

TABLEAU DE BORD DE L'ATTRACTIVITÉ DE LA CUS EN 2012

42

AVRIL 2013

ÉCONOMIE



L'attractivité d'un territoire est définie par l'OCDE comme la « *capacité d'un territoire à attirer et à retenir des entreprises... voire des habitants... et plus généralement les facteurs de production mobiles : capital et travail hautement qualifié...* ».

Elle peut s'apprécier à partir :

- des indicateurs de résultats, qui permettent de mesurer la performance de notre territoire par rapport à d'autres entités nationales ou internationales ; c'est là le contenu du présent indicateur.
- des déterminants de l'attractivité, qui sont les facteurs sur lesquels le territoire peut agir.

Cette publication reprend les principaux indicateurs quantifiables de l'attractivité pour mesurer le positionnement de la CUS dans son environnement

régional, ainsi que les tendances à l'œuvre sur les grands déterminants de l'attractivité.

La CUS est le cœur économique du Bas-Rhin dont elle représente plus de la moitié des emplois. Elle est cependant moins attractive pour le choix résidentiel, car jusqu'ici, le territoire du Bas-Rhin hors CUS présente une offre de logement qui correspond davantage aux attentes des ménages.

A l'échelle nationale, Strasbourg occupe une position mitigée dans la hiérarchie des grandes métropoles françaises. La métropole conserve son rang mais, dans la dernière décennie, elle connaît une évolution démographique et de l'emploi moindre que certaines de ses congénères du Sud ou de la façade atlantique comme Bordeaux, Nantes ou Montpellier.

TABLEAU DE BORD DE L'ATTRACTIVITÉ DE LA CUS EN 2012
Suivi des indicateurs d'attractivité

Sélection d'indicateurs	Stock ou valeur	Évolution annuelle	Classement (premier) hors Paris et Ile-de-France	Evolution
Démographie				
Population totale 2008	468 724	1 622	9 ^e (Lyon)	hausse
Gain de population 1999-2008	16 223	0,39 %	10 ^e (Toulouse)	hausse
Solde naturel 1999-2008	27 337	2 733	7 ^e (Lyon)	baisse
Solde migratoire 1999-2008	-11 114	-1 111	9 ^e (Toulouse)	baisse
Indice de jeunesse 2008 (part des -20 ans / 60 ans et +)	131			baisse
Arrivants				
Arrivants d'origine extrarégionale et/ou étrangère 1999-2008	42 860		9 ^e (Lyon)	baisse
Part des cadres arrivant d'un pays étranger dans le total des cadres	4,4 %		2 ^e (Lyon)	
Formation de la population et qualification de la main d'œuvre				
Taux de scolarisation des 18-24ans 2009	65,60 %		5 ^e (Rennes)	hausse
Part des diplômés > Bac+3 2009	18,60 %		6 ^e (Toulouse)	hausse
Part des non-diplômés 2009	19,20 %		3 ^e (Rouen)	baisse
Part des cadres dans la population active occupée 2008	21,50 %		6 ^e (Toulouse)	hausse
Part des ouvriers dans la population active occupée 2008	19,80 %		3 ^e (Rouen)	
Etudiants-jeunes				
Nombre d'étudiants	53 621		8 ^e (Lyon)	baisse
Taux d'étrangers	18,0 %		2 ^e (Montpellier)	
Solde du taux d'entrées et sorties des étudiants	2,1			hausse
Tissu économique				
Parc d'entreprises au 1 ^{er} janvier 2011	30 443	954	10 ^e (Lyon)	hausse
Nombre d'entreprises dans le secteur de l'industrie 2011	1 634	41	10 ^e (Lyon)	stable
Part des entreprises industrielles dans le parc	5,37 %		9 ^e (Rouen)	stable
Nombre d'entreprises dans le secteur des services 2011	19 718	802	9 ^e (Lyon)	hausse
Part des entreprises de services dans le parc	64,15 %		4 ^e (Rennes)	hausse
Nombre de créations d'entreprises 2011	4 741		9 ^e (Lyon)	hausse
Taux de création	15,6		12 ^e (Montpellier)	hausse
Nombre de défaillances d'entreprises 2010	376	-21,60 %		baisse
Exportations 2011 en millions d'€ - Région Alsace	29 302	10,40 %	4 ^e (Rhône-Alpes)	hausse
Importations 2011 en millions d'€ - Région Alsace	31 498	10,80 %	5 ^e (Rhône-Alpes)	hausse
Recherche innovation				
Montant investi en capital investissement millions d'€ 2010 - Région Alsace	59		12 ^e (Rhône-Alpes)	baisse
Nombre de chercheurs 2006 - Région Alsace	5 112		9 ^e (Rhône-Alpes)	hausse
Part dans la recherche publique - Région Alsace	55,3 %		6 ^e (Languedoc-Roussillon)	hausse
Nombre de brevets déposés 2011 - Région Alsace	282	13	11 ^e (Rhône-Alpes)	hausse
Densité scientifique (nbre de publications par rapport à la population) 2006 - Région Alsace	120		3 ^e (Languedoc-Roussillon)	baisse
Emploi et population active				
Population active occupée 2009	196 637	150	8 ^e (Lyon)	baisse
Total des actifs	225 674		7 ^e (Lyon)	baisse
Emploi total 2009	246 437		7 ^e (Lyon)	hausse
Part de l'emploi salarié 2009	92,2 %		5 ^e (Rouen)	baisse
Part de l'emploi dans l'industrie 2009	12,4 %		5 ^e (Toulouse)	hausse
Nombre de cadres des fonctions métropolitaines 2010 - aire urbaine	34 303	821	8 ^e (Lyon)	hausse
Part des cadres des fonctions métropolitaines 2010 dans l'emploi total	10,1 %		7 ^e (Toulouse)	hausse
Emploi salarié privé en 2010	167 883	-1 222	7 ^e (Lyon)	baisse
Nombre d'emplois salariés dans l'industrie 2010	20 834	-836	8 ^e (Lyon)	baisse
Nombre de travailleurs frontaliers	3 758			hausse
Emplois créés ou maintenus grâce à des investissements étrangers - Région Alsace	1 820		3 ^e (Rhône-Alpes)	hausse
Marché du travail (Bassin d'emploi de Strasbourg)				
Offres d'emploi confiées à Pôle Emploi en 2011	34 511	2 224	9 ^e (Lyon)	hausse
Part des emplois cadres offerts	4 %			hausse
Qualification des demandeurs d'emplois : part des cadres	7 %			baisse
Taux de chômage dans le bassin d'emploi au 3 ^e trimestre 2011	9,8 %	-0,1 point	6 ^e (Marseille)	baisse
Nombre de demandeurs d'emploi (cat. A) à fin déc. 2011	39 906	4,10 %	10 ^e (Lille)	hausse
Immobilier d'entreprise				
Bureaux m ² offre disponible 2011	144 000	-19 000	4 ^e (Lyon)	baisse
Bureaux m ² demande placée 2011	62 000	4 000	8 ^e (Lyon)	hausse
Taux de vacance dans le parc bureau 2011	4,9 %		5 ^e (Toulouse)	baisse

Sélection d'indicateurs	Stock ou valeur	Évolution annuelle	Classement (premier) hors Paris et Ile-de-France	Evolution
Foncier économique				
Surface totale des zones d'activités CUS 2011	3 624 ha			hausse
Zone d'activité surfaces disponibles à court terme	163 ha			hausse
% des entreprises hébergées en ZA	17 %			hausse
% des zones d'activités câblées haut débit	31 %			hausse
Accessibilité				
Trafic aéroportuaire 2011	1 080 046	2 %	9 ^e (Nice)	hausse
Trafic fluvial vrac 2011 (tonnes)	7 639 191	-17,20 %	1 ^{er}	baisse
Trafic fluvial conteneur 2011 (EVP)	385 241	6,70 %	1 ^{er}	hausse
Tourisme				
Tourisme fluvial (nombre passagers 2011)	958 938	82 942		hausse
Tourisme nombre de nuitées 2011	2 303 000			hausse
Part des nuitées d'affaires - Département	48 %			baisse
Congrès et foires en 2011	149	7	4 ^e (Nice)	hausse
Fiscalité				
PIB par habitant 2010 - Région Alsace	27 986	-1,1 %	2 ^e (Rhône-Alpes)	baisse
PIB par emploi 2010 - Région Alsace	67 956	0,0 %	3 ^e (Rhône-Alpes)	stable

CLASSEMENT :

Le classement est édité par rapport aux périmètres équivalents de 12 grandes métropoles françaises hors Paris et Ile-de-France.

Il prend en compte Bordeaux, Lille, Lyon, Marseille, Montpellier, Nantes, Nice, Rennes, Rouen, Toulon, Toulouse.

DÉFINITIONS :

Taux de création : le taux de création mesure le dynamisme des créations d'établissements d'un territoire. Il est calculé en faisant le rapport du nombre de créations observées durant une année n et le parc d'établissements au 1^{er} janvier de l'année n.

Taux d'attractivité : il est le rapport entre le solde des arrivées et des départs d'établissements sur un territoire et le parc d'établissements de ce territoire.

Indice de jeunesse : il est calculé en faisant le rapport entre le poids des moins de 20 ans dans une population donnée et le poids des plus de 60 ans dans cette même population.

Densité scientifique : c'est le nombre de publications d'un territoire sur une année par rapport à sa population.

La CUS en Alsace

	Strasbourg	CUS	Bas-Rhin hors CUS	Bas-Rhin	Alsace
Population					
Population totale 2009	271 708	468 386	626 053	1 094 439	1 843 053
Part des sans diplômes (en %)	21,6 %	19,2 %	18,3 %	18,7 %	19,7 %
Part des Bac+3 et plus (en %)	22,4 %	18,6 %	7,6 %	12,3 %	11,0 %
Logement					
Nombre de logements (résidences principales)	127 792	212 353	248 147	460 500	772 847
Taux de propriétaires occupants (en %)	26,3 %	37,6 %	73,0 %	56,7 %	58,4 %
Emploi					
Emploi total 2009	160 683	246 545	218 312	464 857	752 947
Emploi salarié privé 2010	95 559	167 883	153 010	320 893	514 671
Part des services dans l'emploi salarié (part de l'industrie)	72,0 % (9,7 %)	62,6 % (12,4 %)	29,0 % (36,0 %)	43,7 % (23,6 %)	47,3 % (25,0 %)
Part des travailleurs transfrontaliers dans les actifs occupés en 2009 (en %)	1,8 %	1,9 %	7,2 %	5,0 %	7,9 %
Tissu économique					
Parc d'établissements au 1er janvier 2011	18 477	30 443	31 584	62 027	99 655
Nombre de créations 2011 (taux de création)	2 954 (16,0 %)	4 741 (15,6%)	4 515 (14,3 %)	9 256 (14,9 %)	14 936 (15,0 %)
Taux d'attractivité 2011	-3,6	-1,6	1,5	-0,1	-
Nombre d'établissements de l'industrie	819 (4,4 %)	1 634 (5,4 %)	3 396 (10,8 %)	5 030 (8,1 %)	8 274 (8,3 %)
Nombre d'établissements des services	13 799 (68,7 %)	22 284 (64,8 %)	20 399 (51,7 %)	42 683 (58,1 %)	68 547 (57,1%)

TABLEAU DE BORD DE L'ATTRACTIVITÉ DE LA CUS EN 2012

La métropole Strasbourgeoise parmi les grandes métropoles françaises (à l'échelle de l'aire urbaine)

Métropoles françaises (aires urbaines)	Population totale 2009	Variation annuelle		Part des sans diplômes 2009	Part des Bac+3 et plus 2009	Emploi salarie privé 2009	Gain d'emploi dans les services 2005-2010	Variation annuelle moyenne emploi salarie 2005-2010
		1990-1999	1999-2009					
Lyon	2 142 732	0,7 %	1,0 %	17,4 %	16,2 %	700 263	38 633	1,74 %
Marseille/Aix	1 714 828	0,5 %	0,7 %	20,8 %	14,9 %	472 364	23 894	1,87 %
Toulouse	1 218 166	1,5 %	1,8 %	13,3 %	20,5 %	367 635	25 861	3,46 %
Lille	1 154 861	0,3 %	0,2 %	19,4 %	16,0 %	367 178	10 608	1,2 %
Bordeaux	1 114 857	0,7 %	1,1 %	14,2 %	15,3 %	313 932	22 764	2,24 %
Nice	1 000 275	0,5 %	0,7 %	17,6 %	15,0 %	269 723	11 401	1,80 %
Nantes	862 111	1,1 %	1,0 %	11,8 %	15,3 %	269 426	20 637	2,58 %
Strasbourg	759 868	0,8 %	0,6 %	17,8 %	14,8 %	236 099	6 111	1,14 %
Rennes	663 214	1,2 %	1,4 %	12,8 %	16,1 %	192 781	10 568	2,70 %
Rouen	651 278	0,3 %	0,3 %	20,3 %	11,2 %	172 026	8 225	1,10 %
Toulon	607 681	0,7 %	0,7 %	16,8 %	11,5 %	114 483	5 747	1,96 %
Montpellier	542 867	1,9 %	1,3 %	15,2 %	20,4 %	148 186	13 287	3,07 %

Strasbourg dans le Rhin supérieur

	Population totale 2009	Variation de la population 1999-2009		Densité population 2009 hab/km ²
		Effectif	%/an	
Strasbourg	271 708	7 767	0,3 %	3 471,9
CUS	468 386	15 885	0,3 %	1 482,6
K. Basel Stadt	190 815	-1 498	-0,1 %	5 157,2
K. Basel Landschaft	274 673	15 188	0,6 %	530,7
Karlsruhe, Stadt	291 959	16 898	0,6 %	1 683,1
Karlsruhe, Land	431 606	50 893	1,3 %	398,0
Freiburg in Breisgau	221 924	30 895	1,5 %	1 450,0

Les villes du Rhin supérieur en chiffres

	Stadtkreise			
	Karlsruhe	Freiburg	Stuttgart	K. Basel Stadt
Population 2012	297 488	229 144	613 392	193 312
Evolution 2000-2012 en %	7,3	13,2	5,3	2,8
Part de la population étrangère en 2011 (en %)	15,9	14,4	22,6	33,2
Part des 65 ans et plus en 2011 en %	19,5	16,3	18,9	20,2
Solde migratoire 2011 (en nombre)	2 883	4 474	6 209	1666
Solde naturel 2011 (en nombre)	-125	474	614	-407
Emploi salarié* 2011	160 965	106 254	350 176	159 206**
Part de l'emploi salarié dans l'industrie en 2011 (en %)	18,8	14,3	19,8	17,1
Taux de chômage 2012	5,7	5,6	5,9	3,5
PIB par habitant 2009			47 756	120 820
PIB par actif 2009	67 753	54 951	60 970	146 940
Tourisme nuitées 2012	986 860	1 380 658	2 901 374	1 081 907
Nbre de visiteurs foires-salons-congrès 2011	461 599	716 308		852 000

* Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort 2011
** Emploi total 2008

Sources : INSEE RP 2008 et 2009, INSEE SIRENE 2011, INSEE 2011, AFII 2012, MESR (Atlas régional), Douanes 2011, MESR 2012, INPI OPI 2012, AFIC 2011, Thomson Scientific, Pôle Emploi 2011 et 2012, BNP Paribas Real Estate, CBRE 2011, CUS 2011, aéroports et ports 2011, ORTA, PAS, DIRECCTE 2012, Statistisches Jahrbuch Karlsruhe 2012, Statistisches Amt Kanton Basel, Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Jahrbuch Freiburg, Stuttgart.



L'Agence
de Développement
et d'Urbanisme
de l'Agglomération
Strasbourgeoise

Directrice de publication : **Anne Pons, Directrice générale de l'ADEUS**

Equipe projet : **Colette Koenig (chef de projet), Julie Beaufrière, Christel Estragnat, Pauline Hoffmann, Fabienne Vigneron**

Photo et mise en page : **Jean Isenmann**

© ADEUS - Numéro ISSN : 2109-0149
Notes et actualités de l'urbanisme sont consultables sur le site de l'ADEUS www.adeus.org