

Réaménagement des territoires autour de l'A35

Synthèses de diagnostic et d'enjeux

Mars 2019

INTRODUCTION

L'ADEUS a engagé de premières réflexions sur l'évolution des territoires autour de l'A35, visant à maximiser les effets du contournement ouest de Strasbourg (COS) et du réseau express métropolitain (REM) pour réaménager et reconquérir les friches automobiles.

Le système autoroutier strasbourgeois, en forme d'étoile, se décompose en quatre grands axes :

- **Au nord**, l'A4 en provenance du nord-ouest (Saverne et Paris), rejoint l'A35 en provenance du nord-est (Lauterbourg et Allemagne), à hauteur de Vendenheim ;
- **À l'ouest**, l'A351 en provenance de Wasselonne ;
- **Au sud**, l'A35 au sud-ouest (Molsheim, Colmar et Mulhouse) rejoint la RD1083 (Erstein, mais aussi une partie des flux en provenance de Colmar et Mulhouse) à hauteur de l'échangeur de la Vigie ;
- **À l'est**, la Route du Rhin dans le prolongement de l'E52 en provenance de Kehl et la RN353 en provenance d'Offenbourg permettent de relier l'agglomération strasbourgeoise au réseau autoroutier allemand structurant (E35). Ces axes s'échangent au droit du centre-ville de Strasbourg juste derrière la gare centrale.

L'opportunité de sa requalification ouvre de nouvelles perspectives dont celles du réaménagement de territoires fragmentés, de la mise en interaction de territoires interstitiels, du renouvellement urbain et d'un nouveau modèle de mobilité.

L'ADEUS a réalisé une analyse territoriale qui a consisté à définir un référentiel organisé en 22 séquences, pour disposer de données qualitatives mais aussi quantitatives et objectives sur les interactions entre l'infrastructure et les territoires traversés.

Ce référentiel fait apparaître leurs caractéristiques, atouts, faiblesses et potentialités.

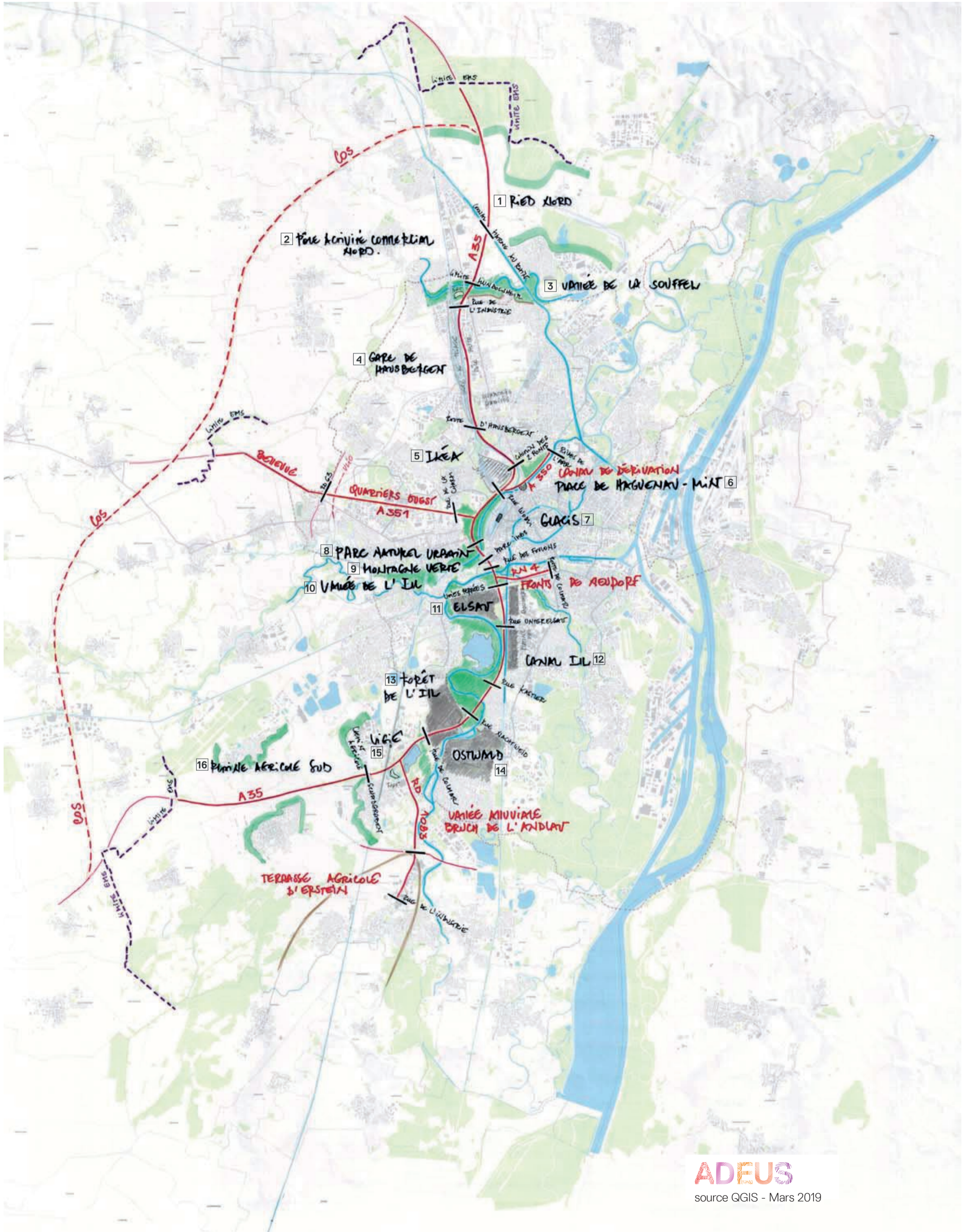
Chaque séquence a fait l'objet d'analyses spécifiques constituées d'un état de lieux, d'un diagnostic environnemental ainsi qu'une identification des enjeux, présentés sous forme de trois cahiers :

- * Cahier d'état des lieux ;
- * Cahier de diagnostic ;
- * Cahier des enjeux.

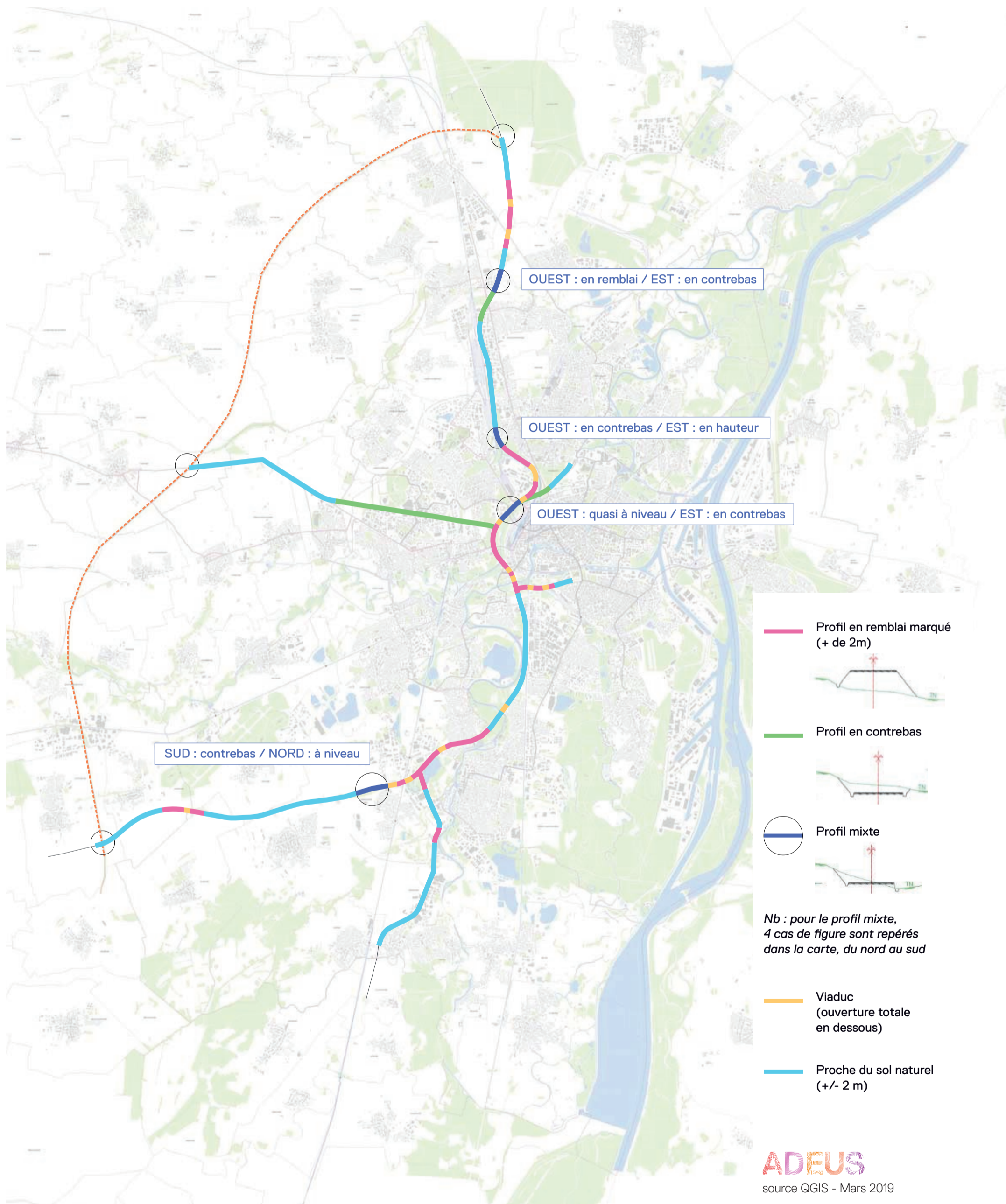
Le choix des 22 séquences a été le fruit d'un travail « à dire d'experts », issu des regards partagés des équipes de l'ADEUS.

Ce référentiel a vocation à être un outil pédagogique qui facilite l'échange avec l'ensemble des partenaires en vue de faire émerger des **grandes orientations de réaménagement**.

Le référentiel est accompagné de plans de synthèse qui restituent un diagnostic territorial à échelle métropolitaine (altimétrie, continuités écologiques et des bassins versants) ainsi que des plans d'enjeux (connexions multimodales et sites à enjeux urbains majeurs).

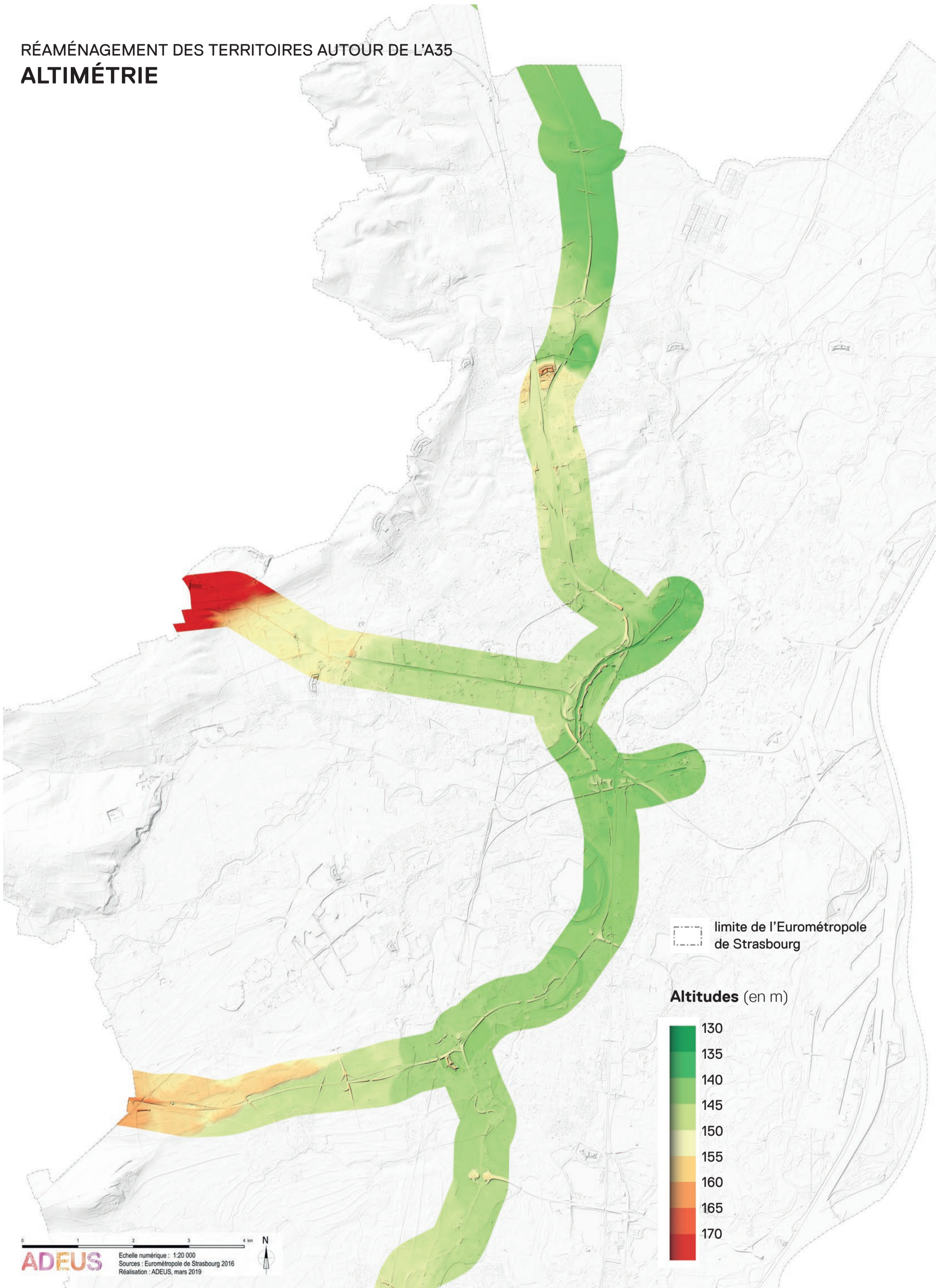


ALTIMÉTRIE

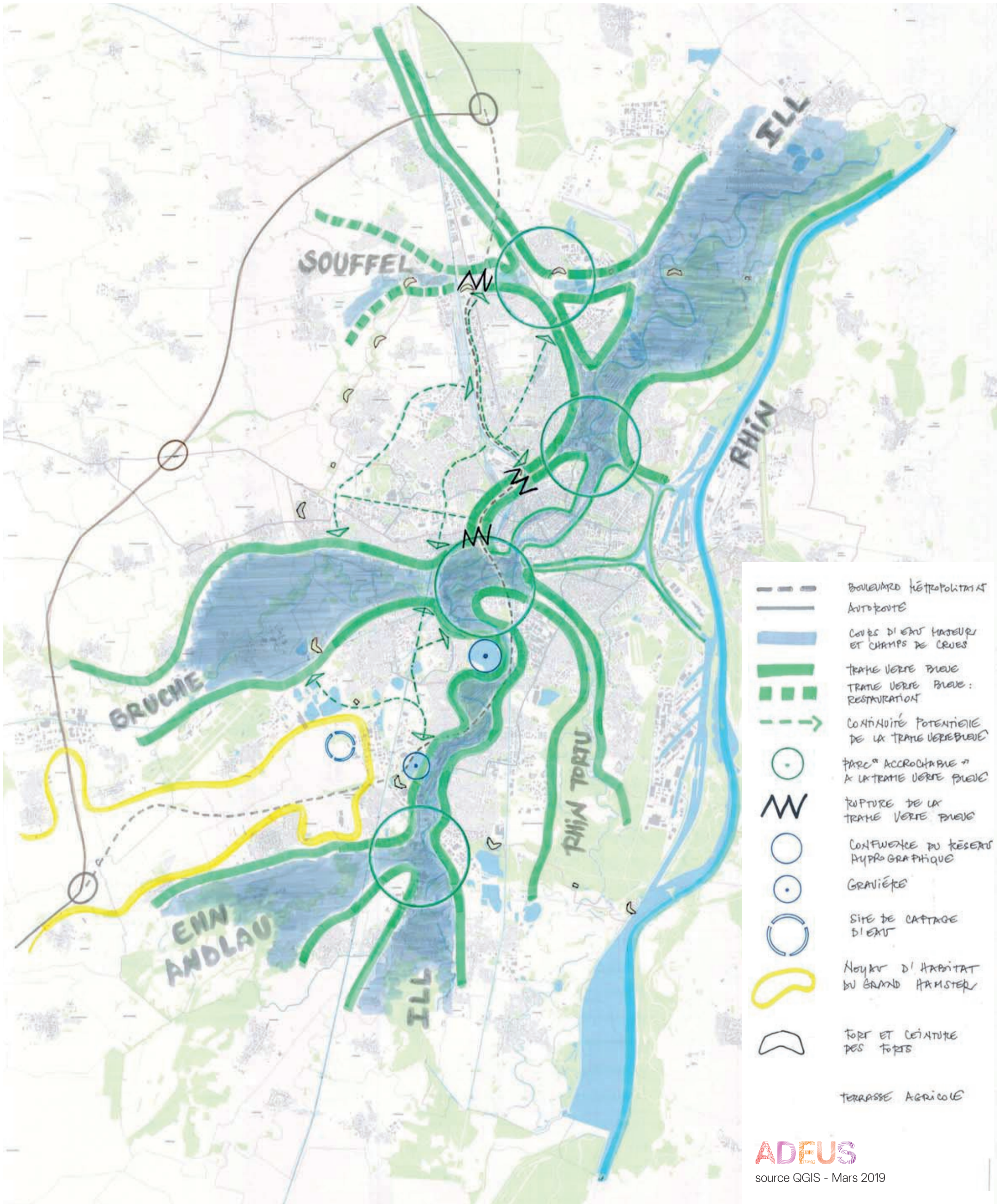


RÉAMÉNAGEMENT DES TERRITOIRES AUTOUR DE L'A35

ALTIMÉTRIE



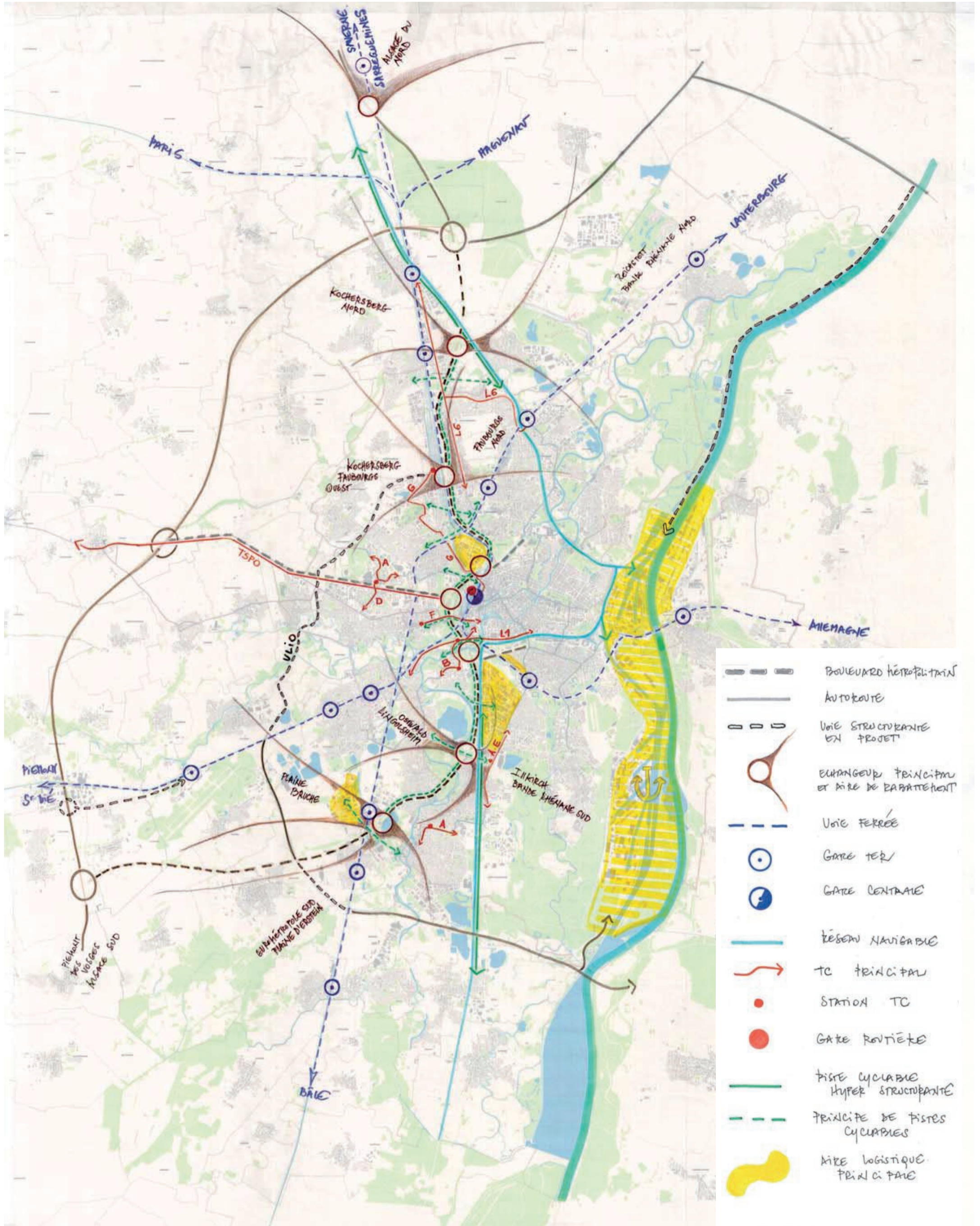
TRAME VERTE ET BLEUE



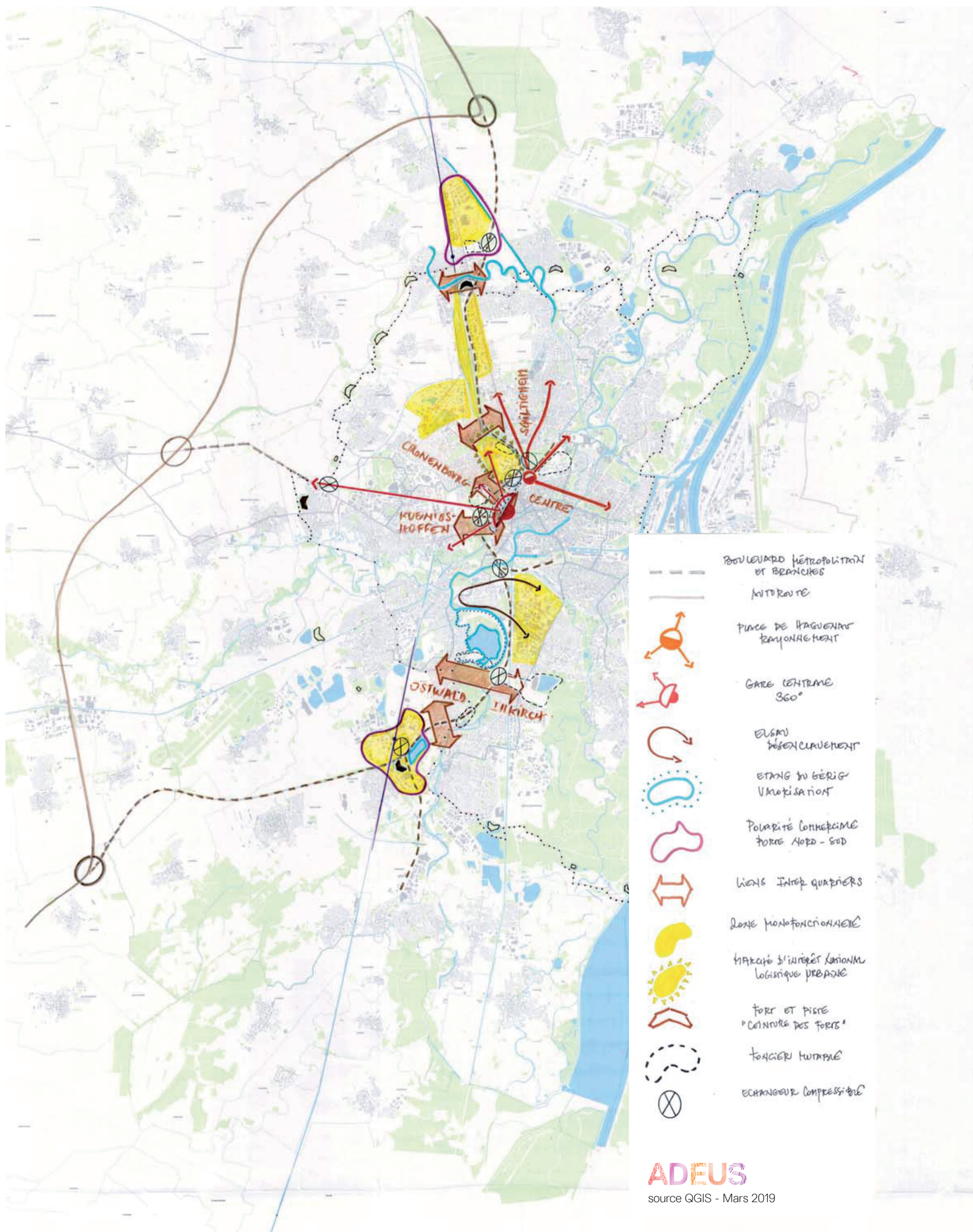
ADEUS

source GGIS - Mars 2019

CONNEXIONS MULTIMODALES



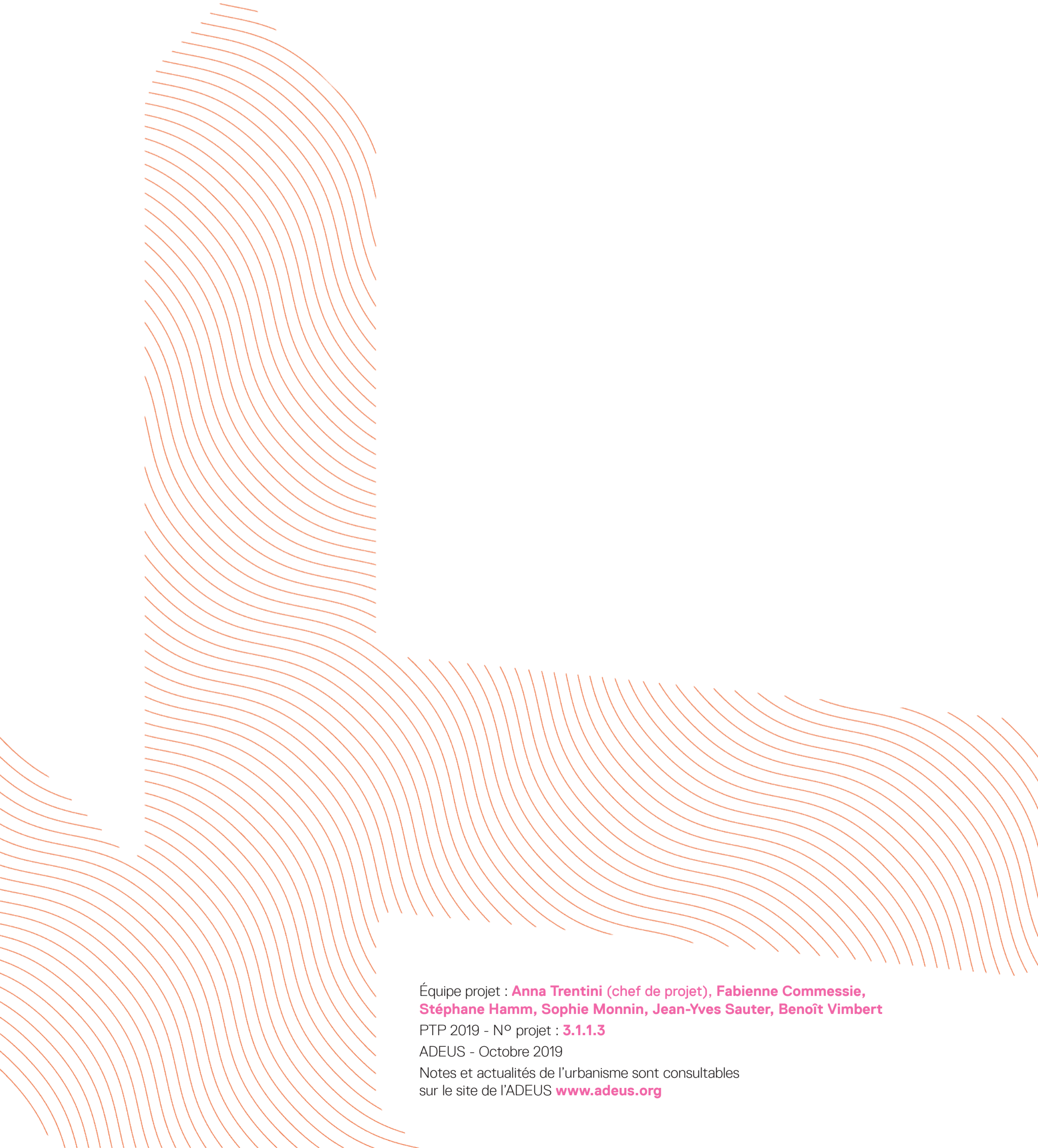
RÉAMÉNAGEMENT DES TERRITOIRES AUTOUR DE L'A35
SITES À ENJEU URBAIN MAJEUR



ADEUS
 source QGIS - Mars 2019



L'Agence
de Développement
et d'Urbanisme
de l'Agglomération
Strasbourgeoise



Équipe projet : **Anna Trentini (chef de projet), Fabienne Commessie, Stéphane Hamm, Sophie Monnin, Jean-Yves Sauter, Benoît Vimbert**

PTP 2019 - N° projet : **3.1.1.3**

ADEUS - Octobre 2019

Notes et actualités de l'urbanisme sont consultables
sur le site de l'ADEUS www.adeus.org