



## Vie des entreprises

Le fabricant de cloisons amovibles **Clestra**, basé à Illkirch, a été repris par **Impala**. En redressement judiciaire depuis un an, le groupe alsacien était jusqu'alors propriété de **Windhurst Industries**, lui-même en difficulté. Les repreneurs ont l'intention de conserver le nom de Clestra et ambitionnent de redevenir leader mondial des cloisons mobiles. Afin d'assurer le redémarrage de l'activité, ils apportent 11 M€ en capital, auxquels s'ajouteront 12 autres millions pour le fonds de roulement du groupe. L'essentiel des emplois seront préservés.

**Coop Alsace** a vendu ses 28 hypermarchés et supermarchés à **Val Expansion**, structure de développement du mouvement E. Leclerc détenue par les adhérents E. Leclerc de la centrale régionale Scapalsace. L'ensemble des magasins cédés réalise environ 500 M€ de CA par an et compte près de 1 800 salariés. Coop Alsace a aussi entamé des négociations avec le Groupe **Carrefour** dans le cadre d'un projet de cession de son réseau de magasins de proximité.

Le groupe Salaun, qui souhaite se concentrer sur le métier de tour-opérateur, a cédé **Pauli Autocars** (32 salariés), à l'entreprise **Royer Voyages**, basée à Herrlisheim. Celle-ci renforce ainsi ses positions dans le sud de l'Alsace. Suite à cette opération, Pauli Autocars devrait quitter Kaisersberg pour rejoindre le site Autocars Royer 68 d'Ostheim, né de la reprise de la société KG Bus en 2006. Spécialisé dans le transport et le tourisme, Royer Voyages s'appuie à présent sur un effectif de 230 employés, une flotte de 200 autocars et un réseau de 12 agences de voyages. Le groupe affiche un chiffre d'affaires avoisinant les 30 M€.

**Lorry Rail**, l'exploitant de l'autoroute ferroviaire Atlantique, et le groupe **Lohr Industrie** de Duppigheim ont signé un contrat de 39 M€. Le marché porte sur la fourniture de 102 wagons Modalohr

destinés au transport des poids lourds. Au printemps 2014, le fabricant alsacien devrait signer une deuxième commande, d'un montant de 100 M€, pour la livraison de 260 à 280 wagons voués à la future autoroute ferroviaire Atlantique. En effet, la société Lorry Rail a déjà remporté l'appel d'offre pour le contrat de concession.

Le groupe **Continental** souhaite acquérir le contrôle exclusif du groupe **Saci**. Historiquement basé à Colmar, Saci possède 56 points de vente spécialisés dans la distribution de pneumatiques sur l'ensemble de la France et affichait en 2011 un CA de plus de 90 M€. L'offre de rachat est examinée par l'Autorité de la concurrence.

## Investissements

Spécialisée dans l'énergie photovoltaïque, le biogaz et la géothermie profonde, la société **Fonroche**, basée à Roquefort, prévoit d'investir près de 120 M€ à Strasbourg dans les cinq ans. Elle envisage notamment la construction d'une centrale de cogénération à Hautepierre, pour un investissement de 40 M€. Un second chantier se situera au Port autonome de Strasbourg. Pour ce projet, des contacts auraient été noués avec les industriels allemands du port de Kehl. Les permis de construire seront déposés d'ici la fin 2013. D'autres projets sont en préparation dans le nord de Strasbourg, à Illkirch-Graffenstaden et près de Haguenau, d'après le directeur de Fonroche.

Le logisticien **Heppner** a consacré un investissement de 3 M€ à la rénovation de son siège historique de Strasbourg. D'une surface de 2 000 m<sup>2</sup>, le bâtiment a bénéficié d'une mise aux normes de travaux destinés à alléger la facture énergétique. Par ailleurs, le groupe prévoit d'investir près de 4 M€ dans le Haut-Rhin pour créer un nouveau site logistique de 5 000 m<sup>2</sup>. Cette unité devrait accueillir l'agence mulhousienne d'Heppner.

**Heineken** a annoncé une réorganisation de son activité industrielle en France, impactant la brasserie de l'Espérance à Schiltigheim. Ainsi, dès 2014, la brasserie va perdre un tiers de sa production annuelle. Ceci entraînera la suppression de 27 postes au sein du site bas-rhinois. Néanmoins, Heineken programme un investissement de 10 M€ sur trois ans pour la brasserie de l'Espérance.

Le groupe suisse **Jungbunzlauer**, implanté à Marckolsheim depuis 1992, a construit deux nouvelles unités sur son site bas-rhinois. Dans le même temps, la société a agrandi son atelier d'édulcorants. Cette vaste extension, qui a mobilisé 35 M€ d'investissement, a permis à l'usine marckolsheimoise de doubler ses effectifs, de 50 à 100 salariés. Sa production s'est accrue de 20 % et son CA croît de 15 % par an.

Le groupe **Valvital** a racheté les établissements thermaux de Niederbronn-les-Bains et de Morsbronn-les-Bains. En attendant la finalisation de l'opération prévue pour fin janvier 2014, le repreneur a annoncé l'édification d'un nouveau site à Morsbronn-les-Bains pour un investissement de 12 M€. Valvital consacrera également 450 K€ à la rénovation de la piscine de la cure de Niederbronn-les-Bains. Le nouveau propriétaire souhaite attirer 12 000 curistes par an, contre 6 000 actuellement.

Le groupe **PSA Peugeot-Citroën** a choisi d'implanter son centre de contrôle des émissions polluantes à Mulhouse. Cet établissement, auparavant basé à Aulnay, regroupe 37 salariés et a mobilisé un investissement de 24 M€.

Le groupe **BASF**, qui a annoncé un plan de restructuration prévoyant notamment la réduction de ses activités à Huningue, va investir 18 M€ sur cinq ans dans les activités qui subsisteront sur le site. Cette enveloppe sera investie dans l'outil de production et dans les conditions de travail.



L'Agence  
de Développement  
et d'Urbanisme  
de l'Agglomération  
Strasbourggeoise

Directrice de publication : **Anne Pons**,  
Directrice générale de l'ADEUS  
Equipe projet : **Colette Koenig (chef de projet)**,  
**Nicolas Prachazal (responsable du livrable)**  
N° projet : **1.1.7.19**  
Photo et mise en page : **Jean Isenmann**

© ADEUS - Numéro ISSN : 2110-5332  
Les notes et actualités de l'urbanisme sont consultables  
sur le site de l'ADEUS [www.adeus.org](http://www.adeus.org)