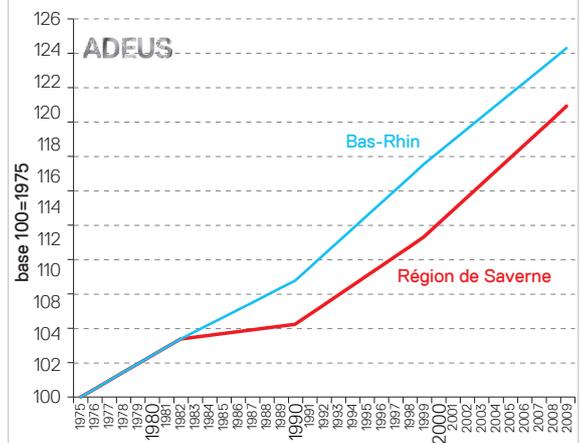
CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN  
SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2011)	325	325	325	325	325
Effectivement construits dans le Scot par an	409	414	277	208	215
<b>Ecart</b>	<b>84</b>	<b>89</b>	<b>-48</b>	<b>-117</b>	<b>-110</b>
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 507
Part dans le Bas Rhin	6,4 %	6,2 %	4,9 %	3,2 %	3,3 %

ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

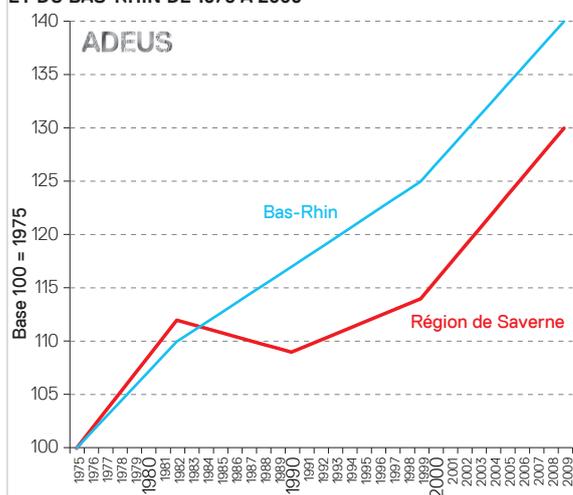


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	Région de Saverne	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	55 943	6,3 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	287	6,0 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,5 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	57 954	6,3 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	128	2,7 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,2 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	58 978	6,2 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	360	4,4 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,6 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	62 214	6,1 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	482	7,1 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	0,7 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	67 038	6,1 %

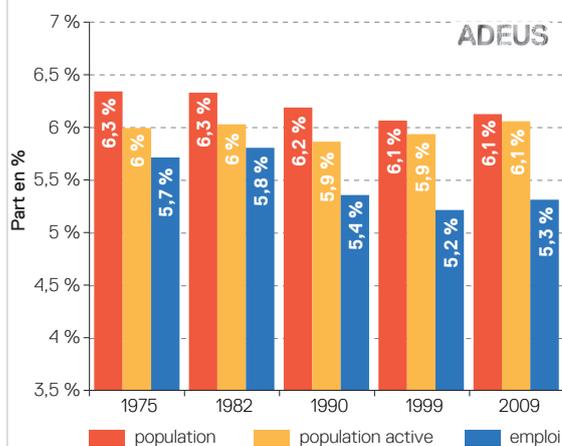
## Rayonnement économique

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

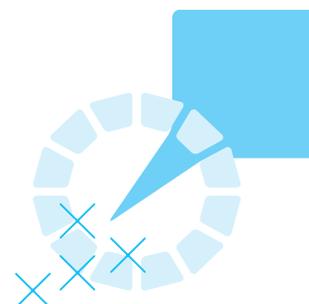
### POIDS DU SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

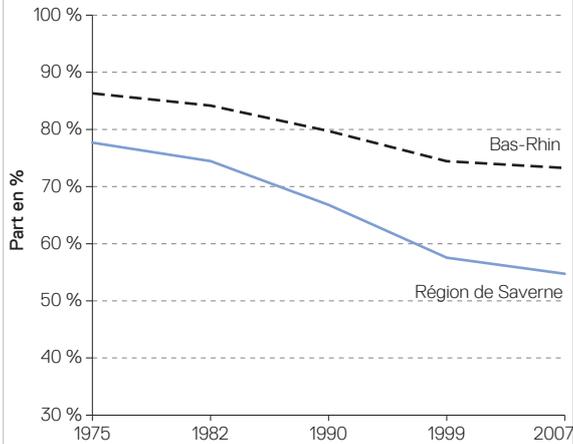
### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	Région de Saverne	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	18 956	5,7 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	324	6,7 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	1,6 %	-
Effectifs 1982	365 579	21 221	5,8 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	-61	-2,3 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	-0,3 %	-
Effectifs 1990	387 148	20 735	5,4 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	106	3,3 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,5 %	-
Effectifs 1999	416 007	23 899	5,7 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	79	1,6 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	0,3 %	-
Effectifs 2009	464 857	24 690	5,3 %

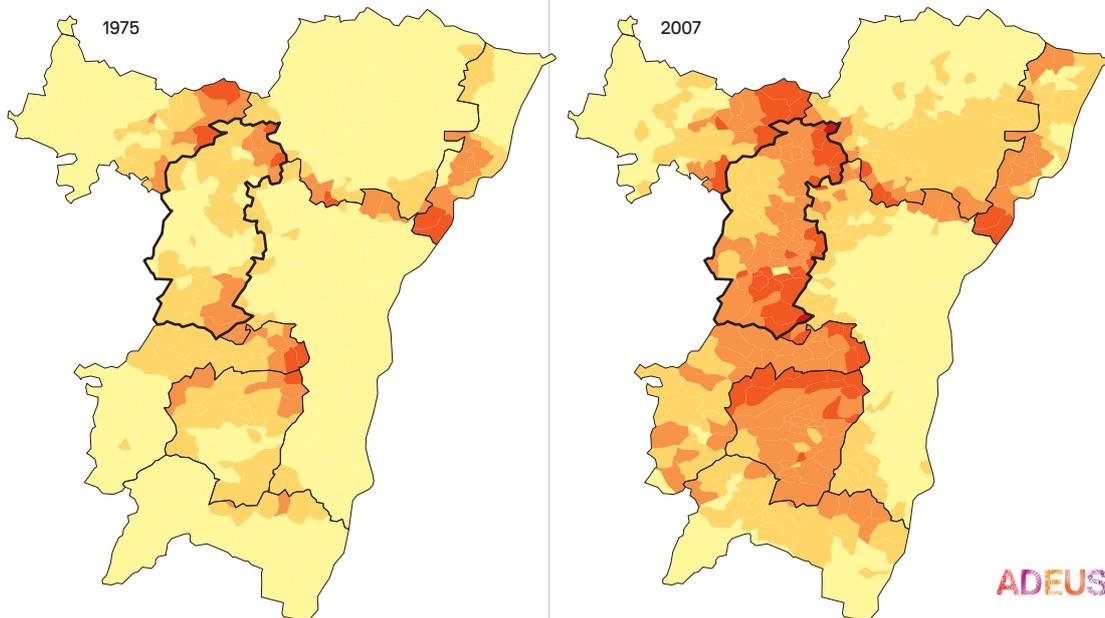


## Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



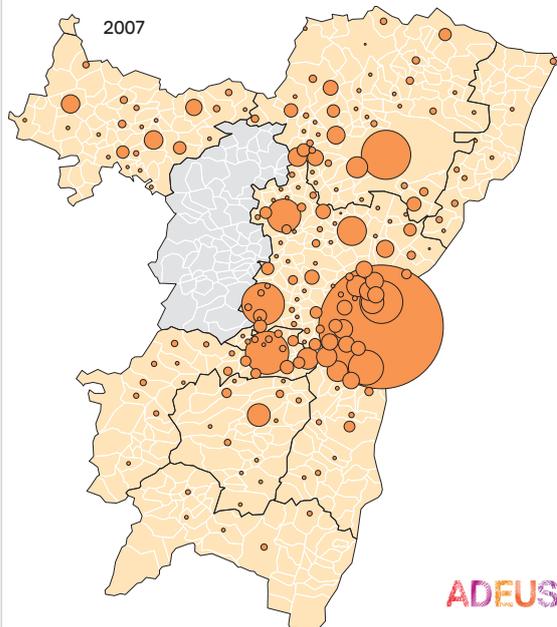
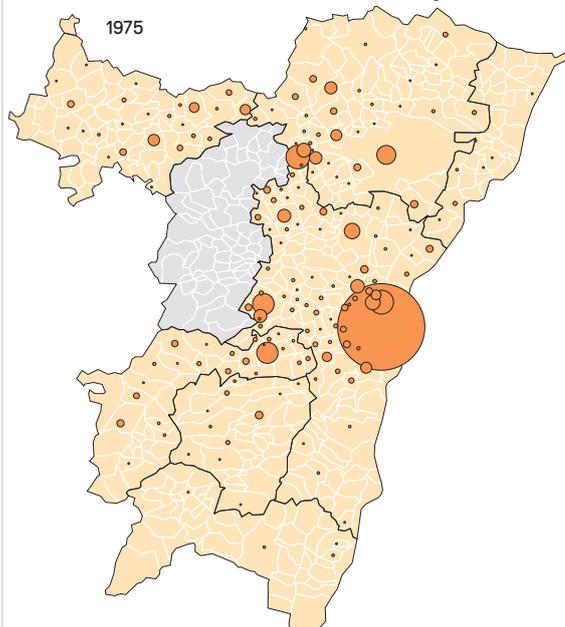
Part des actifs occupés

- plus de 70 %
- entre 50 et 70 %
- entre 30 et 50 %
- entre 15 et 30 %
- moins de 15 %

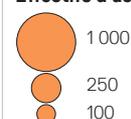
ADEUS

0 30 km  
 N  
 Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
 Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE TRAVAILANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

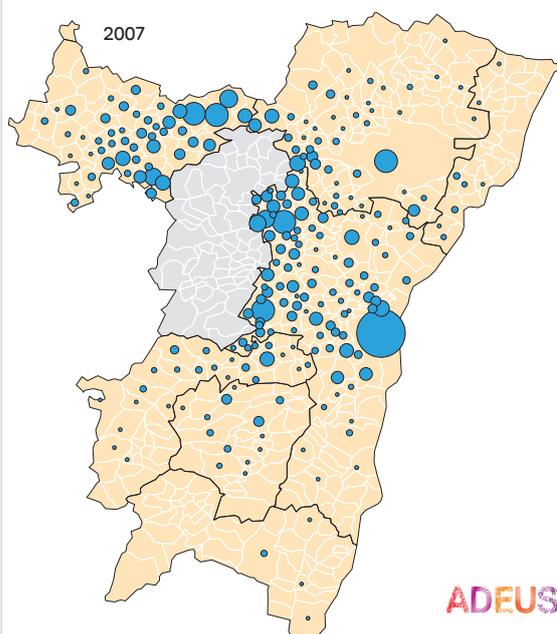
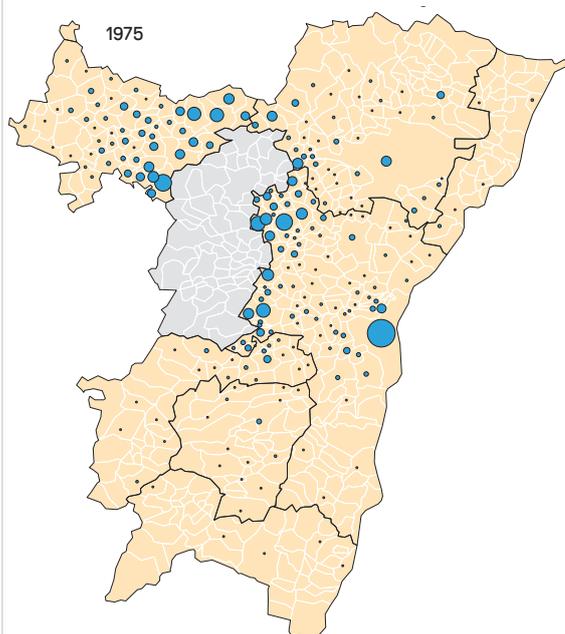


0 30 km

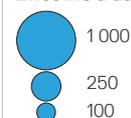
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

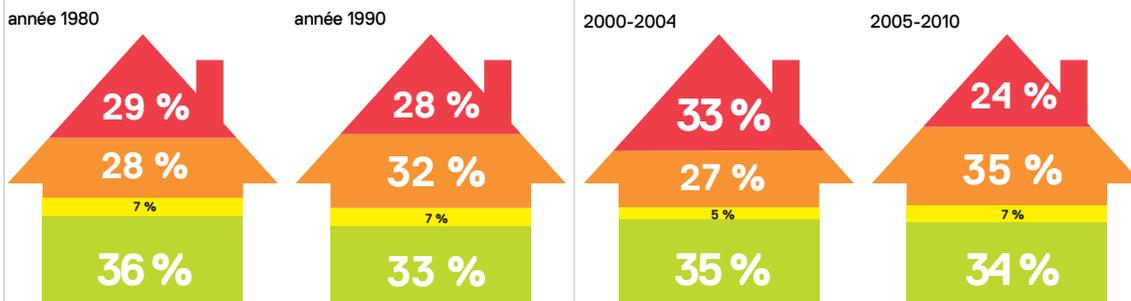
ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	173	4,2 %	492	4,0 %	627	33,3 %	1 485	26,2 %
Alsace du Nord	559	13,5 %	1 652	13,5 %	213	11,3 %	744	13,1 %
Bande Rhénane Nord	12	0,3 %	65	0,5 %	8	0,4 %	57	1,0 %
Bruche	234	5,6 %	1 003	8,2 %	53	2,8 %	242	4,3 %
Piémont des Vosges	38	0,9 %	242	2,0 %	22	1,2 %	137	2,4 %
Région de Strasbourg	3 132	75,4 %	8 784	71,6 %	951	50,6 %	2 974	52,5 %
Sélestat et sa région	6	0,1 %	34	0,3 %	7	0,4 %	23	0,4 %

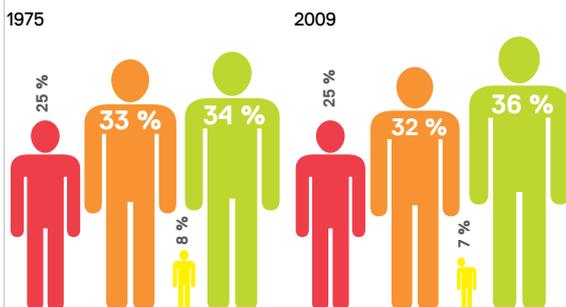
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



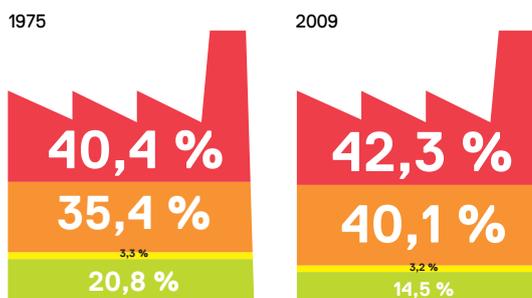
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOT DE LA RÉGION DE SAVERNE SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

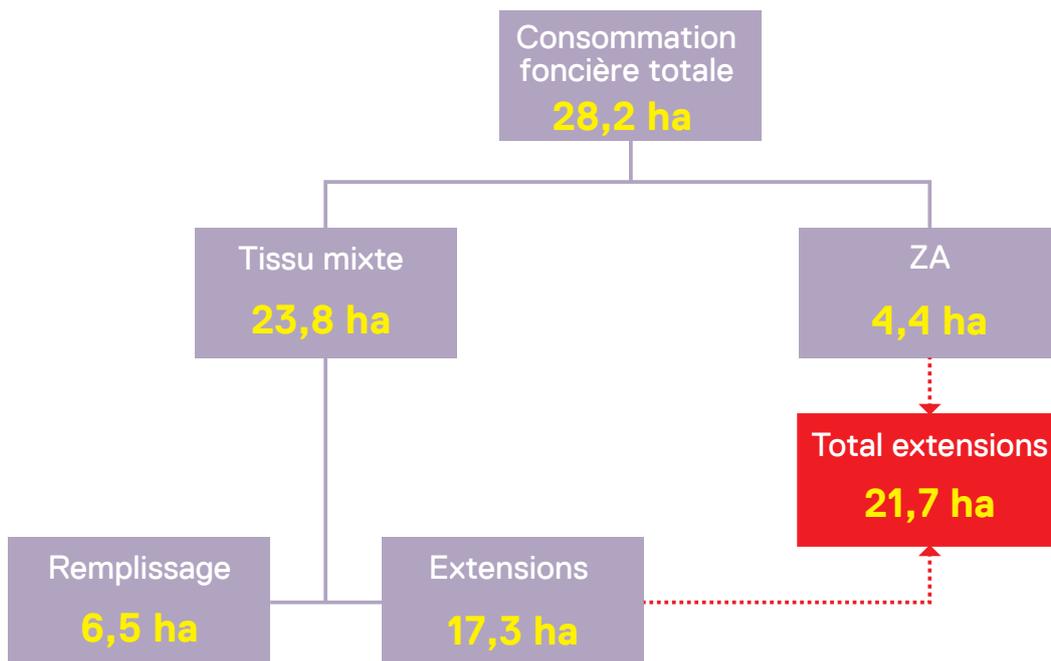


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

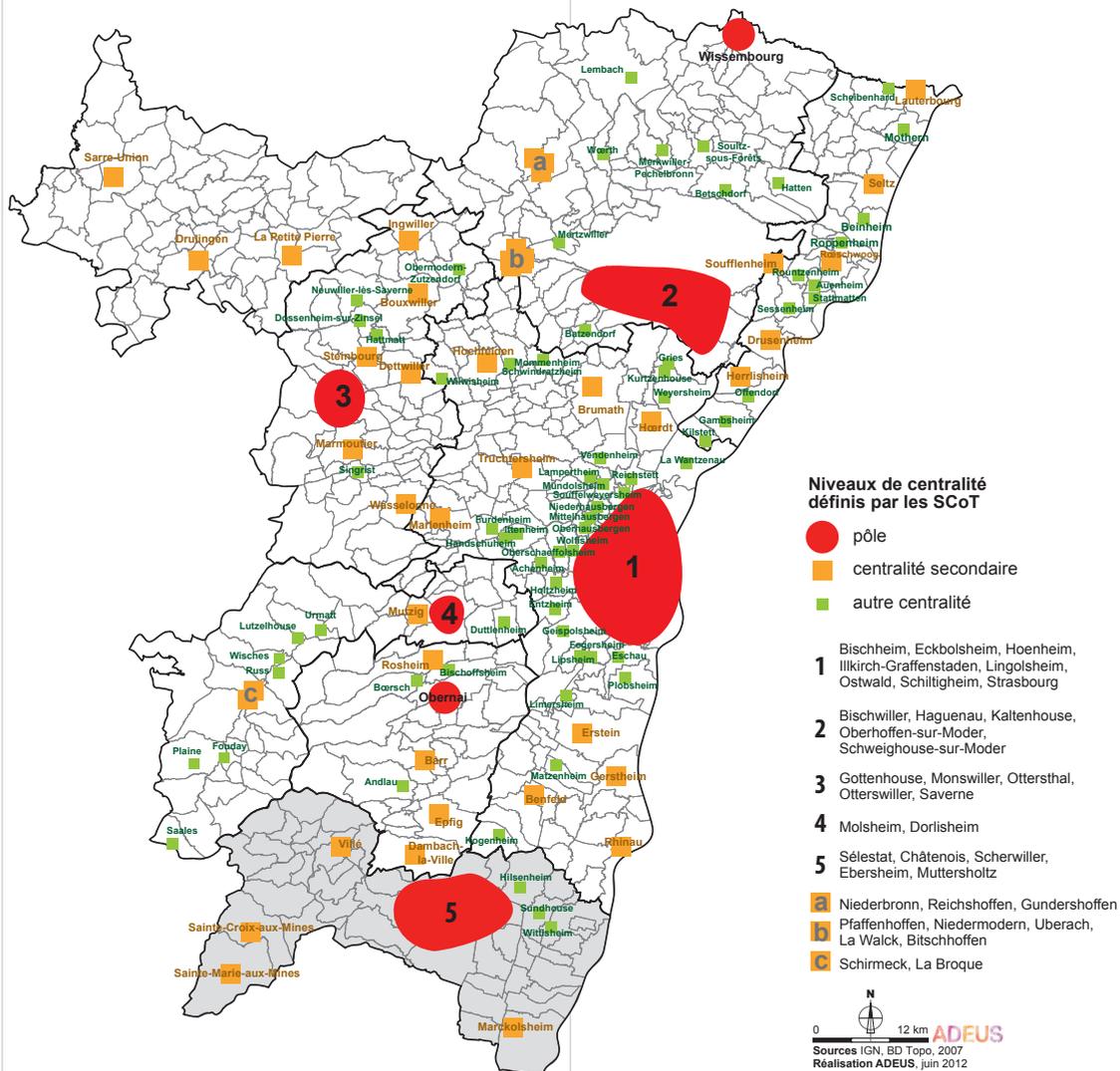
SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# SCoT de Sélestat et sa Région

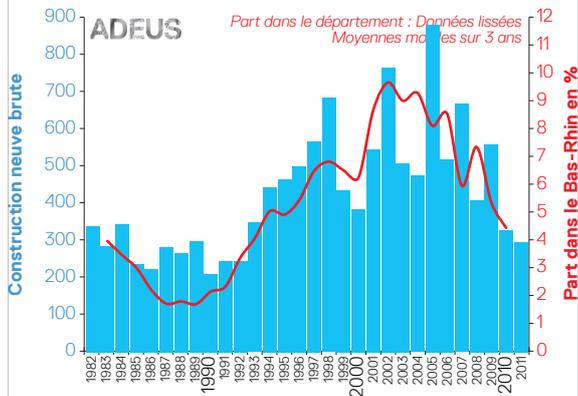
DATE D'APPROBATION DU SCOT : ÉLABORATION EN COURS

LES PÉRIMÈTRES DES SCOT DU BAS-RHIN ET LEURS ARMATURES : SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION



## Attractivité résidentielle

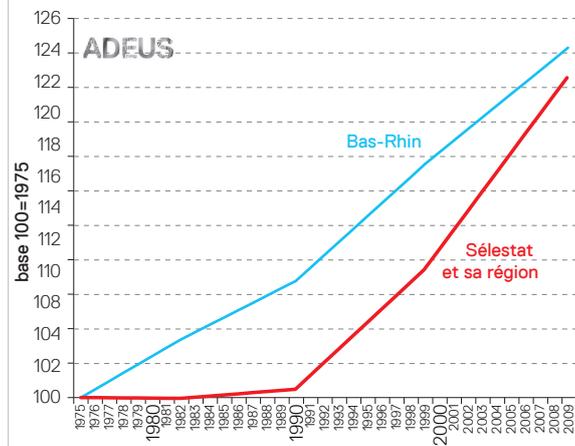
### CONSTRUCTION NEUVE ET PART DANS LE BAS-RHIN SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION - 1982-2011



Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

Nombre de logements	2000 2010	2005 2010	2009	2010	2011
Prévus dans le Scot par an (à partir de 2007)	500	500	500	500	500
Effectivement construits dans le Scot par an	549	560	558	328	317
<b>Ecart</b>	<b>49</b>	<b>60</b>	<b>58</b>	<b>-172</b>	<b>-183</b>
Construits dans le Bas-Rhin	6 362	6 734	5 610	6 528	6 507
Part dans le Bas Rhin	8,6 %	8,3 %	9,9 %	5,0 %	4,9 %

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DU SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009

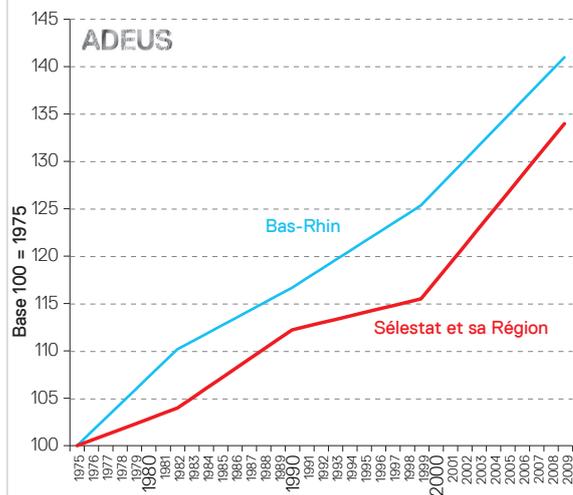


Source : RGP, INSEE

Population	Bas-Rhin	Sélestat et sa Région	Part du SCOT en %
<b>Effectifs 1975</b>	882 121	61 587	7 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 794	-5	0 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,0 %	-
<b>Effectifs 1982</b>	915 676	61 550	7 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	4 672	49	1 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,5 %	0,1 %	-
<b>Effectifs 1990</b>	953 053	61 938	6 %
Variation annuelle- 1990-1999 (en volume)	8 108	562	7 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,9 %	-
<b>Effectifs 1999</b>	1 026 023	66 993	7 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	6 842	835	12 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	0,6 %	1,2 %	-
<b>Effectifs 2009</b>	1 094 439	75 339	7 %

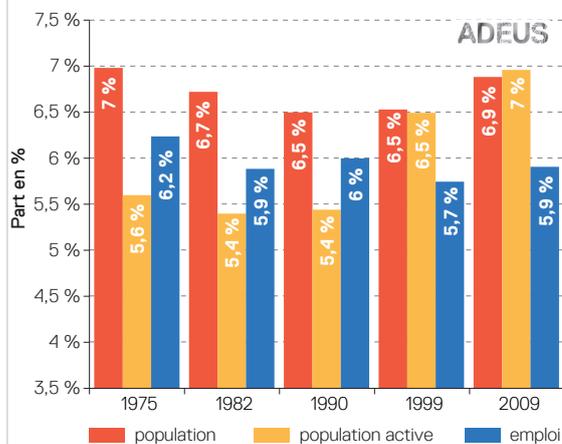
## Rayonnement économique

ÉVOLUTION DE L'EMPLOI DU SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION ET DU BAS-RHIN DE 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

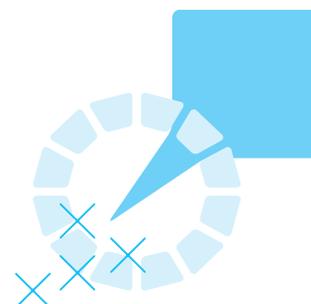
POIDS DU SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION DANS LA POPULATION, LA POPULATION ACTIVE ET L'EMPLOI DU DÉPARTEMENT - 1975 À 2009



Source : RP, INSEE

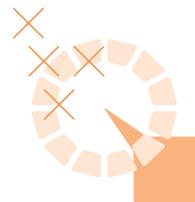
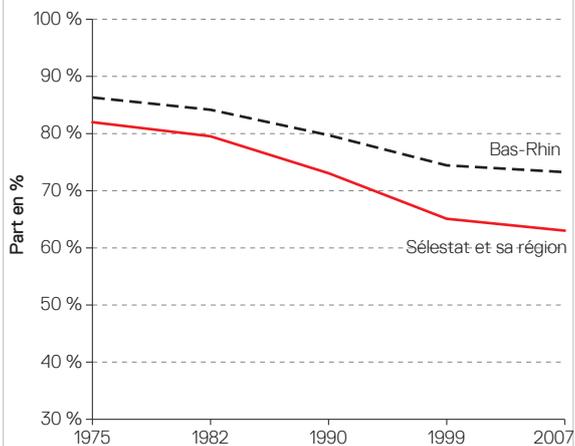
ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

Emplois	Bas-Rhin	Sélestat et sa Région	Part du SCOT en %
Effectifs 1975	331 815	20 693	6 %
Variation annuelle - 1975-1982 (en volume)	4 823	117	2 %
Variation - 1975-1982 (en taux annuel moyen)	1,4 %	0,6 %	-
Effectifs 1982	365 579	21 514	6 %
Variation annuelle - 1982-1990 (en volume)	2 696	214	8 %
Variation - 1982-1990 (en taux annuel moyen)	0,7 %	1,0 %	-
Effectifs 1990	387 148	23 224	6 %
Variation annuelle - 1990-1999 (en volume)	3 207	75	2 %
Variation - 1990-1999 (en taux annuel moyen)	0,8 %	0,3 %	-
Effectifs 1999	416 007	23 899	6 %
Variation annuelle - 1999-2009 (en volume)	4 885	380	8 %
Variation - 1999-2009 (en taux annuel moyen)	1,1 %	1,5 %	-
Effectifs 2009	464 857	27 695	6 %

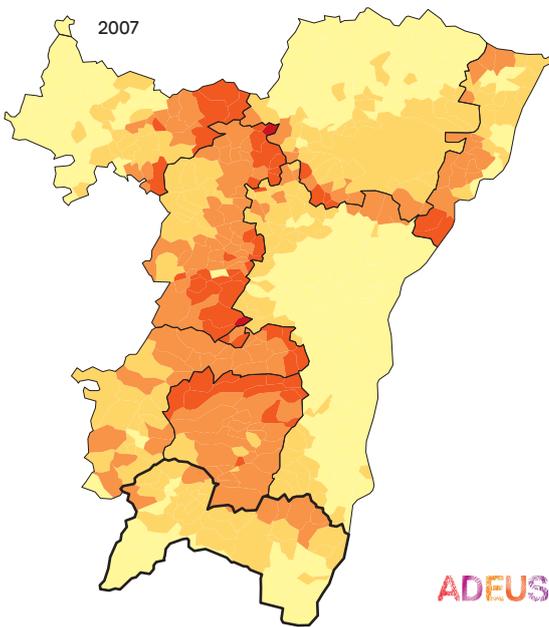
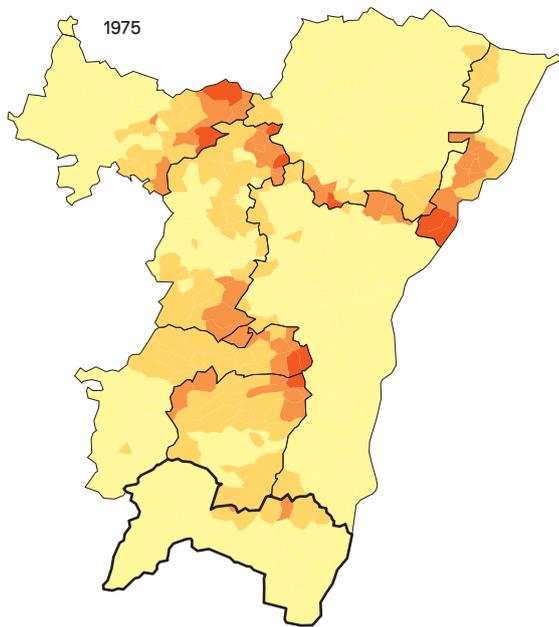


### Interdépendance territoriale

TRAVAIL DANS LE SCOT DE RÉSIDENCE 1975-2007



PART DES ACTIFS TRAVAILLANT DANS UN AUTRE SCOT DU BAS-RHIN



- Part des actifs occupés**
- plus de 70 %
  - entre 50 et 70 %
  - entre 30 et 50 %
  - entre 15 et 30 %
  - moins de 15 %

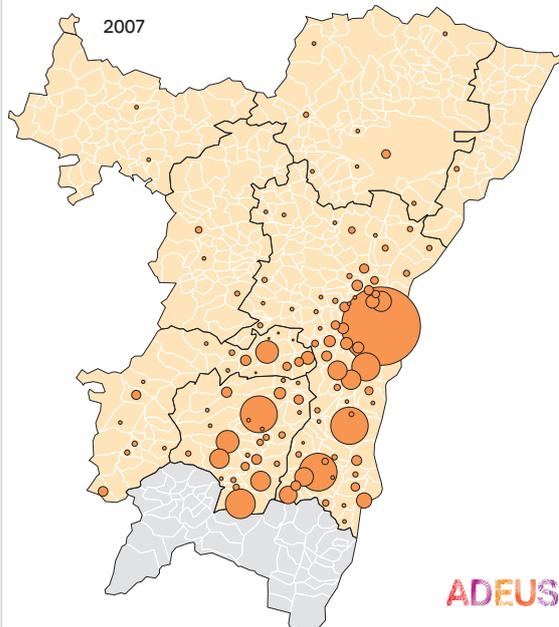
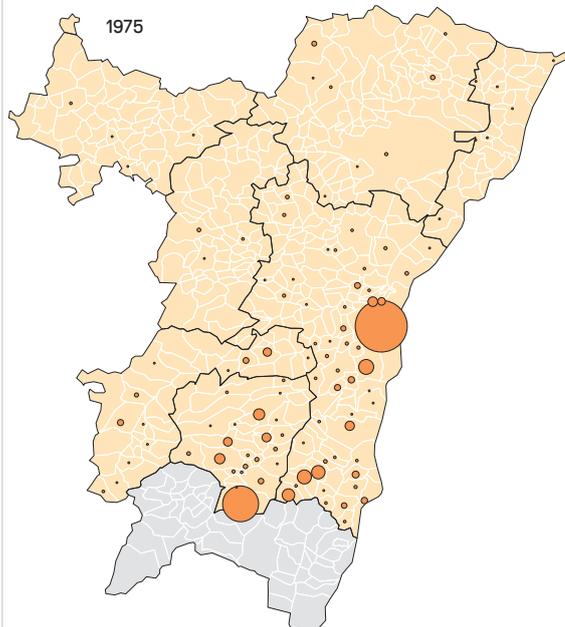
N

0 30 km

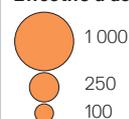
**ADEUS**

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

### COMMUNES DE DESTINATION DES ACTIFS DU SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION TRAVAILLANT HORS DU SCOT



Effectifs d'actifs

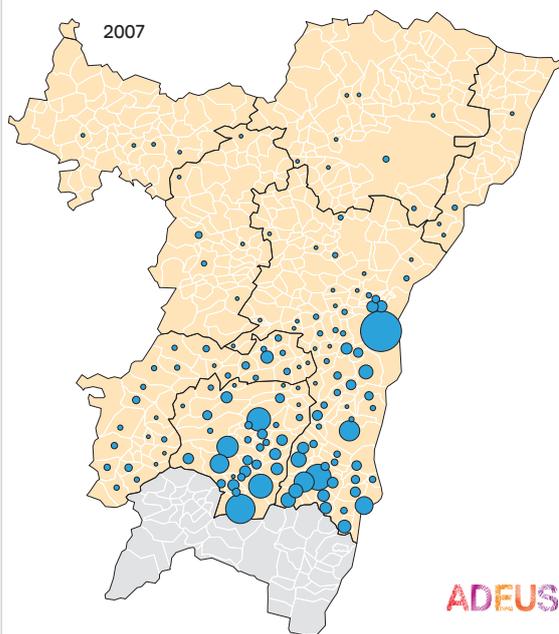
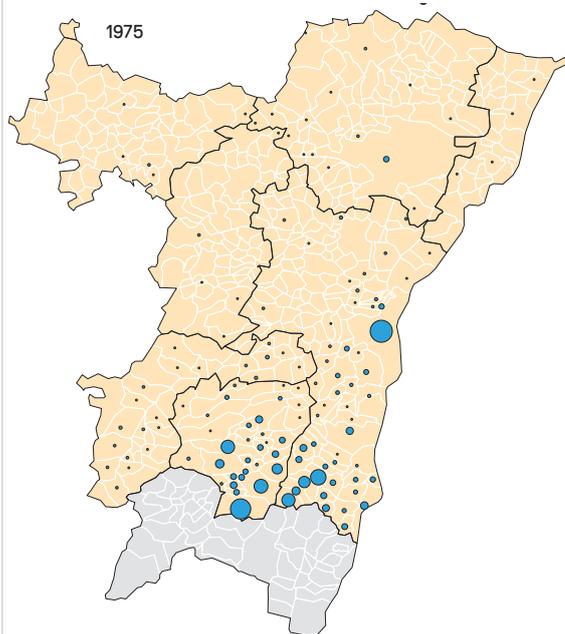


0 30 km

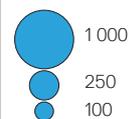
Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

ADEUS

### LIEUX DE RÉSIDENCE DES ACTIFS ENTRANT DANS LE SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION



Effectifs d'actifs



0 30 km

Source : INSEE, MIGAL 1975-2007  
Réalisation ADEUS, mars 2013

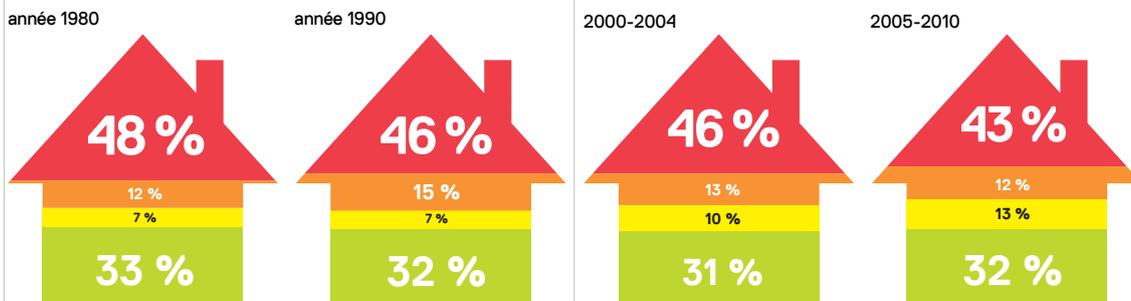
ADEUS

### RÉCAPITULATIF PAR SCOT

	Destination 1975		Destination 2007		Départ 1975		Départ 2007	
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part
Alsace Bossue	5	0,3 %	8	0,1 %	6	0,6 %	16	0,4 %
Alsace du Nord	23	1,2 %	55	0,9 %	25	2,5 %	41	1,1 %
Bande Rhénane Nord	7	0,4 %	7	0,1 %	4	0,4 %	20	0,6 %
Bruche	55	3,0 %	371	6,3 %	34	3,4 %	261	7,3 %
Piémont des Vosges	531	28,8 %	1269	21,5 %	412	40,9 %	1253	35,0 %
Région de Saverne	7	0,4 %	23	0,4 %	6	0,6 %	34	0,9 %
Région de Strasbourg	1216	65,9 %	4159	70,6 %	520	51,6 %	1958	54,7 %

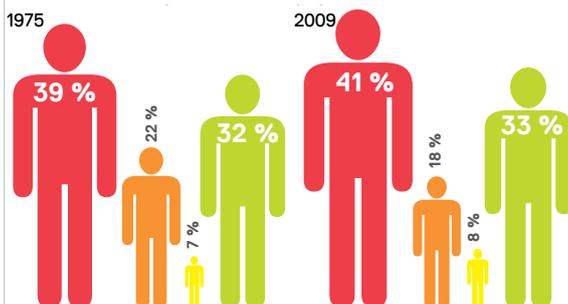
### Localisation du développement

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS NEUFS SELON L'ARMATURE URBAINE



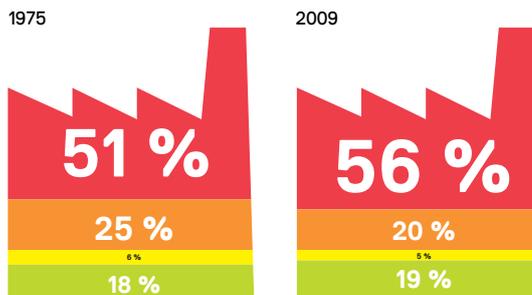
Source : DREAL Alsace/CEDD/SIS-Sitadel

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DE LA POPULATION DU SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE



Source : RGP, INSEE

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES EMPLOIS DU SCOT DE SÉLESTAT ET SA RÉGION SELON LE NIVEAU D'ARMATURE URBAINE

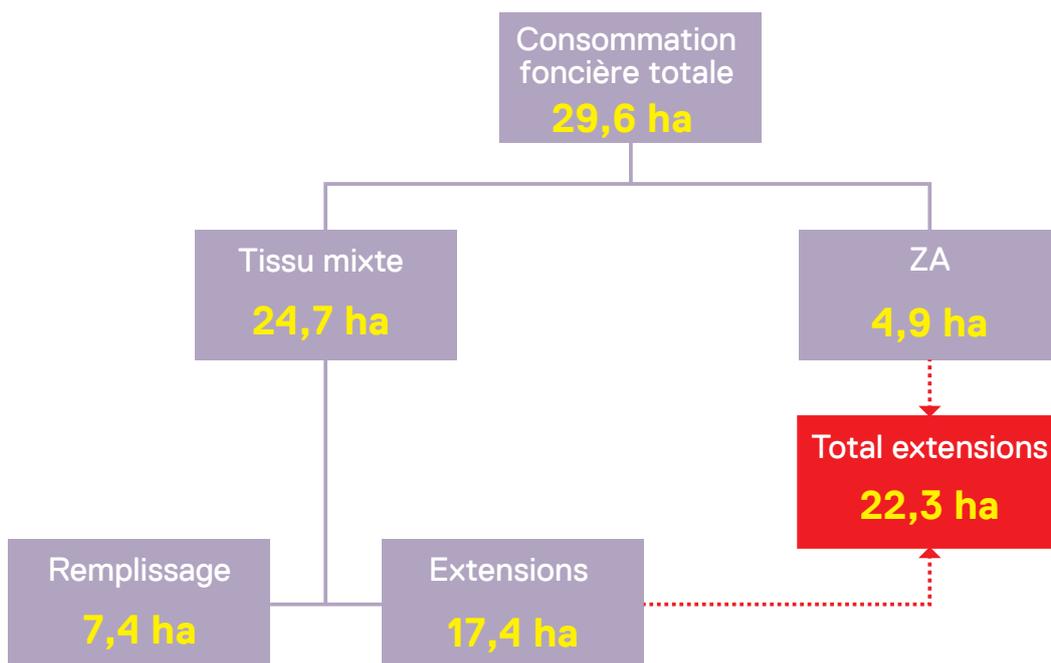


Source : RGP, INSEE

- Pôles
- Centralités secondaires
- Autres centralités
- Villages

### Consommation foncière

SCHÉMA DE SYNTHÈSE : CONSOMMATION FONCIÈRE ANNUELLE ENTRE 2002 ET 2007



# Consommation foncière

## Consommation foncière annuelle moyenne

TISSU MIXTE  
1976-2002 ET 2002-2007

Territoire de Scot	Consommation annuelle (ha)		Variation relative (%)
	1976-2002	2002-2007	
Piémont des Vosges	25,7	14,1	-45,1 %
Bruche	28,5	16,4	-42,3 %
Bande Rhénane Nord	25,9	15,0	-42,0 %
Alsace Bossue	24,6	15,0	-39,0 %
<b>Région de Strasbourg</b>	<b>131,1</b>	<b>84,1</b>	<b>-35,8 %</b>
Alsace du Nord	70,3	46,1	-34,4 %
Bas-Rhin	369,3	243,3	-34,1 %
Sélestat et sa région	32,5	24,7	-23,9 %
Région de Saverne	30,7	23,8	-22,4 %

Sources : IGN BDTOPO - ADEUS

CONSOMMATION ANNUELLE MOYENNE  
ZONES D'ACTIVITÉS 1976-2002 ET 2002-2007

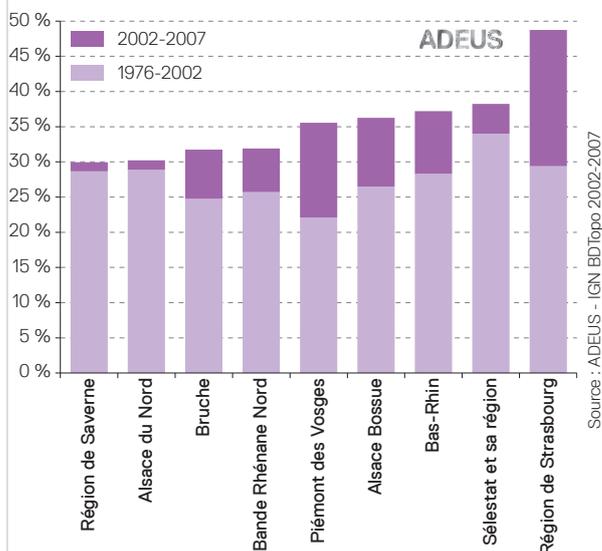
Territoire de Scot	Consommation annuelle (ha)		Variation relative (%)
	1976-2002	2002-2007	
Alsace Bossue	4,0	0,6	-86,1 %
Bruche	15,1	3,6	-76,2 %
Alsace du Nord	23,1	5,5	-76,0 %
Sélestat et sa région	14,0	4,9	-65,3 %
Bande Rhénane Nord	13,4	5,5	-58,7 %
Bas-Rhin	152,9	64,5	-57,8 %
<b>Région de Strasbourg</b>	<b>69,1</b>	<b>32,0</b>	<b>-53,8 %</b>
Région de Saverne	8,1	4,4	-45,7 %
Piémont des Vosges	6,0	7,9	31,6 %

Sources : IGN BDTOPO - ADEUS

# Optimisation de l'usage du foncier

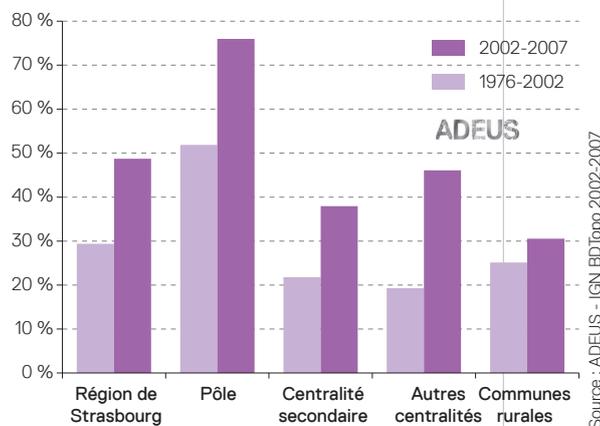
## Répartition remplissage - extension

PART DU REMPLISSAGE INTERSTITIEL 1976-2002 ET 2002-2007



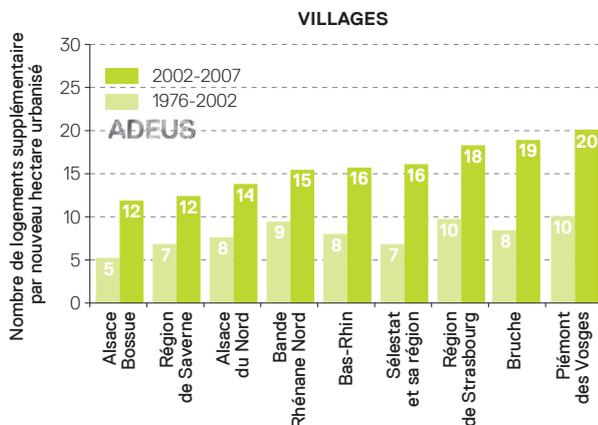
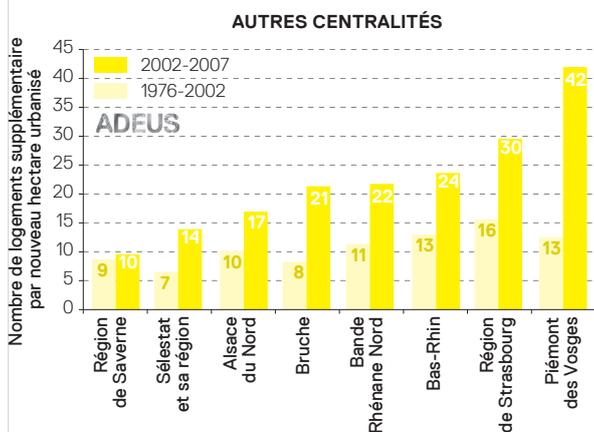
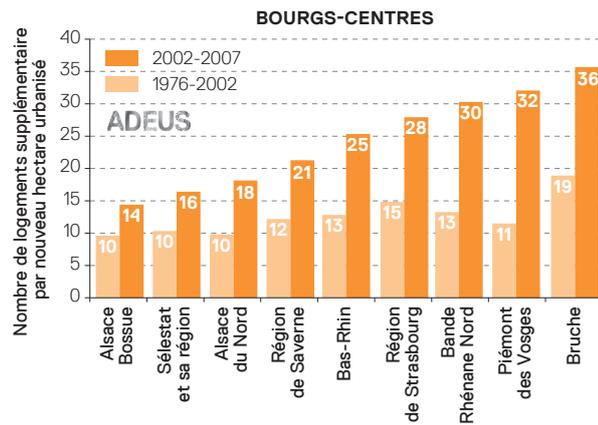
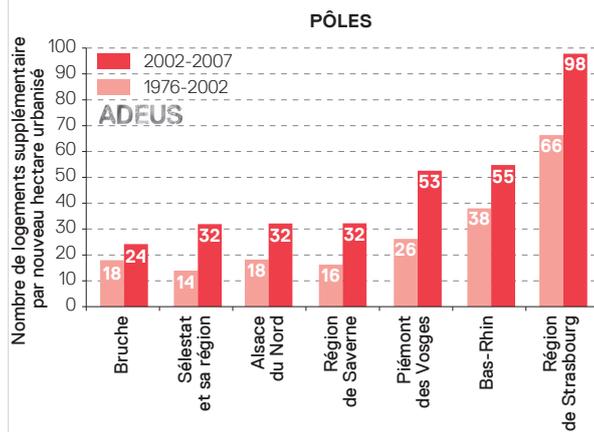
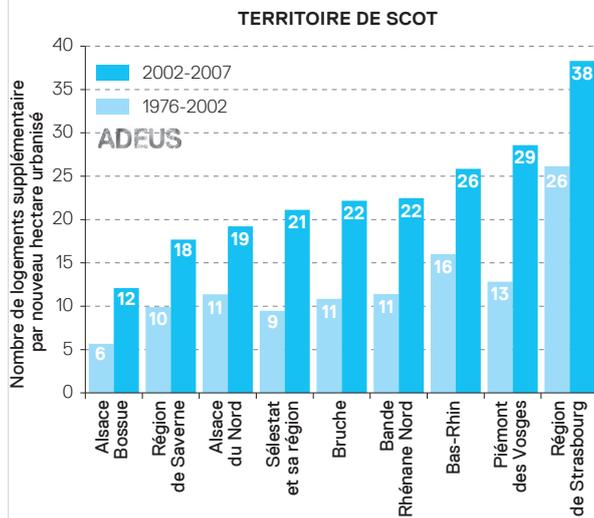
Source : ADEUS - IGN BDTopo 2002-2007

PART DU REMPLISSAGE PAR NIVEAU D'ARMATURE - 1976-2002 ET 2002-2007



Source : ADEUS - IGN BDTopo 2002-2007

Indicateur de performance de l'usage du foncier entre 1976-2002 et 2002-2007



L'Agence de Développement et d'Urbanisme de l'Agglomération Strasbourgeoise

Directrice de publication : **Anne Pons, directrice générale de l'ADEUS**  
 Equipe projet : **Ahmed Saib (chef de projet), Pamela Weber** Mise en page : **Jean Isenmann**

© ADEUS - Décembre 2013

Notes et actualités de l'urbanisme sont consultables sur le site de l'ADEUS [www.adeus.org](http://www.adeus.org)